

 Создано: 24.07.2024 в 18:34

Обновлено: 27.01.2026 в 12:44

Москва, Ленинградский проспект, 37/6

82 500 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/6

Округ

САО, район Аэропорт

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.3 M²

Площадь кухни

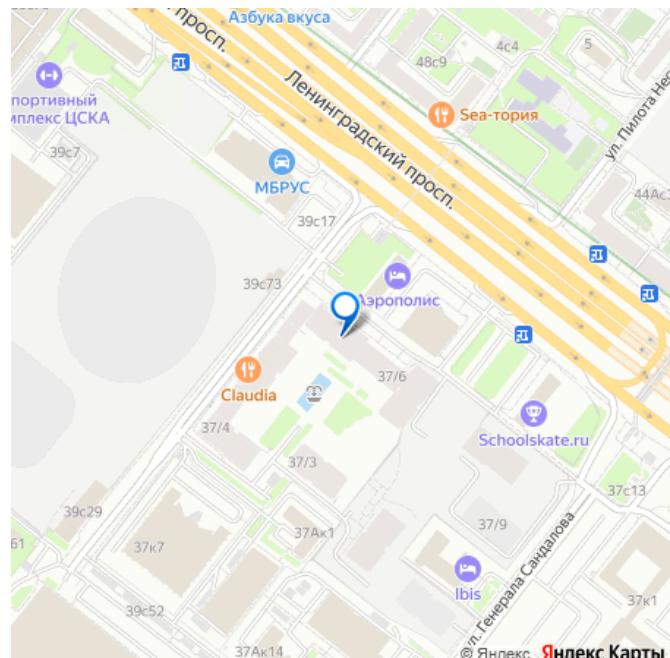
7.6 M²

Общая площадь

82.3 M²

Этаж

37/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Описание

Жилой квартал премиум-класса Prime Park - это сочетание уединения, комфорта и удобства жизни в мегаполисе. Он расположен на Ленинградском проспекте, 37/6, всего в 5 км от центра Москвы. В шаговой доступности - метро «Динамо», «Сокол», «ЦСКА» и «Петровский парк». За 10 минут можно добраться до «Москва-Сити», за 20 - до аэропорта «Шереметьево». Инновации для комфорта Каждая квартира оснащена системой «Умный дом», управляемой через приложение. Предусмотрены индивидуальные системы кондиционирования, усилители мобильной связи, а также бойлер на случай отключения воды. Дизайнерская кухня оборудована встроенной техникой: два холодильника, кофемашина, посудомоечная машина, духовой шкаф с функцией СВЧ. Есть встроенная выдвижная панель с полочками и телевизор на регулируемом кронштейне. Ванных комнатах установлена сантехника с душем Шарко, а в отдельных квартирах предусмотрена SPA-зона с баней и купелью. По всей квартире реализованы три уровня освещения и батареи с датчиками температуры, создавая комфортный микроклимат. Концепция и архитектура Prime Park - это 9 башен высотой 37-41 этаж с индивидуальными входными группами, просторными лобби и персональным сервисом. Во дворе расположены 4 парковые зоны (5,5 га), включая Центральный парк с фонтанами, арт-объектами и прогулочными аллеями. Для детей предусмотрены три

игровые площадки площадью до 400 кв. м.

Проект отмечен European Property Awards за архитектуру и благоустройство, а также Urban Awards как лучший жилой небоскреб Москвы. Инфраструктура и сервисы На территории расположены фитнес-клуб, 25-метровый бассейн, SPA-зона, сауны, 9+ ресторанов, супермаркет, аптека, стоматология и сервисы бытовых услуг. Для семей с детьми предусмотрены детский сад и британская школа с углубленным изучением английского. Prime Park первым среди премиум-кварталов предложил пятизвездочный сервис: услуги консьержей и беллменов доступны 24/7 через мобильное приложение. Подземная парковка оборудована Valet-сервисом, автомойкой и индивидуальными кладовыми. В холлах - зоны ожидания с мягкой мебелью, сервисные комнаты для хранения вещей, мытья лап питомцев и получения интернет-заказов.

Безопасность и статусность Комплекс оснащен системой видеонаблюдения без «слепых зон», круглосуточной охраной и противопожарными датчиками.

