

Создано: 24.03.2026 в 14:00

Обновлено: 26.03.2026 в 14:32

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк2

**41 400 000 ₺**

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/28

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

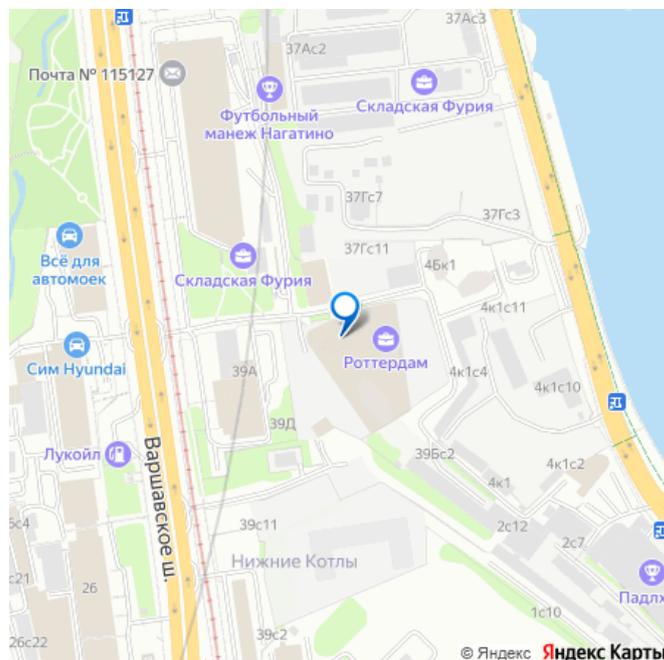
<https://move.ru/objects/9292560108>

Ольга Жилыева, Ольга Жилыева

**79863041240,7986323**

**9154**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СУПЕР ВИДОВАЯ КВАРТИРА ПО ОТЛИЧНОЙ ЦЕНЕ! Прямые и открытые виды на реку! Ключи на руках! Готовы к показам

Представьте себе жизнь в роскошной видовой квартире площадью 82,5 квадратных метров в жилом комплексе бизнес класса «Rotterdam», расположенном на Нагатинской набережной, с захватывающим панорамным видом на Москва-реку и сверкающий центр столицы. Предлагаем квартиру с двумя спальнями, просторной кухней-гостиной и большой лоджией без отделки, которая станет идеальным холстом для реализации ваших самых смелых дизайнерских идей. Вы сможете создать уникальный интерьер, отражающий ваш индивидуальный стиль и предпочтения. Архитектурное решение предполагает:

- Просторную кухню-гостиную
- Мастер спальню со своим санузлом
- Детскую с гардеробной
- гостевой санузел
- отдельную постирочную
- гардеробную

просторная лоджия вполне может стать кабинетом

Отсутствие отделки это не просто отсутствие ремонта, а невероятная свобода выбора. Вы сами определяете качество материалов, планировку пространства, инженерные решения. Система «умный дом» уже интегрирована на этапе строительства.

Жилой комплекс «Rotterdam» это целая

экосистема комфорта и удобства. Пять стильных корпусов, объединенные общей концепцией, предлагают 804 квартиры различной площади. Инфраструктура комплекса превосходна. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты: магазины, пекарни с ароматным хлебом, бутики с эксклюзивными товарами, салоны красоты, аптеки, и, что немаловажно для поддержания здорового образа жизни, фитнес-центр. Один взрослый собственник, без обременений, без маткапитала. Звоните! Буду рада ответить на ваши вопросы и предложить индивидуальное решение, соответствующее вашим ожиданиям.



