

🕒 Создано: 20.10.2023 в 14:25

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 23:25

Собственник

79163325300

Москва, улица Новаторов, 6

37 900 000 ₹

Москва, улица Новаторов, 6

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

7/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

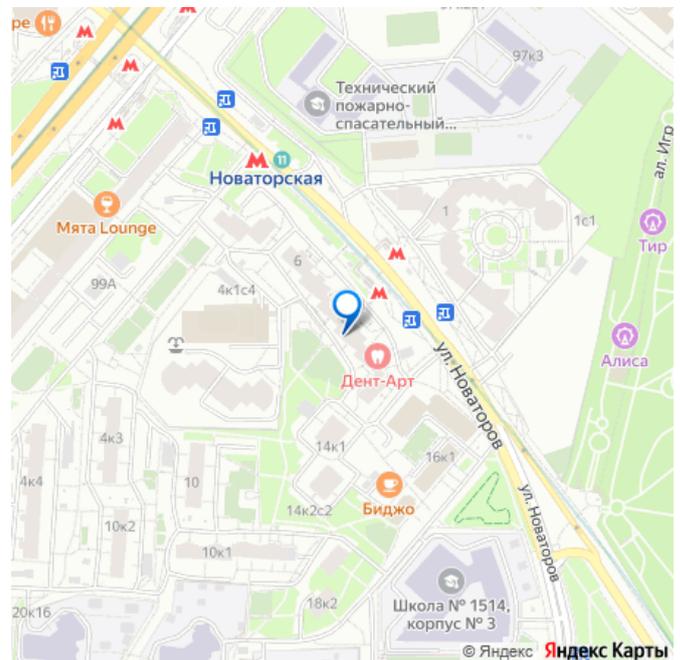
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3х-комнатная квартира, 84 кв.м., в престижном районе по улице Новаторов у Воронцовского парка, в окружении парков ЮЗАО - парк 50-летия октября, Воронцовские пруды, лес на Ленинском проспекте, 3-х станций метро-Новаторская, пр.Вернадского, Воронцовская, Калужская; престижных вузов Москвы-МГУ, МГИМО, ВШЭ. Вся инфраструктура района в пешей доступности -детские сады, школа-гимназия, спортивные школы и досуговые центры, супермаркеты и ТЦ, фитнес клубы и медицинские центры, поликлиники, банки, кафе, мфц. Район развивается высокими темпами и становится лучше и комфортнее с каждым годом. Идеален для жизни семьи с детьми. Отличный Монолитный дом с функционирующими коммуникациями, постоянным консьержем и чистым подъездом, приличные спокойные соседи на площадке. Благоустроенный двор с детской и спортивной площадками. Квартира отличной планировки с окнами на две стороны, большие спальни, большая кухня и зал, широкий коридор. Теплая, светлая, с удобным расположением. Коридор на

площадке с тамбуром. Современный ремонт качественными строительными материалами: пластиковые окна, обои и ламинат, межкомнатные двери, сантехника в санузлах, надежная входная дверь. Квартира полностью обустроена и меблирована. Отличное соотношение цены, площади и расположения. Мебель и техника остаётся по договоренности. Более 5 лет в собственности. 1 взрослый собственник. Все подробности и переговоры при просмотре с покупателем. Торг с потенциальным покупателем, быстрая сделка.



