

🕒 Создано: 04.09.2025 в 11:36  
Обновлено: 03.11.2025 в 12:16

Москва, 1-й Кожуховский проезд, 19к1

**23 900 000 ₽**

Москва, 1-й Кожуховский проезд, 19к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

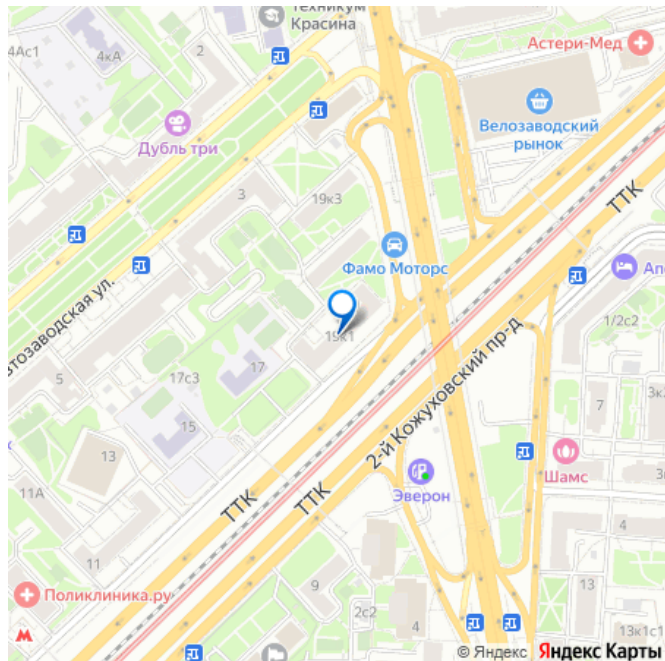
раздельный

<https://move.ru/objects/9284670264>

**Юлия Сыпункова, Небоскреб**

**79230715193**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

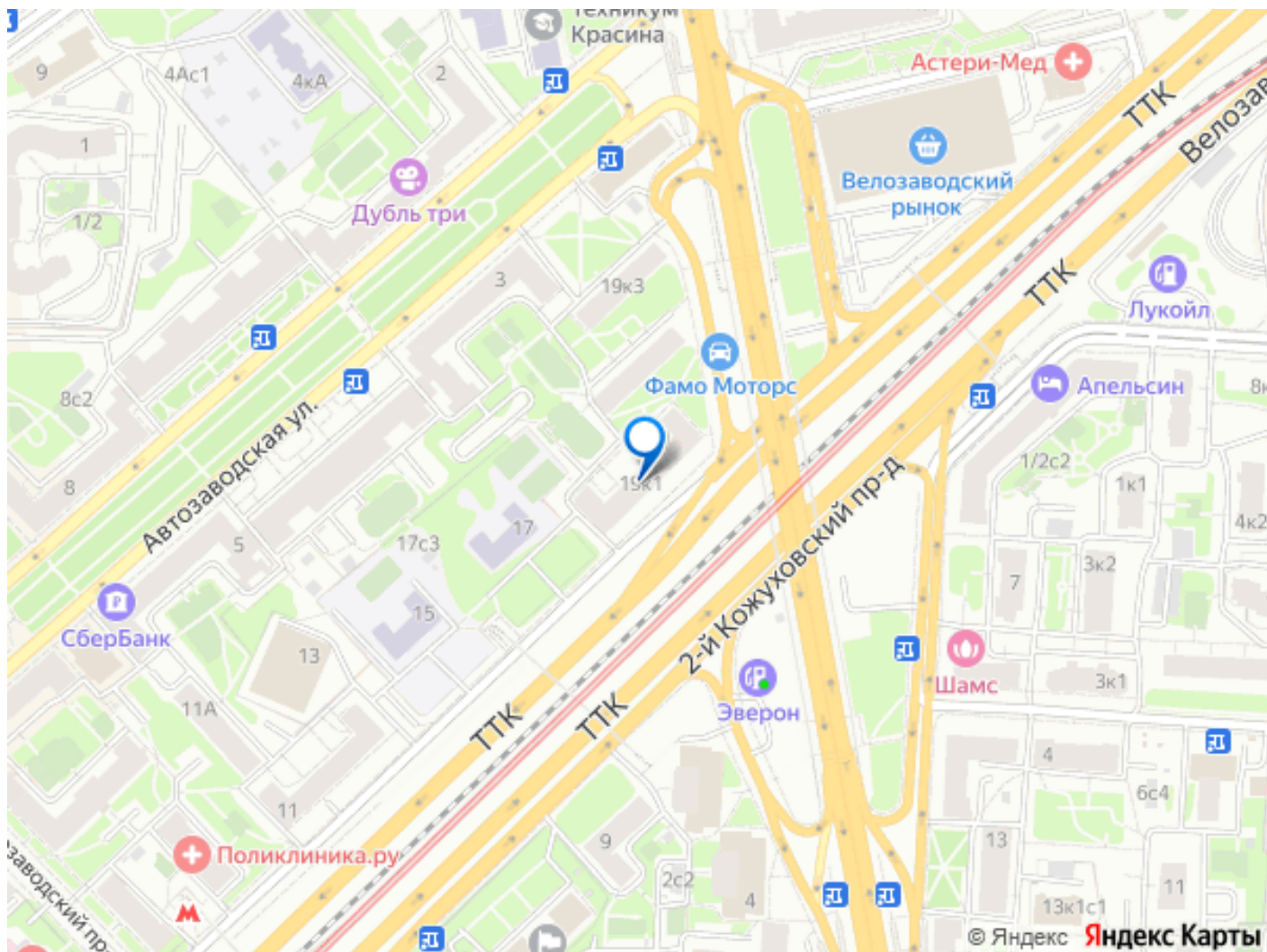
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве на 1-м Кожуховском проезде, дом 19к1. Общая площадь квартиры составляет 82.6 кв. м, жилая площадь — 57.9 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. До метро «Автозаводская» всего 5 минут пешком. Дом в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом и мусоропроводом. Территория огорожена шлагбаумами. На территории оборудована наземная парковка для вашего автомобиля. Кирпичные стены дома обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это идеальный район для семей с детьми. Удобная транспортная доступность — до метро всего 5 минут пешком. По условиям сделки: продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота гарантирована. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России