Архитектурный облик разработан международным бюро Dyer. Фасады облицованы премиальными материалами: немецким клинкерным кирпичом, гравированным камнем и мрамором. Prime Park - это премиальный комфорт, инновации и исключительный сервис в центре мегаполиса.

☒

☒

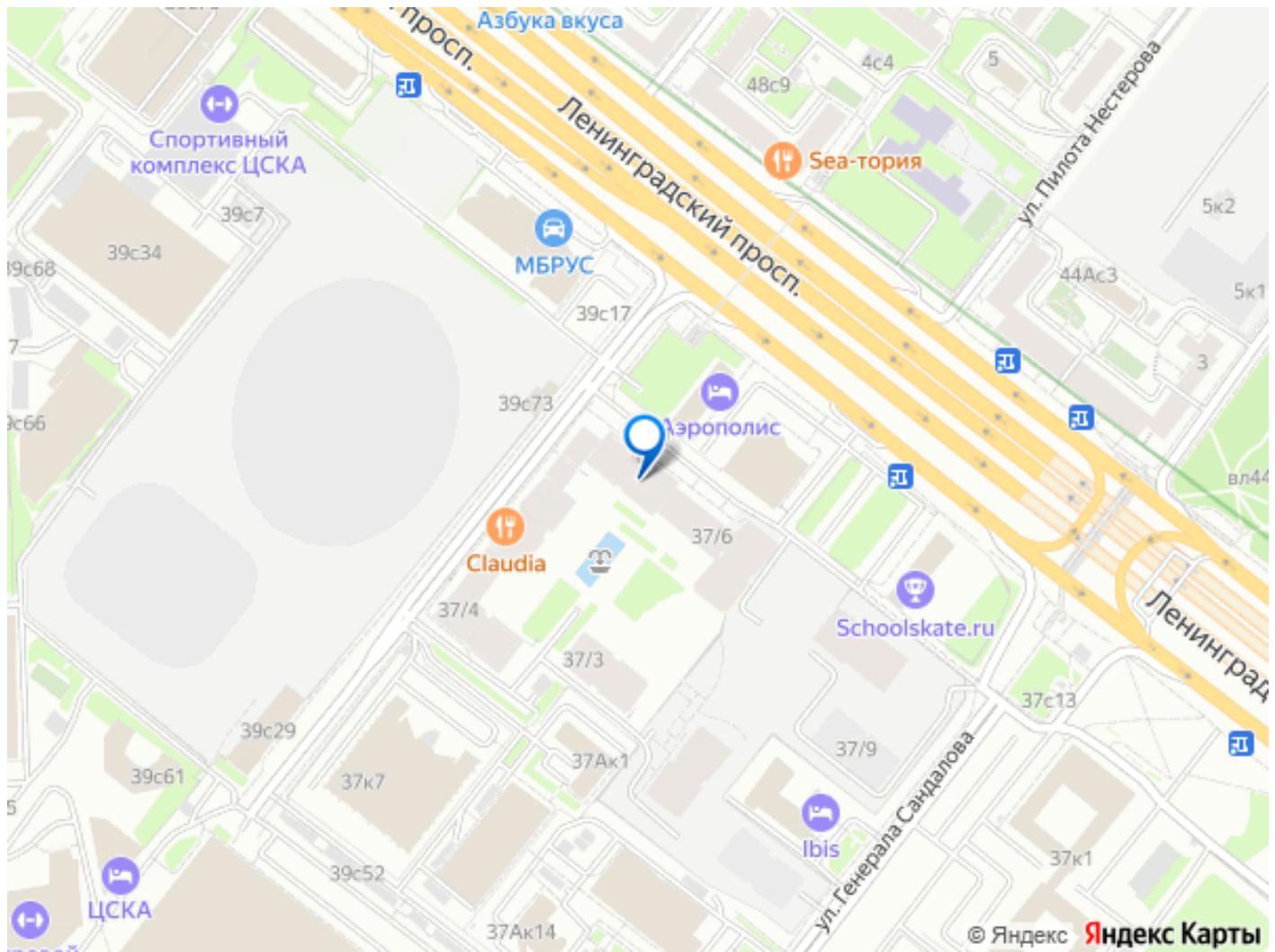
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России