move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291668831

Создано: 12.03.2026 в 19:13

Обновлено: 13.03.2026 в 17:13

Дарина Арчук, Самолет Плюс Москва ЦАО

79678431740

Москва, улица Малое Понизовье, 7

26 000 000 ₽

Москва, улица Малое Понизовье, 7

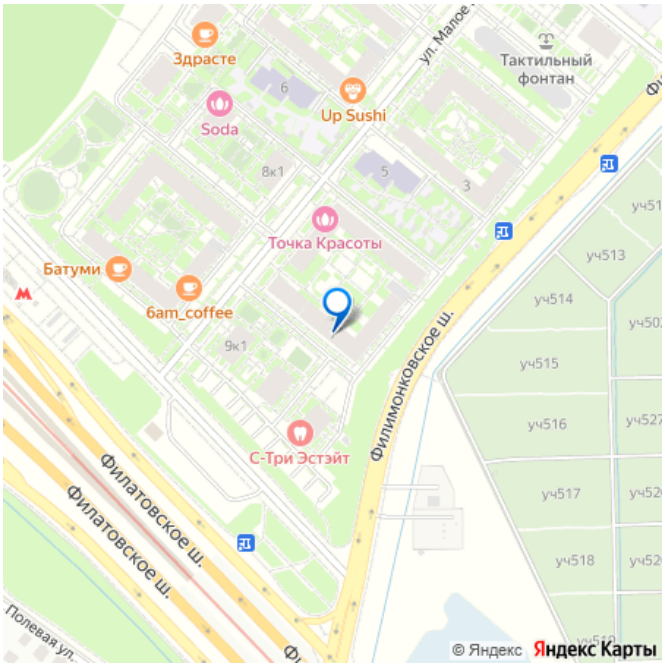
для заметок

Округ

НМАО, район СП Сосенское

Квартира

Количество комнат	3
Жилая площадь	44.5 м^2
Площадь кухни	14.1 м^2
Общая площадь	81 м^2
Этаж	1/9



