

Создано: 24.01.2026 в 18:26

Обновлено: 26.01.2026 в 18:50

<https://move.ru/objects/9288380783>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, Красностуденческий проезд, 1

**22 500 000 ₽**

Москва, Красностуденческий проезд, 1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Красностуденческий](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

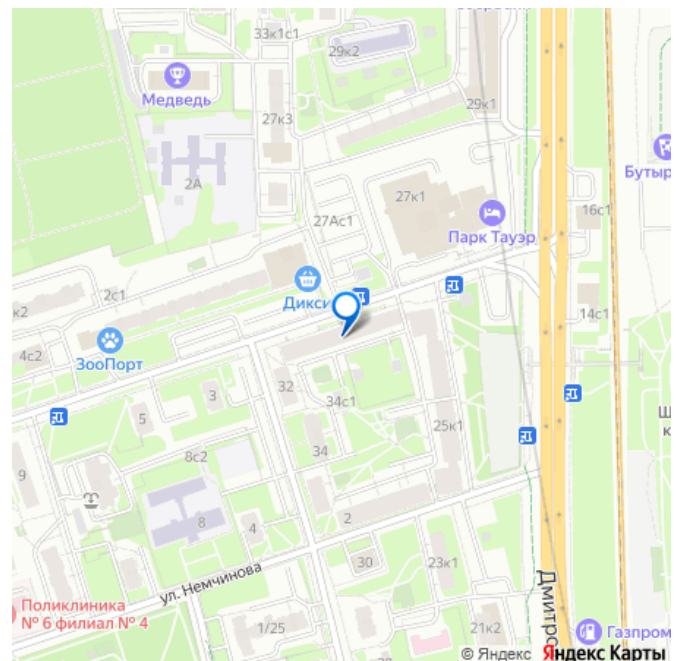
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1810474. Продается просторная квартира с изолированными комнатами с ремонтом. Без перепланировок.

Функциональная ПЛАНИРОВКА: -

изолированные комнаты (20.7, 18,6 и 16,3 кв.м.); - кухня 9 кв.м.; - в средней комнате застекленная лоджия; - 3 окна выходят на Красностуденческий проезд, 1 окно во двор; - просторный холл, где можете организовать вместительные зоны хранения; - раздельный санузел. Остается вся мебель. О ДОМЕ:

Теплый дом 1962 года. Пассажирский лифт. В подъезде произведен капитальный ремонт, также в 2019 произвели кап ремонт кровли.

ПАРКОВКА: Наземная рядом с домом. В любое время суток вы найдете свободное место.

ИНФРАСТРУКТУРА: - в пешей доступности школа, детский сад; - продуктовые магазины:

Магнит, Пятерочка, Дикси, Вкусвилл,

Перекресток и прочие; - аптеки и прочие

сервисы, необходимые для современной

комфортной жизни; - пешком вы дойдете до

парка Мичуринский сад, Тимирязевский парк;

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 8 минут

пешком до метро Тимирязевская; - 15 минут

на автомобиле до метро Фонвизинская;

## ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА И УСЛОВИЯ СДЕЛКИ:

Собственники в Москве, будут присутствовать на сделке. Квартира без обременений. Полная стоимость в договоре. . Готовы к быстрому выходу на сделку. Прекрасная квартира для комфортной жизни. По запросу МИЭЛЬ выдаёт покупателю Правовой сертификат или полный Юридический отчет о проверке данной квартиры и собственников, а также помогает в оформлении Титульного страхования или ипотеки. Звоните, расскажу подробности и организую просмотр!



