

Создано: 23.01.2026 в 12:31

Обновлено: 23.01.2026 в 15:35

<https://move.ru/objects/9288474283>

Наталья Конаныкина, На Петровке

79843219322

Москва, Волынская улица, 10

24 900 000 ₽

Москва, Волынская улица, 10

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Волынская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

54.6 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

82.2 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

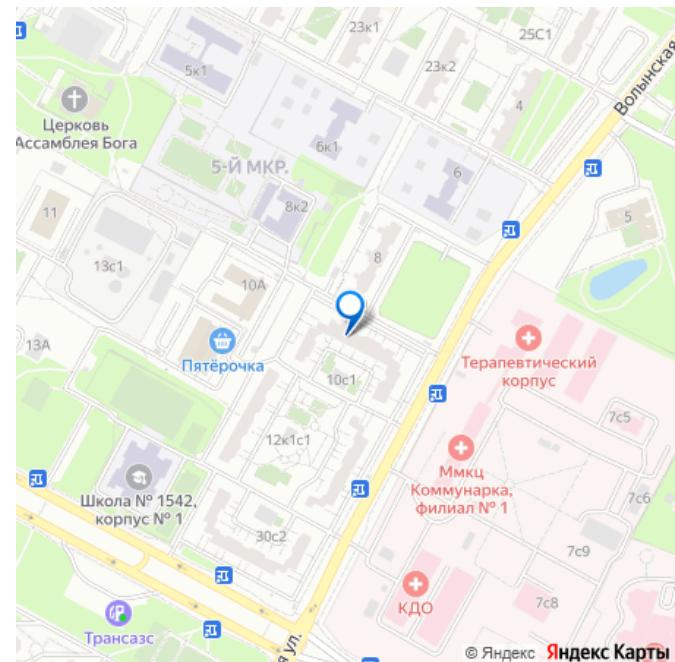
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Данную квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке 12.25% годовых на весь срок. Описание объекта Предлагается 3-комнатная квартира с ремонтом, площадью 85,8 м² с застекленным балконом и лоджией, на 10 этаже 17-этажного дома, с потолками 2,75 метра и окнами на две стороны, расположенным в Западном административном округе - с наиболее комфортной благоприятной экологической средой, в 15 минутах пешком от станции метро «Солнцево». Окна выходят в тихий двор и на улицу на озеленённую территорию. Функциональная планировка, изолированные комнаты: большая гостиная 20,7 м², детская 14,9 м² с выходом на лоджию и спальня 19,0 м² с выходом на балкон, со встроенным шкафами, просторным коридором 13,6 м², кухня 10,0 м² со встроенной техникой Bosh, санузел раздельный. В доме мусоропровод, пассажирский и грузовой лифты, в подъезде консьерж. Тихий, зеленый двор с обустроенной детской и спортивной площадкой. Парковка рядом с домом. Инфраструктура Дом расположен в районе Солнцево, который считается одним из самых

