

**Лидия Баранчукова, 89 метра**  
**79315464592**

🕒 Создано: 29.03.2026 в 21:07  
Обновлено: 29.03.2026 в 21:19

**Москва, Бутырская улица, 65/68**

**32 000 000 ₺**

Москва, Бутырская улица, 65/68

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Бутырская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

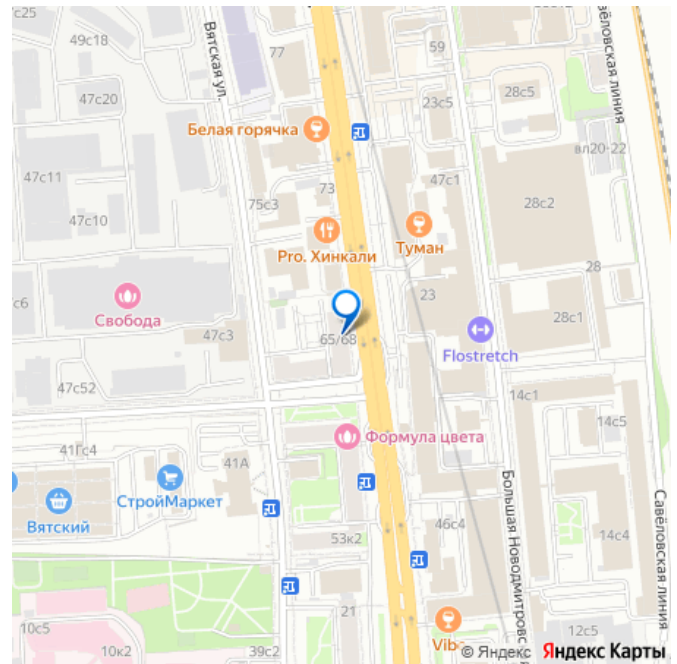
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 82,4 кв. м на 8 этаже восьмиэтажного дома. Жилая площадь составляет 48,7 кв. м, а кухня занимает 7,9 кв. м., так же есть подсобное помещение 6,7 кв.м можно сделать гардеробную или еще одну маленькую комнату. Дом был построен в 1957 году, но имеет все необходимые удобства: пассажирский лифт, наземную парковку, где всегда есть места, территория огорожена шлагбаумом. Высокие потолки 3,2 метра придают квартире ощущение простора и света. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую инсоляцию и разнообразие видов из окон. Квартира в среднем состоянии, требует ремонта, что позволяет вам внести свои изменения по вкусу. Просторная планировка позволяет удобно разместить мебель и технику. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До ближайшего метро — всего 7-9 минут пешком, поэтому транспортная доступность на высоте. Это обеспечит вам комфортное передвижение по городу без необходимости использования автомобиля. Квартира без обременений, в

одной семье ( приватизация 2009 года, два взрослых собственника), все документы готовы к сделке. Ипотека возможна.

Подробности по условиям сделки и юридическим вопросам можно уточнить при личной встрече или по телефону.

Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами и почувствовать атмосферу вашего будущего дома.

