

Создано: 14.12.2025 в 20:50

Обновлено: 12.02.2026 в 21:16

<https://move.ru/objects/9287445977>

**Алексей I GRAND ESTATE, GRAND ESTATE - Премиальная недвижимость**  
**79151450878**

Москва, переулок Серпов, 3-5

**48 990 000 ₽**

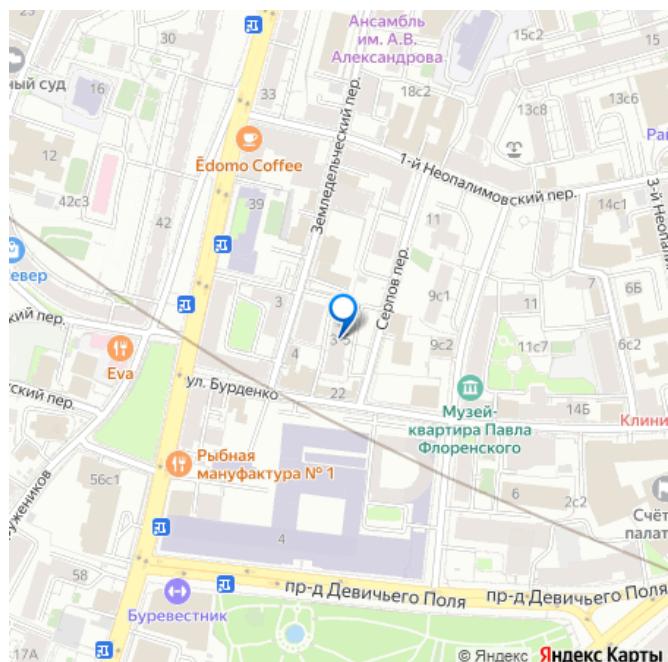
Москва, переулок Серпов, 3-5

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Серпов переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

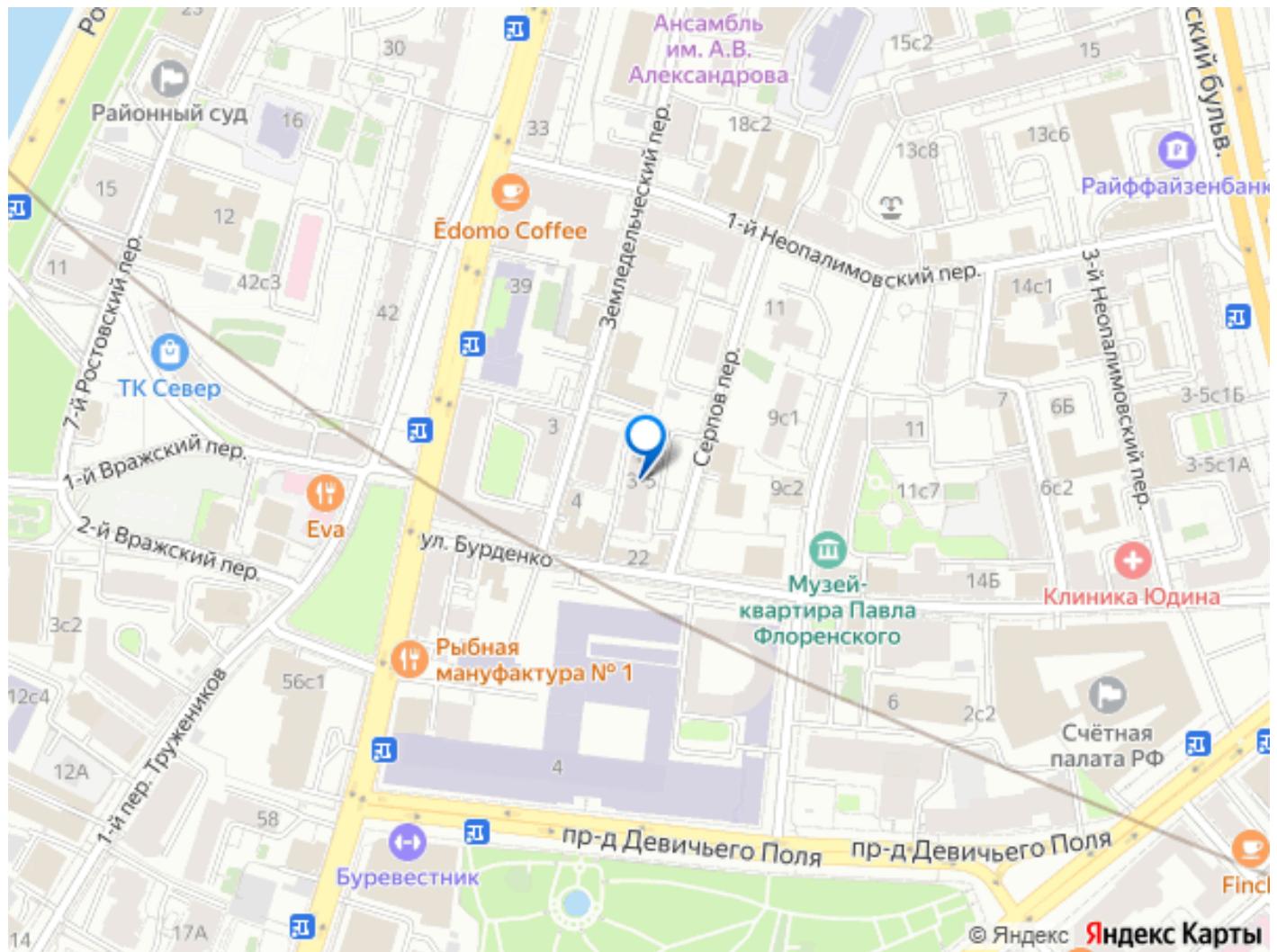
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагается к продаже 3-комнатная квартира в элитном районе Москвы - Хамовниках. Потолки 3,1 метра. Эргономично спланированное пространство, есть вся необходимая мебель и техника Планировка: кухня-гостиная, 2 изолированные спальни, 2 балкона (не входят в общую площадь). Несущие стены не трогались, мокрые точки не переносились. Чистый подъезд, благополучные соседи. Кирпичный дом с ж/б перекрытиями. В 2021 году был произведен капитальный ремонт дома. Во дворе детская площадка, парковка под шлагбаумом. Дом не включен в программу реновации. В ДОМЕ НЕТ ЛИФТА. Отличная инфраструктура центра, в пешей доступности есть всё необходимое: парки, кафе, рестораны, магазины, поликлиники, школы, детские сады, ВУЗы, театры. Рядом набережная и 3 станции метро. Хорошая транспортная доступность. ДКП более 20 лет, 2 взрослых собственника, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России