

Создано: 27.11.2025 в 23:32

Обновлено: 21.12.2025 в 11:06

## Москва, улица Чаянова, 16

# 45 000 000 ₽

Москва, улица Чаянова, 16

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Чаянова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

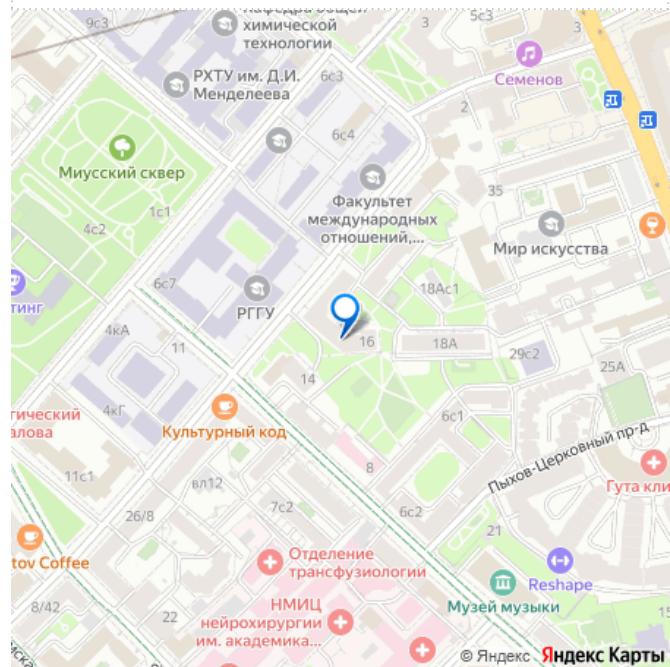
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

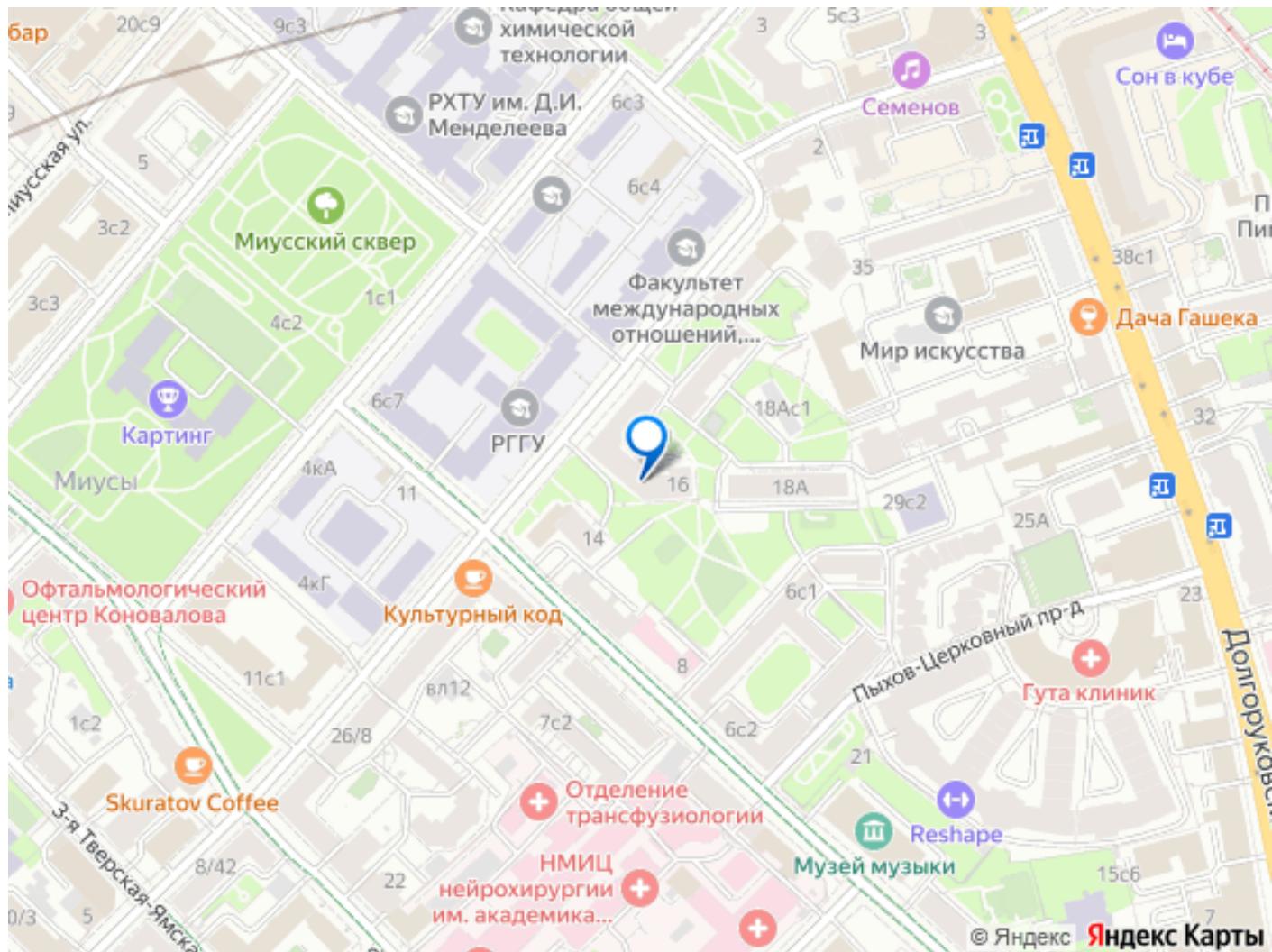
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная 3-х комнатная квартира в центре Москвы, 5 мин. пеш. от Новослободской по тихим улочкам мимо вкусных кафешек и приятных магазинчиков. Дом 1959 года из добротного кирпича в престижном районе, откуда пешком до 4 станций. Вся инфраструктура давно развита, а напротив дома- красивое архитектурное строение - здание РГГУ. Окна спальни, гостиной и кухни выходят во двор с фонтаном. Туда же выходит и балкон. 6 этаж- комфортный и не очень высокий, а сама квартира с удобной и функциональной планировкой. Зеркала в шкафах входной зоны квартиры увеличивают еще больше пространство, которое и так без балкона более 82 м.кв. и главное: Квартира юридически и физически СВОБОДНА(никто не зарегистрирован). Свободная продажа! Основание - ДКП 2009г., значит - 16 лет в руках одного собственника. Оперативный показ.



Move.ru - вся недвижимость России