

Создано: 10.10.2025 в 19:02

Обновлено: 10.11.2025 в 20:48

## Москва, Рязанский проспект, 33

# 20 000 000 ₽

Москва, Рязанский проспект, 33

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

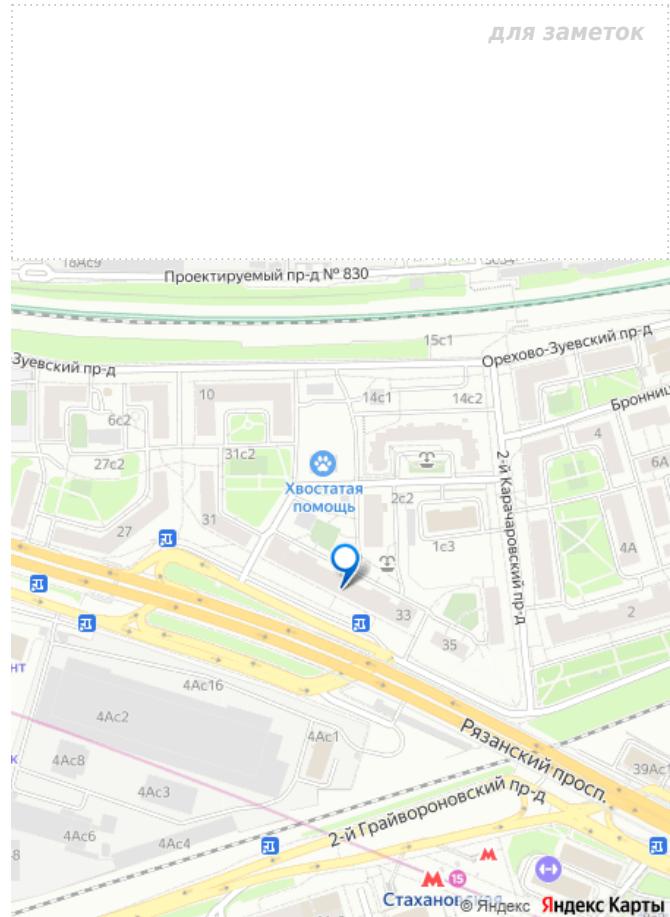
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Трехкомнатная квартира с идеальной планировкой в сталинке по индивидуальному проекту. Кап. ремонт в доме проведен в 2022 году. Ж/б перекрытия, толстые стены, прекрасная шумоизоляция, спокойные соседи, большой закрытый тамбур на 3 квартиры. Окна 2-спален во двор, кухня и гостиная на улицу. Огромная входная группа (коридор) изолирован от жилой зоны. В маленьком коридоре есть антресоль.

Комнаты 21,6+20,5+12, кухня 8,5, коридоры 12+2,9. В коридоре и санузле свежий косметический ремонт. 2 взрослых собственника, без обременений, приватизация начала 2000 гг.--Юридически и физически свободна. Торг.