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

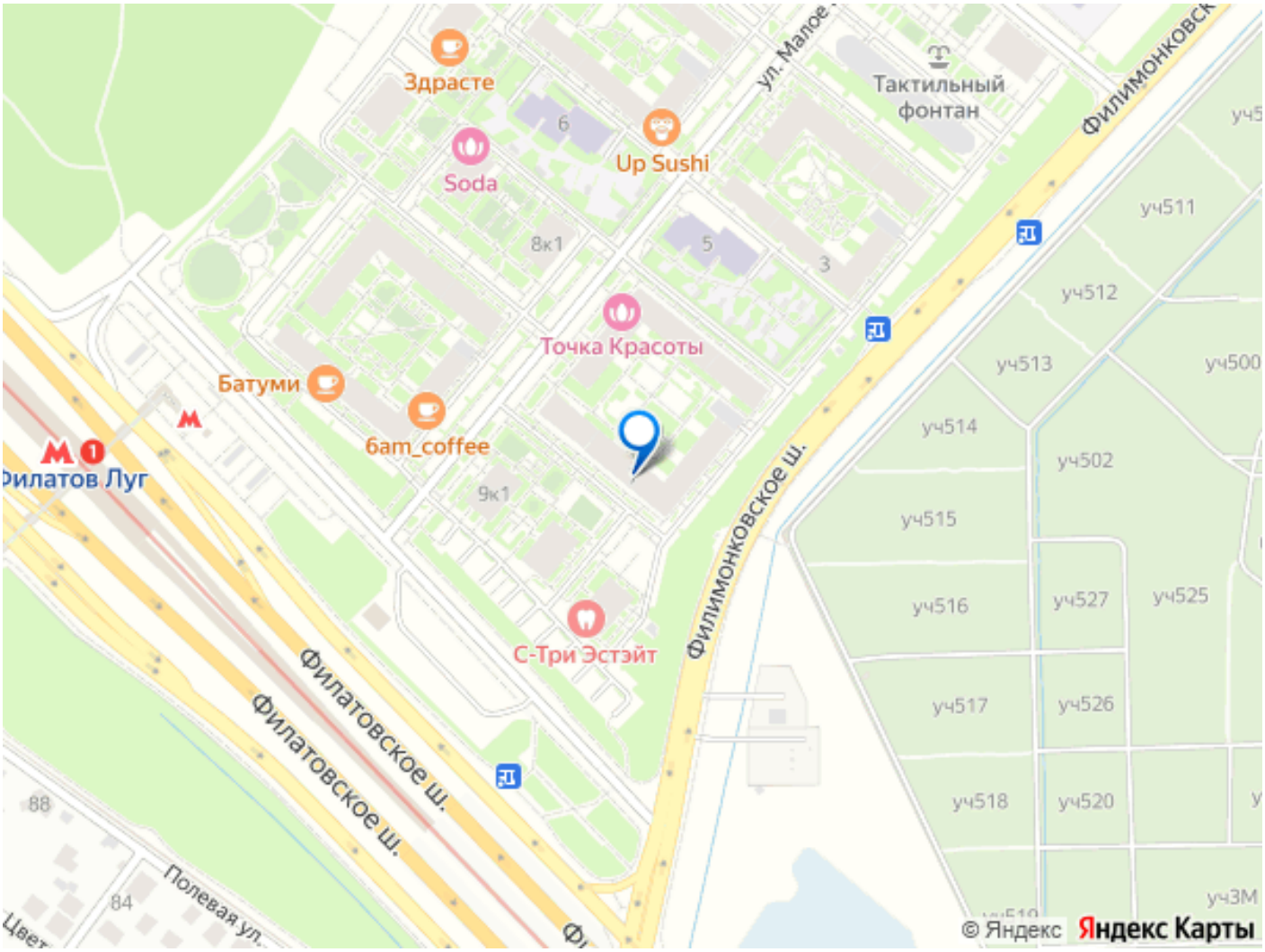
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132286904 УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! КВАРТИРУ МОЖНО ПРИОБРЕСТИ ПО СТАВКЕ 11 % Вы наслаждаетесь чашечкой чая в просторе и тишине ,но вокруг кипит жизнь и до метро ногой подать.... О квартире: !!!До метро 2 минуты пешком!!! Предлагаем вашему вниманию просторную и светлую 3-комнатную квартиру с общей площадью 81 кв.м. Удобная планировка квартиры позволяет создать уютное и функциональное пространство для жизни и для бизнеса объект можно перевести в коммерцию а можно разделить на 4 студии и сдавать в аренду получая отличный пассивный доход!!!!! Большие окна наполняют комнаты естественным светом, а продуманные детали интерьера делают это место по-настоящему комфортным для проживания. О ЖК Саларьево Парк: Жилой комплекс Саларьево Парк — это идеальное сочетание комфорта, современности и природы. Здесь вы найдете все необходимое для полноценной жизни: • Развитая инфраструктура: Внутренние территории комплекса включают детские и спортивные площадки, зоны для отдыха и прогулок, а также магазины и кафе. Ваши дети смогут играть на безопасных площадках, а вы — наслаждаться прогулками по ухоженным аллеям. • Образовательные

учреждения: В шаговой доступности расположены детские сады и школы, что делает жизнь в этом районе особенно удобной для семей с детьми. • Зелёные зоны: ЖК окружен живописными парками и лесопарковыми зонами, такими как Филатов Луг и Ульяновский парк, где можно проводить время на свежем воздухе, заниматься спортом или просто гулять с семьей. • Транспортная доступность: Удобный выезд на Киевское и Калужское шоссе, а также близость к станции метро Филатов Луг обеспечивают быстрый доступ к центру Москвы и другим районам города. Самая скоростная красная ветка метро, на которой находятся все самые престижные вузы Москвы. Почему стоит выбрать эту квартиру? Эта квартира станет идеальным домом для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобство городской жизни в окружении природы. Свободная продажа и юридически чистые документы обеспечивают легкость сделки. Приобреталась по ДДУ у застройщика. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы организовать просмотр и узнать больше!



Move.ru - вся недвижимость России