

Создано: 26.07.2024 в 15:40

Обновлено: 29.01.2026 в 09:59

<https://move.ru/objects/9259154846>

МИЭЛЬ офис на Якиманке, МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, Кронштадтский бульвар, 9к3

**28 000 000 ₽**

Москва, Кронштадтский бульвар, 9к3

Округ

[САО, Головинский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

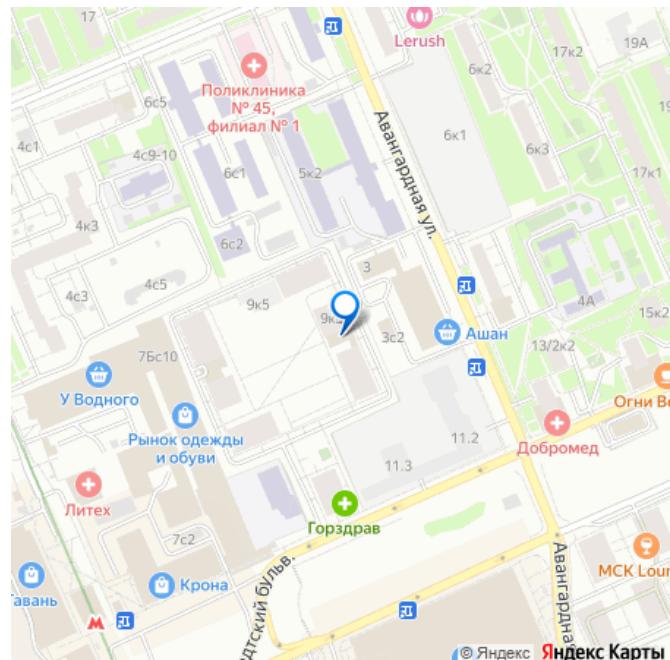
41.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.2 м<sup>2</sup>



Этаж

31/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

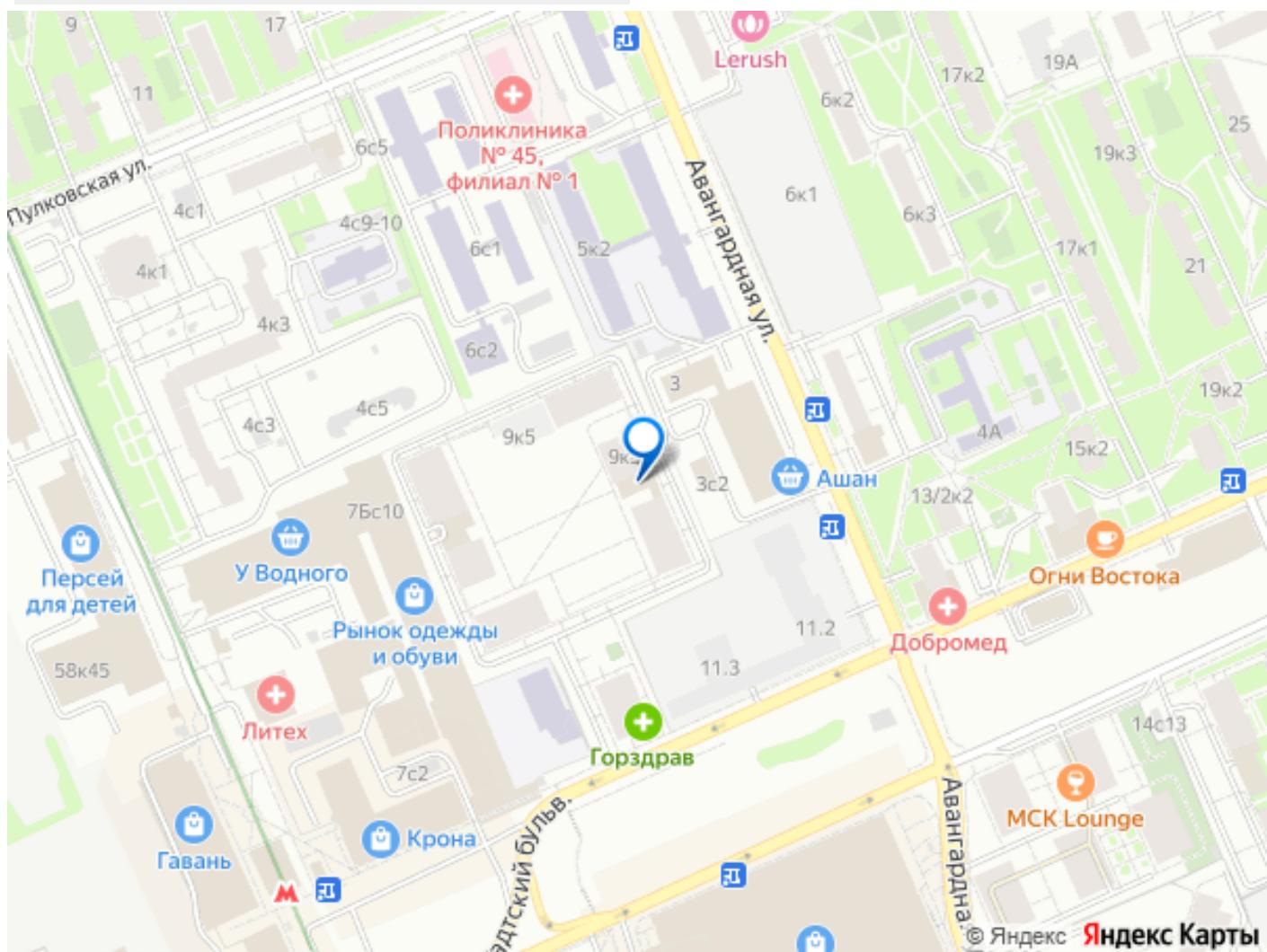
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 67132948 Предлагается к продаже просторная 3-х комнатная квартира с роскошным видом на Северный речной порт и пруды парка Дружба. Всего в 3-х минутах ходьбы от станции метро «Водный стадион»! Площадь квартиры 82,2 кв.м.. Выполнена предчистовая отделка, выровнены стены, стяжка полов. В квартире предусмотрены большая кухня-гостиная, три спальни, два санузла, при входе пространство для вместительной гардеробной. При приобретении квартиры, имеется возможность приобрести два машиноместа в подземном паркинге с выходом из лифта. В жилом комплексе благоустроенные детские площадки и зоны отдыха, концепция двор без машин. Территория жилого комплекса огорожена, охраняется, система видеонаблюдения во дворе и в подъездах. На первом этаже лобби, а также расположены супермаркеты, кафе, салоны красоты. Район с развитой инфраструктурой, имеется все для качественной и комфортной жизни. В шаговой доступности учебные заведения, торговые центры, отделения банков. В непосредственной близости парк «Дружба»

для прогулок, Речной вокзал и яхт-клуб,  
фитнес клубы. В квартире никто не  
зарегистрирован. Любимые покупатели!  
Уважаемые коллеги! Звоните, приходите! Мы  
полностью готовы к сделке! Юридическая  
чистота сделки подтверждается правовым  
сертификатом МИЭЛЬ!!!





Move.ru - вся недвижимость России