

🕒 Создано: 10.12.2025 в 18:06

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 09:18

**Алексей I GRAND ESTATE, GRAND ESTATE - Премиальная недвижимость**  
**79151450878**

**Москва, переулок Серпов, 3-5**

**48 990 000 ₺**

Москва, переулок Серпов, 3-5

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Серпов переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

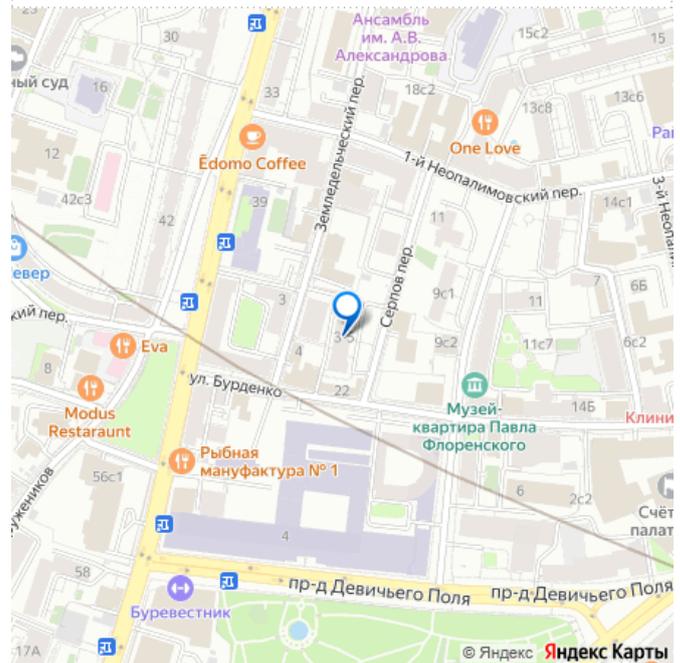
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

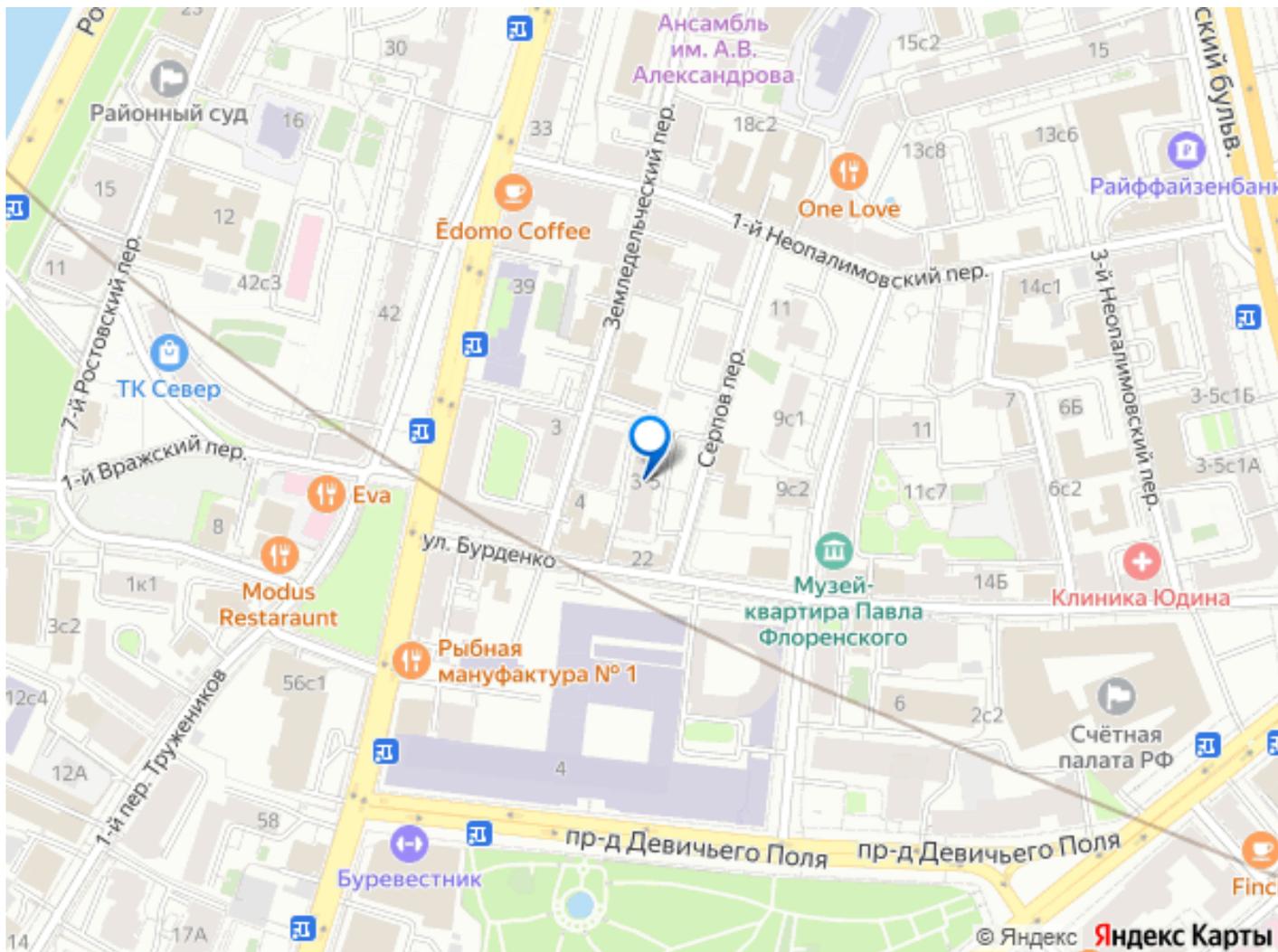
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже 3-комнатная квартира в элитном районе Москвы - Хамовниках. Потолки 3,1 метра. Эргономично спланированное пространство, есть вся необходимая мебель и техника. Планировка: кухня-гостиная, 2 изолированные спальни, 2 балкона (не входят в общую площадь). Несущие стены не трогались, мокрые точки не переносились. Чистый подъезд, благополучные соседи. Кирпичный дом с ж/б перекрытиями. В 2021 году был произведен капитальный ремонт дома. Во дворе детская площадка, парковка под шлагбаумом. Дом не включен в программу реновации. В ДОМЕ НЕТ ЛИФТА. Отличная инфраструктура центра, в пешей доступности есть всё необходимое: парки, кафе, рестораны, магазины, поликлиники, школы, детские сады, ВУЗы, театры. Рядом набережная и 3 станции метро. Хорошая транспортная доступность. ДКП более 20 лет, 2 взрослых собственника, свободная продажа.



Move.ru - вся недвижимость России