

Создано: 07.02.2026 в 12:36

Обновлено: 07.02.2026 в 12:32

Москва, улица Перерва, 74

25 499 999 ₽

Москва, улица Перерва, 74

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

48.6 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

82.6 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

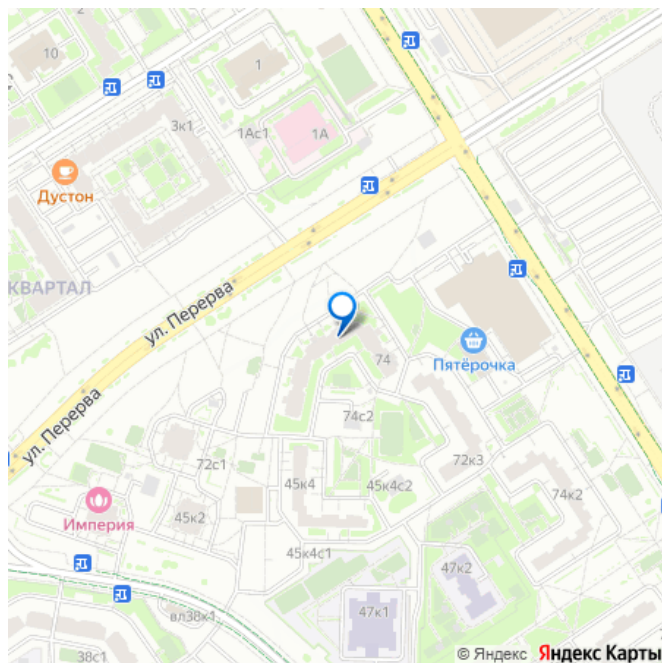
<https://move.ru/objects/9289398979>

Светлана Шарафутдинова, Смени

Квартиру

**79167144168,7939015
8564**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира с шикарной планировкой и простой историей.

Общая площадь — 83 кв. м, жилая площадь — 49 кв. м, кухня — 11 кв. м. Доме построен в 2003 году. Высота потолков — 2.64 метра.

Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Квартира с ремонтом. Кухня оснащена всей необходимой техникой и мебелью. Просторные комнаты обставлены с учетом функциональности и комфорта. В квартире есть две лоджии, где можно наслаждаться свежим воздухом.

Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Дом в отличном состоянии, в подъезде работают пассажирский и грузовой лифты, есть пандус, что делает его доступным для людей с ограниченными возможностями. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка и мусоропровод. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом есть школы, детские сады, клиники, а также магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни.

Удобная транспортная доступность — 16 минут пешком до метро Люблино —

позволяет быстро добраться до центра города. Тип сделки — продажа квартиры. Все документы в порядке, и покупка возможна в ипотеку. Квартира юридически чиста, без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

