

🕒 Создано: 24.10.2025 в 12:48

Обновлено: 21.01.2026 в 21:05

Москва, Можайское шоссе, 45K2

**28 000 000 ₽**

Москва, Можайское шоссе, 45K2

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

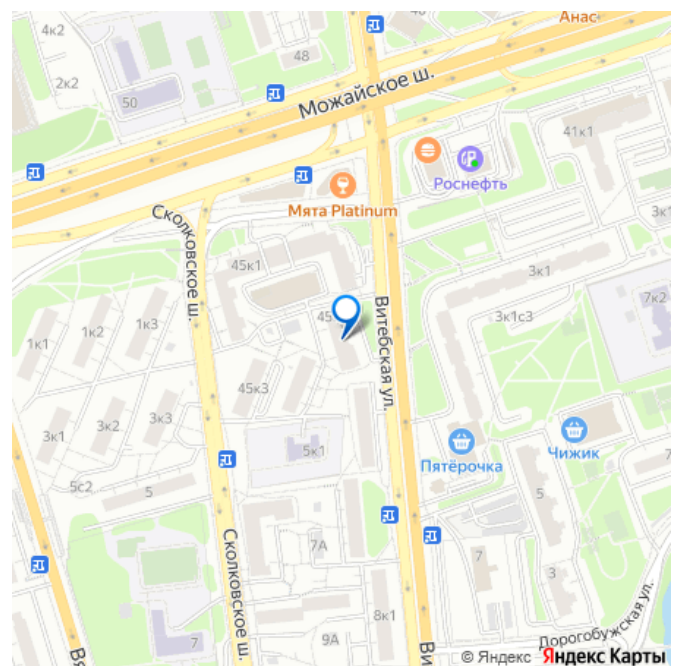
два

<https://move.ru/objects/9286051203>

**Жанна Масленникова, Частный  
маклер**

**79850050344**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

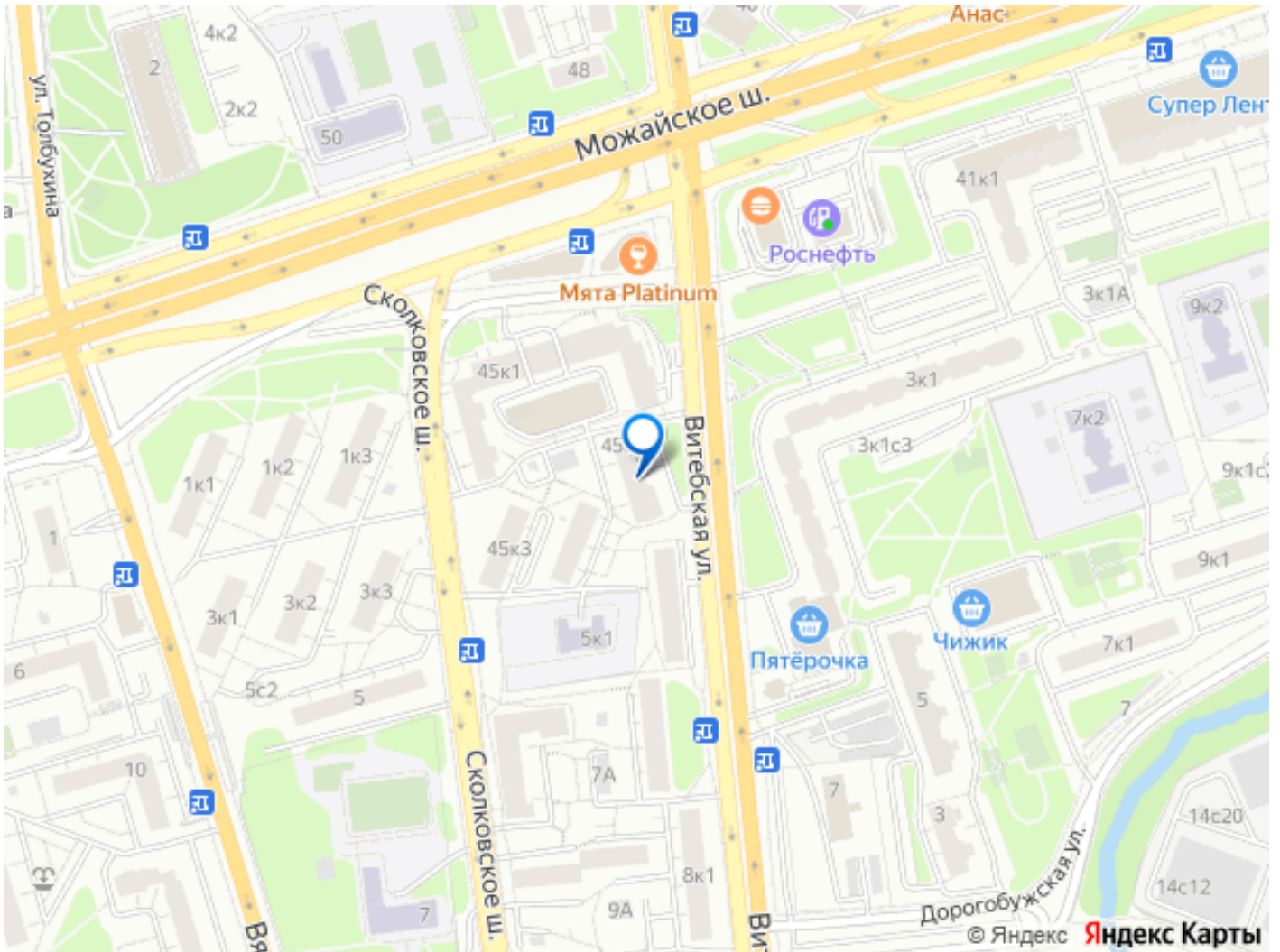
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном доме 2004 года постройки. Общая площадь составляет 82,4 кв. м, жилая площадь — 60 кв. м, а кухня радует размерами в 10 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 17-этажного панельного дома. Высота потолков — 2,64 метра, что добавляет ощущение простора и свободы. В квартире сделан косметический ремонт. Здесь есть две уютные спальни и светлая гостиная. Кухня полностью готова к использованию и оснащена всей необходимой техникой. Два санузла обеспечивают удобство и комфорт для всей семьи. Из окон открывается вид на тихий двор, поэтому в квартире всегда будет тихо и спокойно. Для вашего удобства — два балкона, где можно обустроить зону отдыха. Дом находится в хорошем состоянии: есть пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о поиске места для машины. Район очень удобен для жизни: рядом есть школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины для повседневных покупок. До ближайшего метро можно дойти пешком за

17 минут, что позволяет удобно добираться в любую часть города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быструю и надежную покупку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в преимуществах этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России