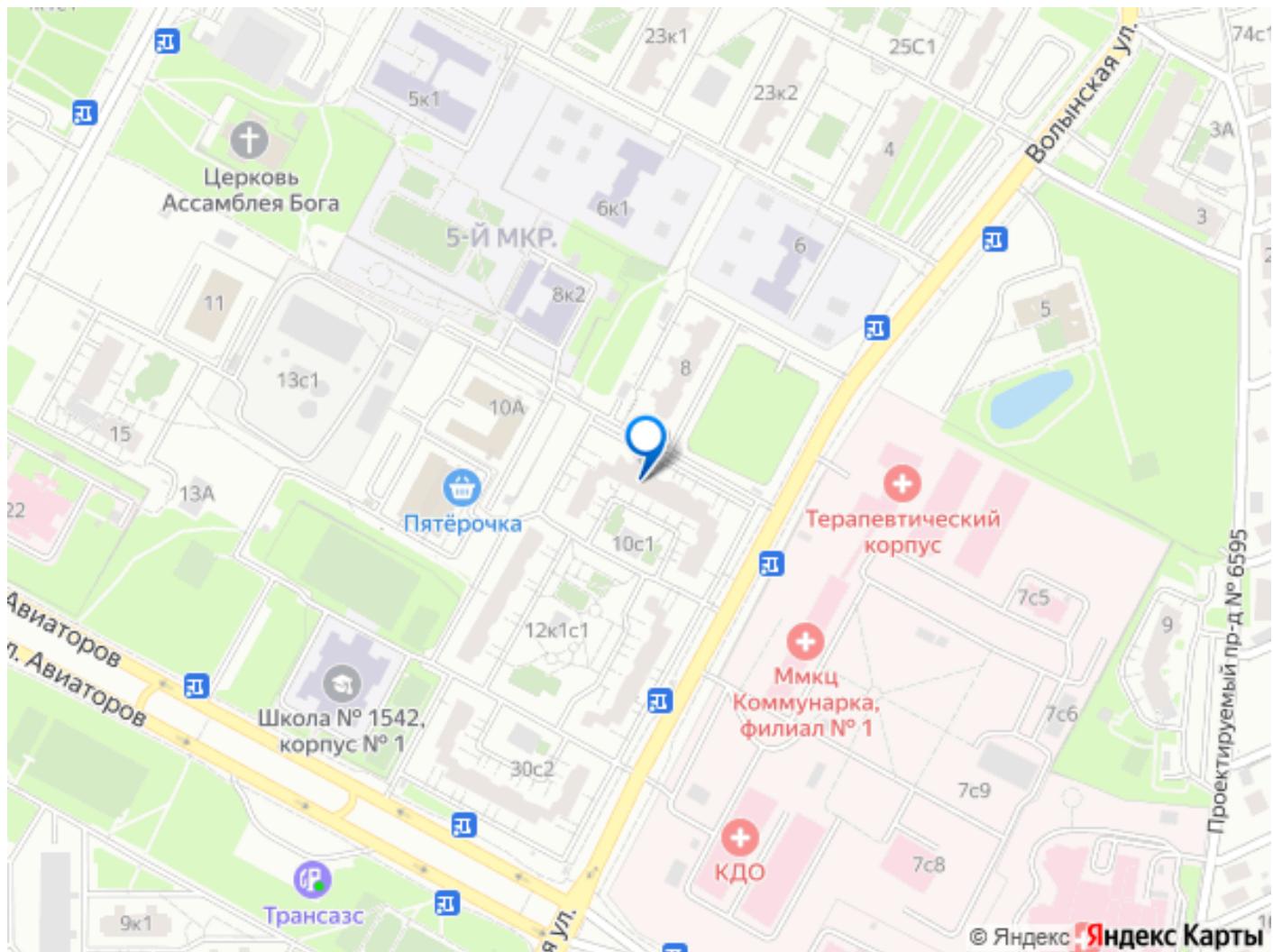
экологически чистых - в окружении зелёных зон: Мещерский парк, Говоровский лес, парк 60-летия Октября. В районе имеется вся необходимая инфраструктура.

Функционируют 7 общеобразовательных школ, в том числе, в 5 минутах от дома, ГБОУ Гимназия 1542, ГБОУ Школа 1000 и 15 детских садов. В 4-х минутах от дома, Городская больница 17, рядом Дом детского творчества «Солнцево», Детская музыкальная школа имени Ф.И.Шаляпина, ДХШ имени С.Разумовского, Ледовый дворец «Солнцево», большой торговый центр «Небо», торговый центр «Столица», магазин «Пятерочка», кофейни, рестораны, студия красоты, Yoga Thai Spa, парикмахерская, СДЕК, клиника здоровой спины и тела, фитнес-клуб с бассейном, ветеринарная клиника, Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет, Boxberry, поликлиника нового образца.

Развитая транспортная доступность. В 15 минутах пешком станция метро «Солнцево» Калининско-Солнцевской линии, без пересадок прямая ветка до крупнейшего делового центра Москвы и России - Москва-Сити и до одного из наиболее ценных достояний столицы - Парка Победы на Поклонной горе с ухоженными цветниками, газонами, системой фонтанов. Из района удобно добираться в аэропорт Внуково на метро. Без пересадок 4 остановки до новой одноименной станции «Аэропорт Внуково» (на автомобиле 20 минут). Документы Один взрослый собственник. Свободная продажа.

Арт. 128749727





Move.ru - вся недвижимость России