

Создано: 25.01.2026 в 16:41

Обновлено: 25.01.2026 в 15:48

<https://move.ru/objects/9288424929>

Ольга Жиляева, Ольга Жиляева

79863041240, 7986323

9154

Москва, Варшавское шоссе, 37АК1

39 400 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 37АК1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

42.5 м²

Площадь кухни

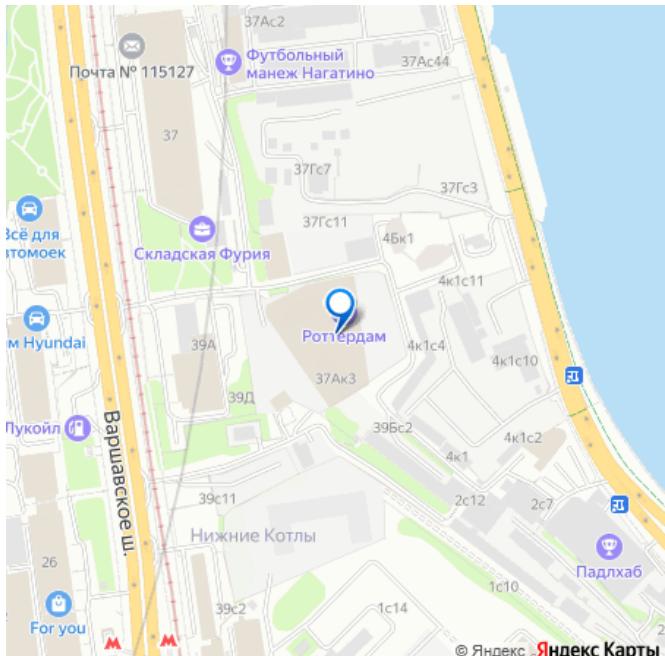
10.1 м²

Общая площадь

82.5 м²

Этаж

3/28



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СУПЕР ВИДОВАЯ КВАРТИРА ПО ОТЛИЧНОЙ ЦЕНЕ! Представьте себе жизнь в роскошной видовой квартире площадью 82,5 квадратных метров в элитном жилом комплексе «Rotterdam», расположенном на Нагатинской набережной, с захватывающим панорамным видом на Москву-реку и сверкающий центр столицы. Предлагаем квартиру с двумя спальнями и большой лоджией без отделки, которая станет идеальным холстом для реализации ваших самых смелых дизайнерских идей. Вы сможете создать уникальный интерьер, отражающий ваш индивидуальный стиль и предпочтения. Отсутствие отделки это не просто отсутствие ремонта, а невероятная свобода выбора. Вы сами определяете качество материалов, планировку пространства, инженерные решения. Система «умный дом» уже интегрирована на этапе строительства. Жилой комплекс «Rotterdam» это целая экосистема комфорта и удобства. Пять стильных корпусов, объединенные общей концепцией, предлагают 804 квартиры

различной площади. Инфраструктура комплекса превосходна. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты: магазины, пекарни с ароматным хлебом, бутики с эксклюзивными товарами, салоны красоты, аптеки, и, что немаловажно для поддержания здорового образа жизни, фитнес-центр. Звоните! Буду рада ответить на ваши вопросы и предложить индивидуальное решение, соответствующее вашим ожиданиям.



