

Владис, Владис
79160928662

Создано: 09.12.2025 в 18:44
Обновлено: 11.02.2026 в 10:34

Москва, улица Мельникова, 3к2

32 500 000 ₽

Москва, улица Мельникова, 3к2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

82.5 м²

Этаж

12/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

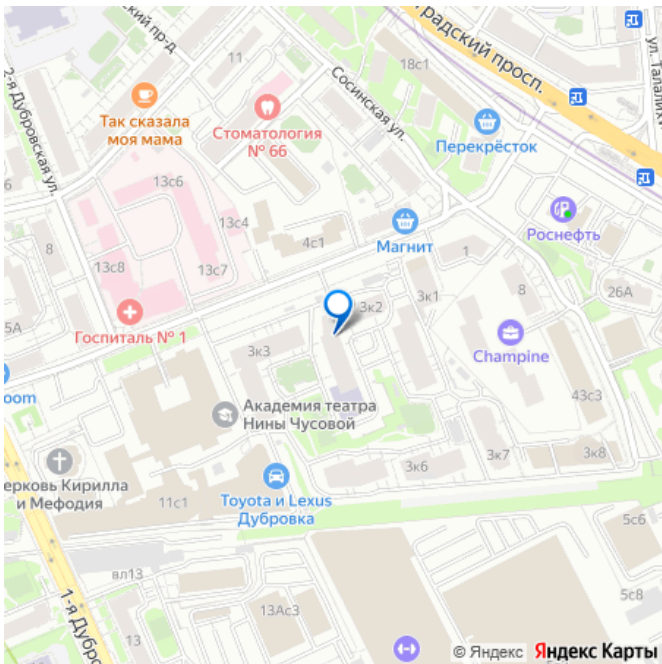
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

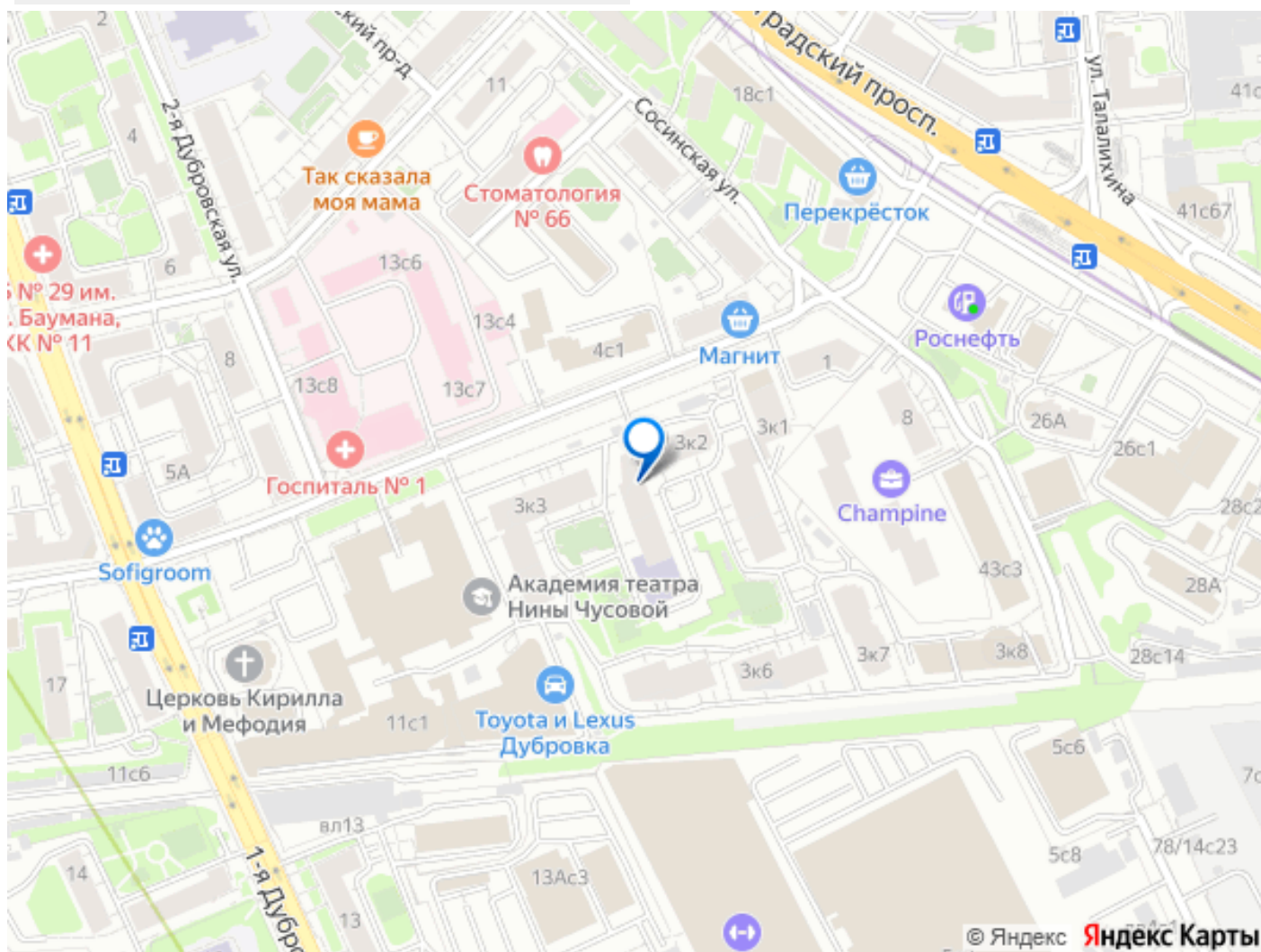
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1964465. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в ЖК На Мельникова в ЮВАО. О ДОМЕ: - построен в 2018 году - Современный монолитно-кирпичный дом - Подземный и наземные парковки для жильцов - На территории комплекса — детские площадки и зоны отдыха - 4 квартиры в тамбуре О КВАРТИРЕ: По документам это 2к квартира. - 2 изолированные спальни - гостиная - 2 совмещенных су - 1 балкон - вид из окон во двор - теплый пол О ЛОКАЦИИ и ИНФРАСТРУКТУРЕ: - Район Южнопортовый, удобное расположение у центра Москвы - 20 мин до Кремля - 7 минут пешком до метро «Волгоградский проспект» - Удобный выезд на ТТК и Волгоградский проспект - В шаговой доступности: супермаркеты, магазины, аптеки, кафе и рестораны - Поблизости школы, детские сады (в том числе билингвальные), поликлиники и фитнес-

клубы - 15 мин пешком — набережная
Москвы-реки, благоустроенные скверы и
парковые зоны ПРО ДОКУМЕНТЫ: - 1
собственник по ДДУ - свободная продажа -
вся сумма в договоре - без обременений
Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать
больше о квартире и договориться о
просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России