

Создано: 12.11.2025 в 15:21

Обновлено: 09.12.2025 в 21:19

<https://move.ru/objects/9286547541>

Юлия Юрьевна Пархоменко, Этажи
Москва

79859105479

Москва, проезд Одоевского, 7К7

24 400 000 ₽

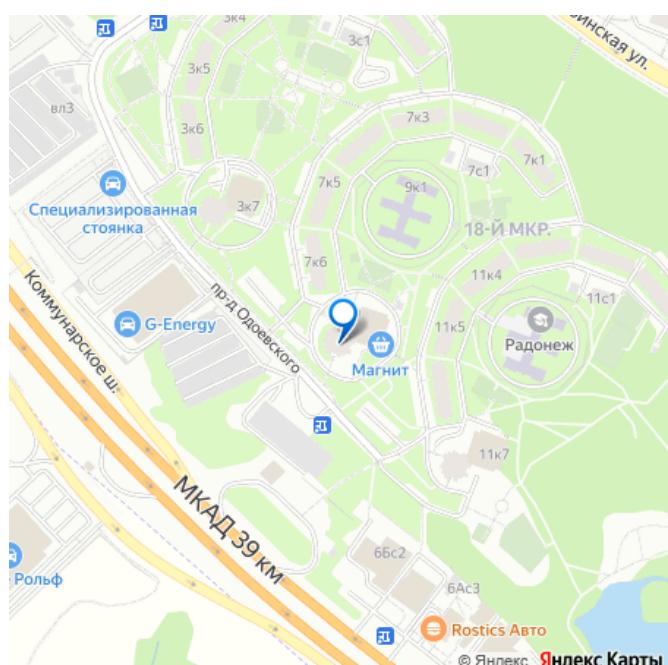
Москва, проезд Одоевского, 7К7

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[проезд Одоевского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.3 м²

13 м²

Площадь кухни

82.6 м²

Общая площадь

21/24

Этаж

Продам

Тип сделки

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10348910. Эксклюзивное предложение для любителей английской классики ! Продаётся полноценная 3-комнатная квартира в одном из самых желанных для жизни района в Москве! Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в Москве и в отличной локации. О КВАРТИРЕ Квартира общей площадью 82,6 расположена на 21 этаже 24-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид на закаты благодаря высокому этажу.

