

Создано: 08.01.2026 в 16:46

Обновлено: 15.01.2026 в 15:37

<https://move.ru/objects/9287895347>

Дарья Семенова, Метражи group

79152744601

Москва, Илимская улица, 5

26 000 000 ₽

Москва, Илимская улица, 5

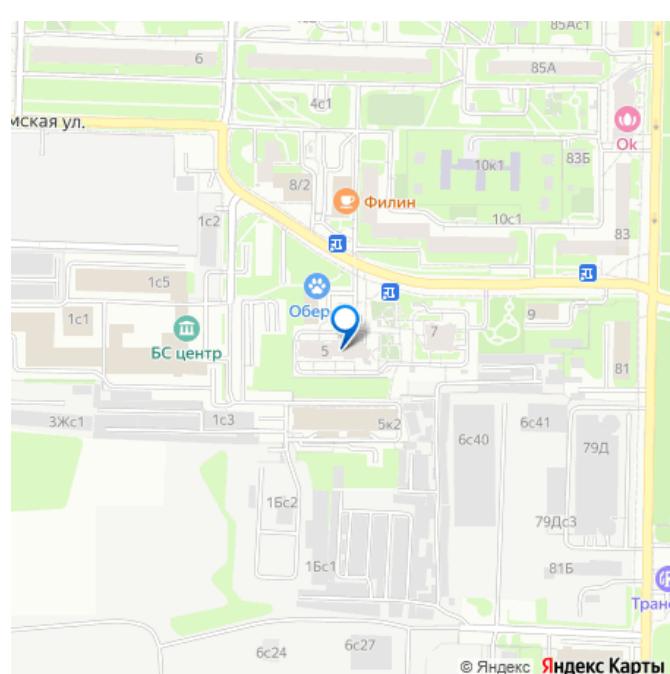
Округ

для заметок

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица

[улица Илимская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54.3 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

82.5 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

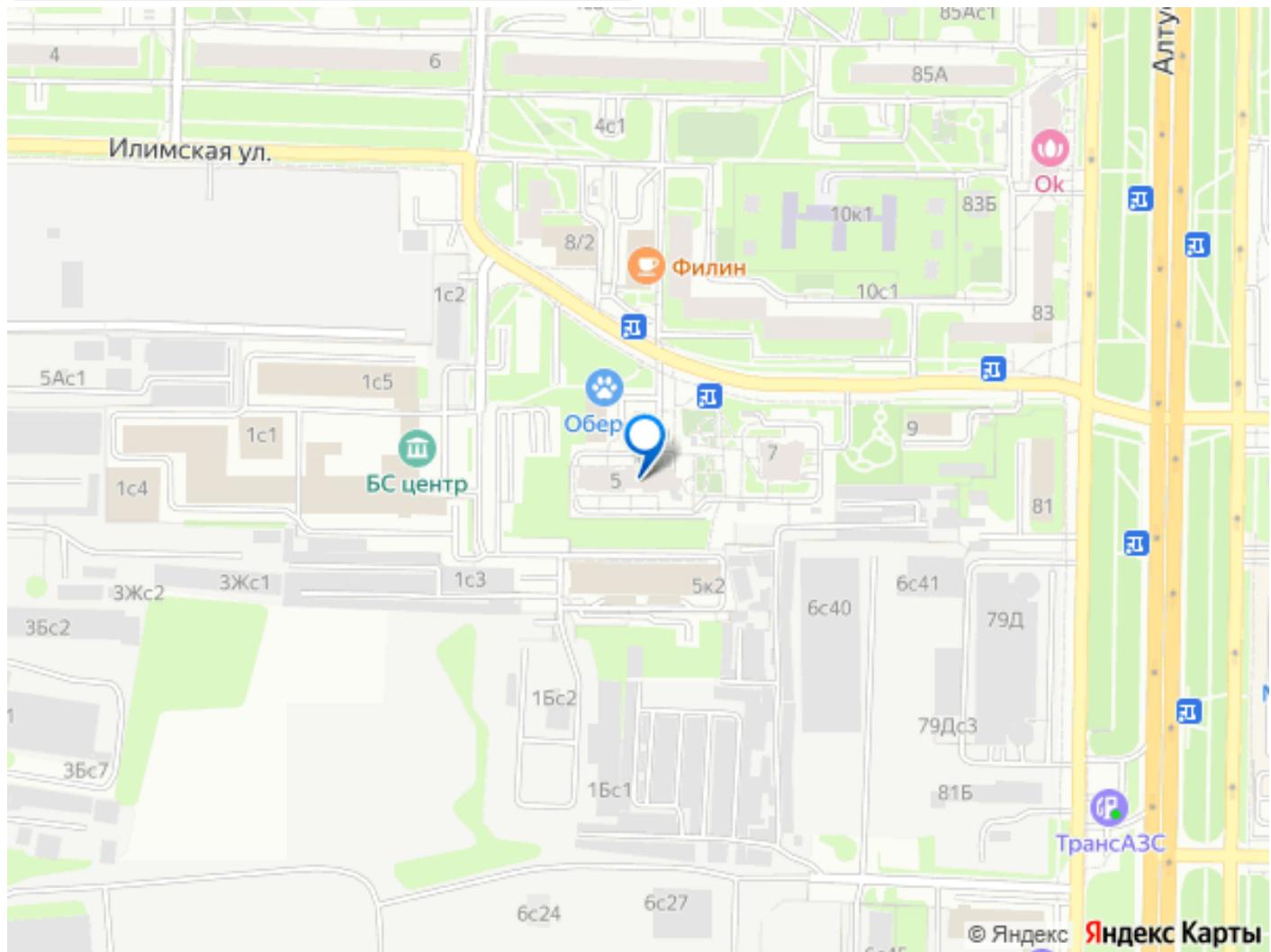
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1991658. В продаже трёхкомнатная квартира в новом монолитном доме 2025 года постройки. Площадь квартиры 82,7 кв.м., все комнаты изолированные 23,3 кв.м., 16,8 кв.м., 14,2 кв.м.. Кухня 10,6 кв.м. Планировка с большими комнатами, широкими коридорами, просторной прихожей, большой кухней и санузлами. В квартире выполнен новый качественный ремонт, установлены окна увеличенного размера, лоджия застеклена панорамными окнами, установлены корзины под кондиционеры. Дом новый, монолитный, подъезд с витражным остеклением, имеется колясочная, оборудован домофоном и пандусами. Установлены современные лифты с видеонаблюдением. Во дворе размещаются оборудованные детские и спортивная площадки, а также площадки для отдыха. Проект обеспечивает доступную среду для перемещения родителей с колясками и маломобильных групп населения. На нижнем этаже дома размещается коммерческая инфраструктура, на подземном этаже находится паркинг на 58 машино-мест. Документы - два взрослых собственника,

полная стоимость в ДКП, обременений и долгов нет, свободная продажа. Локация- Метро Алтуфьево 12 мин. пешком. Рядом Лианозовский парк, отличное место для прогулок. В шаговой доступности две школы и детские сады. Рядом вся необходимая инфраструктура.





Move.ru - вся недвижимость России