

🕒 Создано: 02.02.2026 в 16:39

Обновлено: 02.02.2026 в 15:40

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к1**

62 000 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

48.1 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

82.6 м²

Этаж

17/44

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://move.ru/objects/9288750441>

Мария Завернихина, EstateLiga

**79168631518,7986254
1134**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

лифт, парковка

Описание

Id 60368. ВИД, КОТОРЫЙ ЗАВОРАЖИВАЕТ!
УГЛОВАЯ КВАРТИРА У МОСКВЫ-РЕКИ — 17
ЭТАЖ! Продаётся ВИДОВАЯ квартира с
дизайнерским ремонтом и возможностью
обыграть пространство под себя — 82,6 м² в
современном жилом комплексе бизнес-
класса. Данная квартира обеспечивает
поистине впечатляющий вид на город:
закаты, огни, Москва-река — пейзаж,
который каждый день вдохновляет.
Планировка удобная и продуманная, комнаты
светлые и просторные. О комплексе и
локации: • Первая линия Москвы-реки —
потрясающие виды и чистый воздух • До
метро «Шелепиха» — всего 1012 минут
пешком • Скоро открытие метро
Звенигородская, 5 минут пешком! • Двор без
машин, ухоженные прогулочные зоны •
Современные детские и спортивные
площадки • В шаговой доступности — школы,
детсады, кафе, магазины, ТРЦ • Поблизости
парк Красная Пресня и деловой центр
Москва-Сити О сделке: • Свободная продажа
• Один взрослый собственник • Документы
готовы, возможна ипотека • Квартира без

перепланировок, быстрый выход на сделку
Создайте пространство мечты с видом,
который невозможно забыть. Звоните, чтобы
записаться на просмотр и увидеть всё своими
глазами!





Move.ru - вся недвижимость России