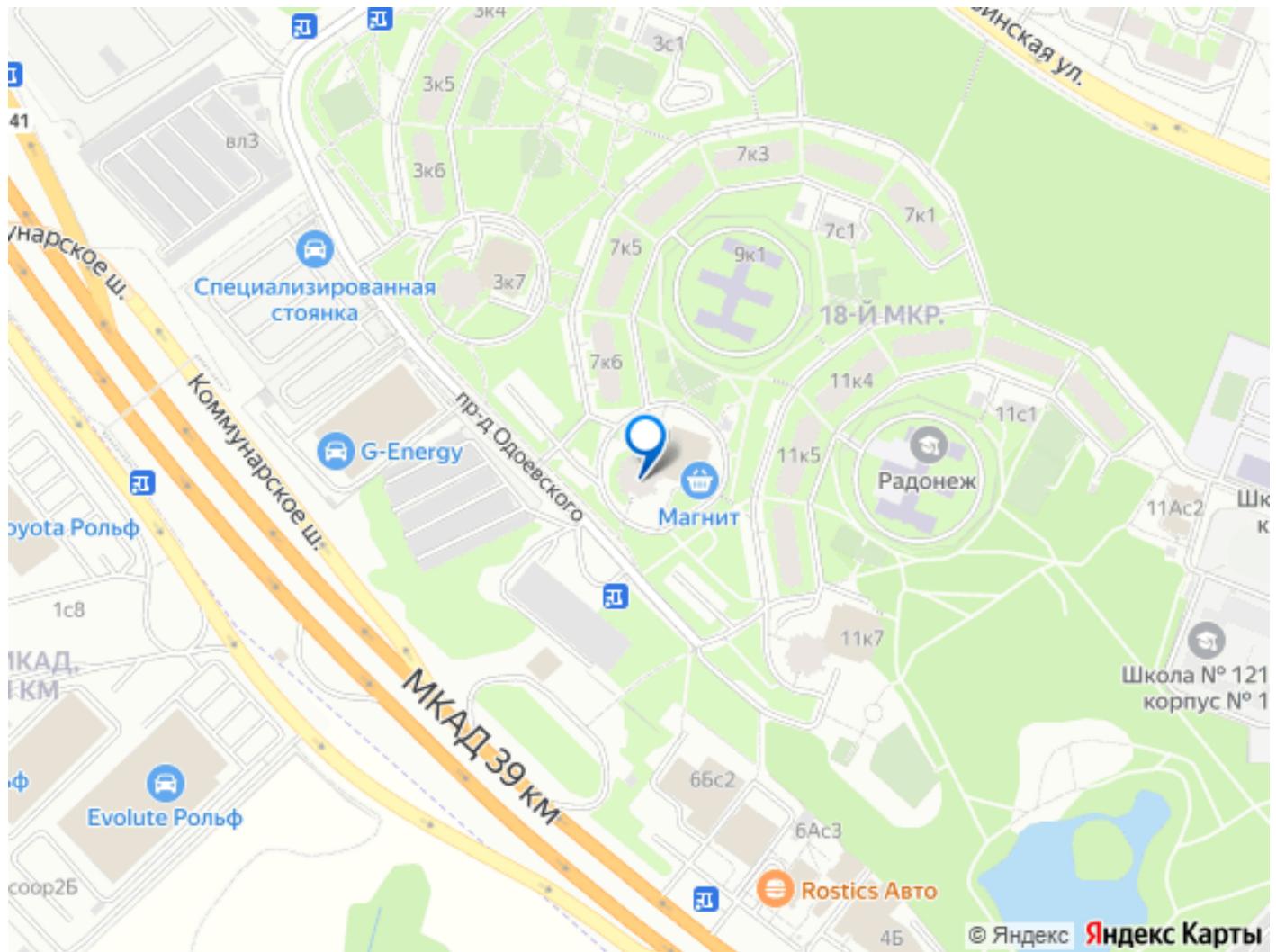
Идеальная планировка: Вместительный коридор, отдельная гардеробная, изолированные комнаты, просторный сан.узел. Всё сделано для удобного проживания. Полностью обустроенные комнаты позволят вам создать уютное пространство для жизни. В квартире выполнен качественный ремонт из очень дорогих материалов, что позволит вам сразу же заехать и наслаждаться новым домом. Квартира продается вместе с мебелью, заезжайте - и живите. Окна квартиры выходят на улицу. О ДОМЕ Дом построен в 1996 году и относится к индивидуальному проекту 01-ПЗ, выполненный из монолита, что гарантирует надежность и долговечность. В подъезде всегда чисто, а соседи дружелюбные. В доме имеется 2 пассажирский лифта и 2 грузовых компаний OTIS в отличном состоянии. Вокруг дома предусмотрена площадь для парковки. О РАЙОНЕ Район Ясенево славится своей развитой инфраструктурой и большим количеством зеленых зон. Напротив дома

находятся автобусная остановка, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Также без проблем можно спокойно выехать на МКАД. В окрестностях расположены детские сады, школы, почта России, аптеки и все продуктовые магазины. В районе несколько торговых центров , а также огромный аквапарк Мореон - пешком до которого всего 15 минут! Также в районе есть все пункты выдачи интернет-магазинов. Для любителей природы рядом находятся просторные зеленые парки и скверы с озерами и прудами, где можно прогуляться или провести время с семьей. **ДОКУМЕНТЫ** Один собственник, без обременений. Все документы готовы к сделке. **СОТРУДНИЧАЯ С НАМИ ВЫ:** Экономите на Ипотеке до 1,5 млн; Экономите на Страховке до 40%; Ипотека на вторичное жилье от 14.9 % от банка партнера Подбор и юридическое сопровождение на всех этапах работы. На покупку предоставляется финансовая гарантия Звоните, оперативные показы.

Компания Этажи. Код пользователя: 155772







Move.ru - вся недвижимость России