

**Владис, Владис**  
**79864245294**

🕒 Создано: 22.12.2025 в 22:02  
Обновлено: 17.02.2026 в 11:24

**Москва, Малая Филевская улица, 36**

**36 000 000 ₽**

Москва, Малая Филевская улица, 36

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

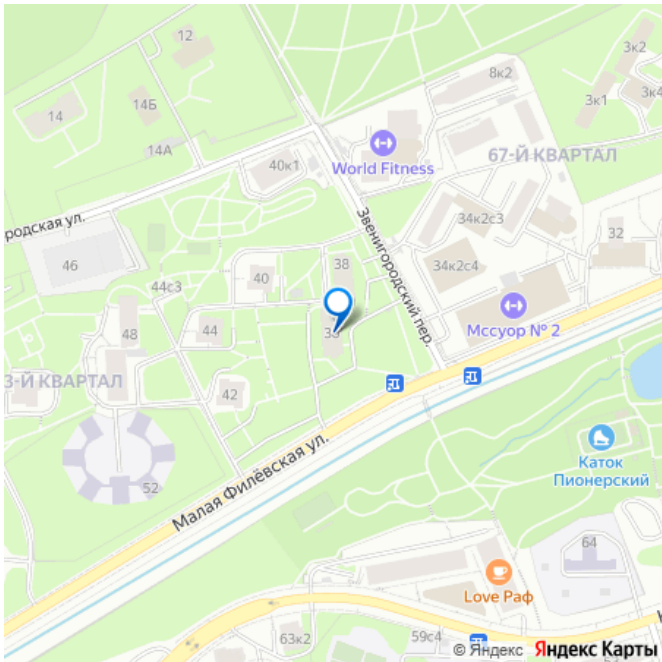
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

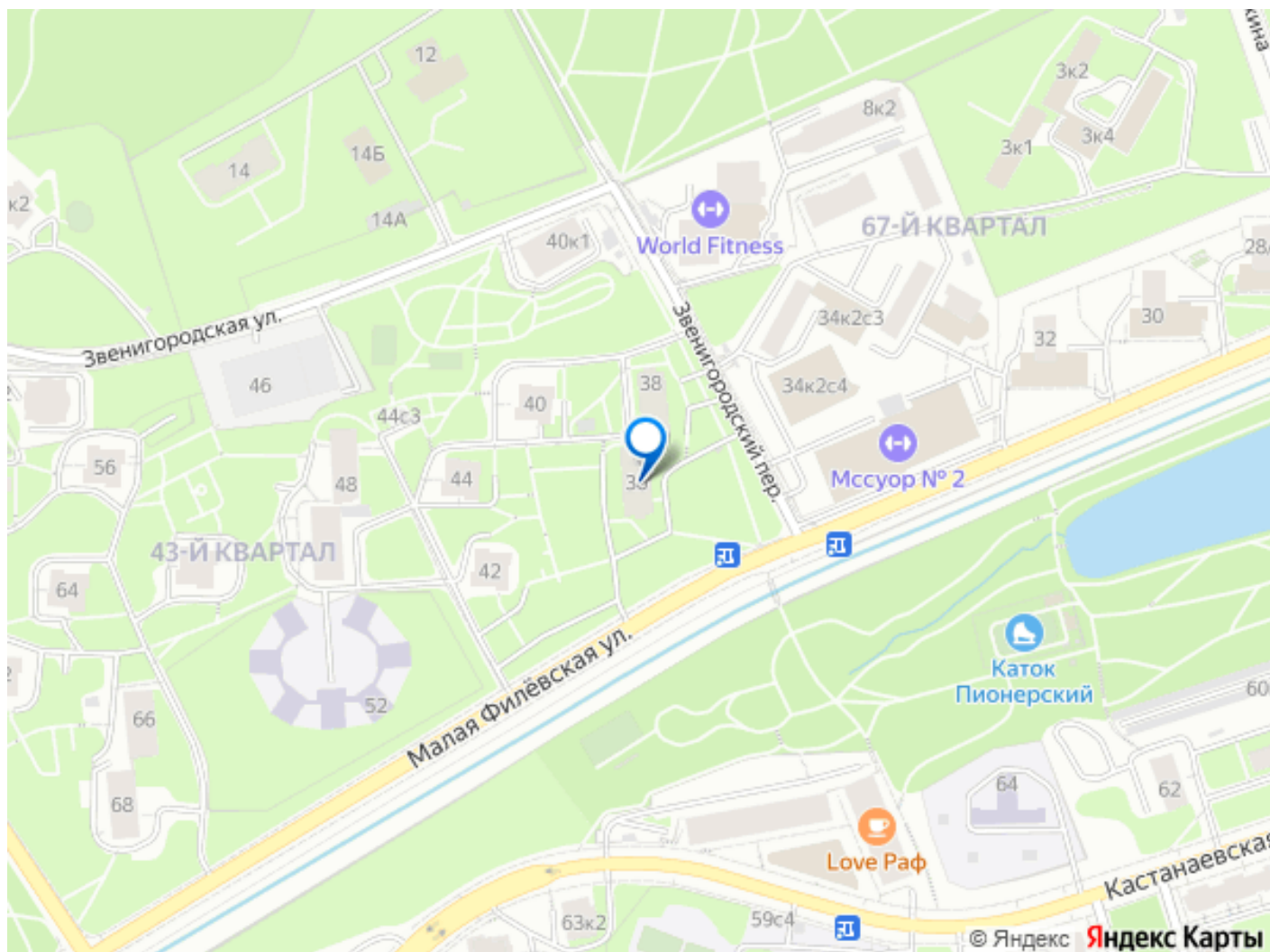
да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1982300. Предлагается видовая квартира в престижнейшем районе Москвы. В пешей доступности школа, детский сад, поликлиника, фитнес-центр, магазины. Огромный ТЦ Кунцево-плаза в 1 станции метро. До метро можно пройти очень неспешным шагом за 10 минут. Метро большое кольцо, либо синяя ветка радиальная, либо голубая ветка радиальная + новый диаметр d1 - очень удобно, можно сразу доехать до нужной ветки. Рядом Рублевское шоссе, до МКАД на машине можно доехать за 10 минут. Окна на разные стороны света восточная и северная сторона. Огромная кухня (12 м<sup>2</sup>) 2 балкона, оба застекленные. утеплен, может использоваться под кабинет. Все комнаты изолированные 22, 15 и 12 м<sup>2</sup>. Раздельный санузел с ванной (не душевая кабина). Высокие потолки (2.7 м), паркет, кирпичный дом. Консьерж в подъезде, въезд во двор под шлагбаум, во дворе всегда можно найти парковочное место, парк в пешей доступности. Мусоропровод в доме не надо ходить выбрасывать мусор на улицу.





Move.ru - вся недвижимость России