

Создано: 31.07.2025 в 14:36

Обновлено: 04.01.2026 в 10:25

<https://move.ru/objects/9283858577>

**Московский городской центр
недвижимости, Московский городской
центр недвижимости**

79851533985

Москва, улица Пресненский Вал, 3 **34 900 000 ₽**

Москва, улица Пресненский Вал, 3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

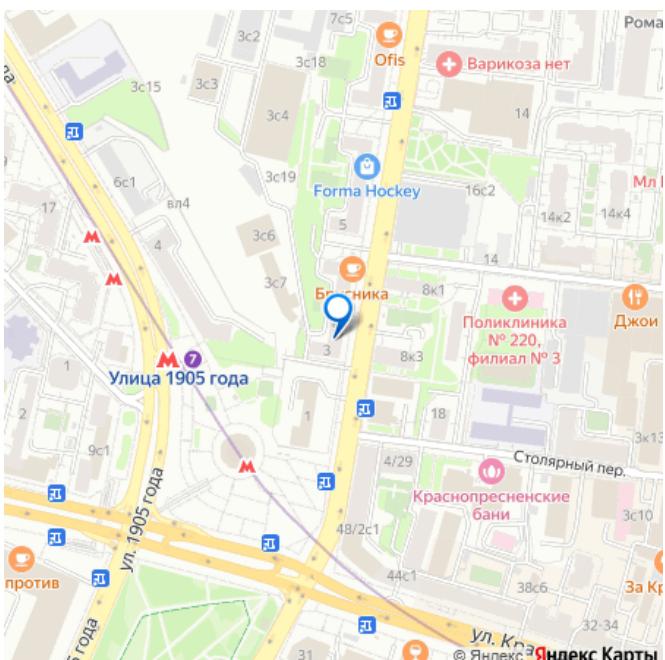
53 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

82.7 м²



Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

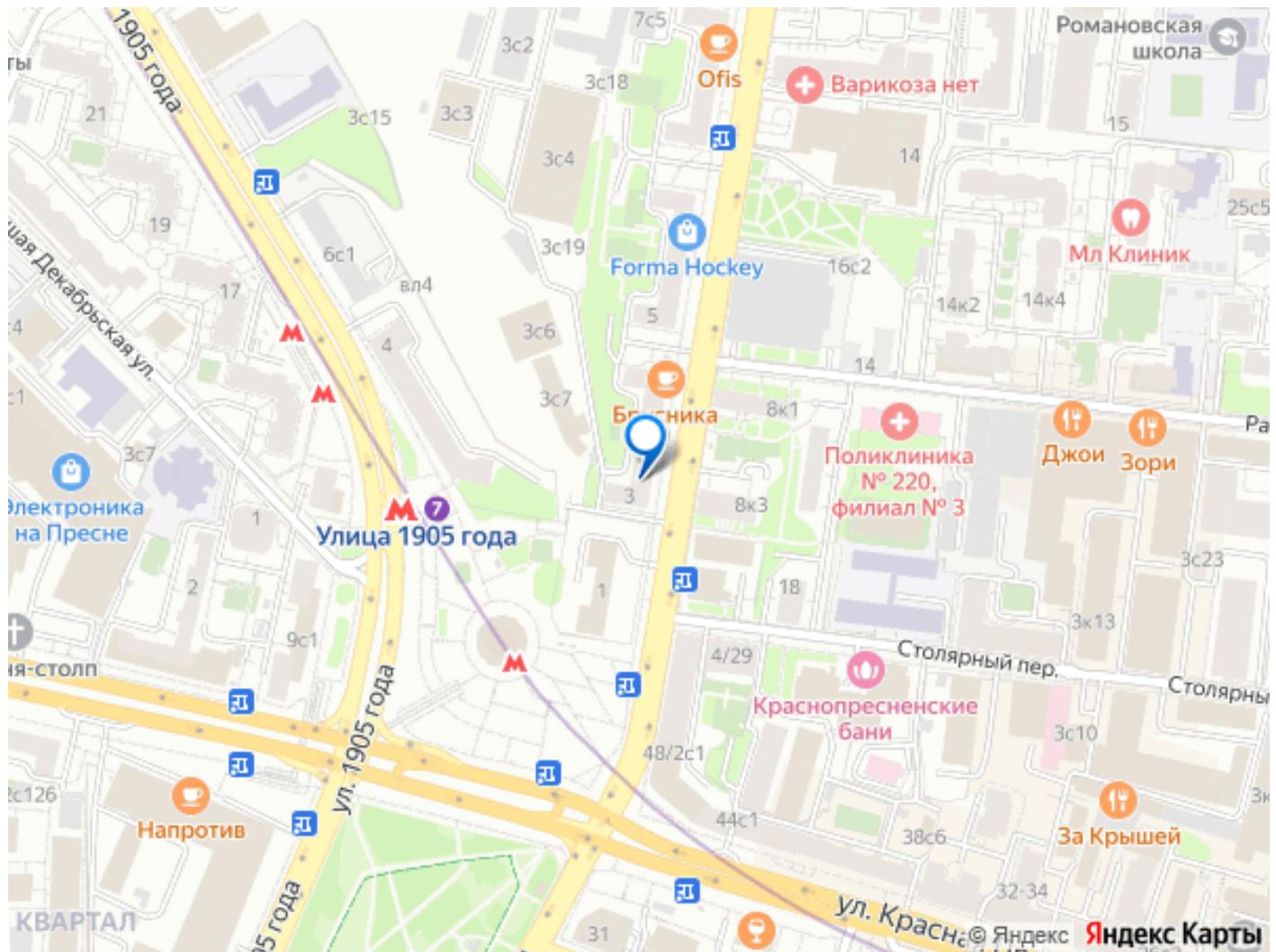
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира, в теплом кирпичном доме в пяти минутах ходьбы от станции метро «Улица 1905 года». -----Выполнен капитальный ремонт с полной заменой электрики и сантехники, установлена приточно-вытяжная вентиляция, система кондиционирования, использованы качественные экологически чистые материалы. -----Реализовано функциональное планировочное решение: просторная гостиная (24 м²), удачно зонирована зона кухни (12 м²), две просторные комнаты с балконами, распашные выходят во двор и на улицу (17-20 м²). Дом находится в престижном районе с отлично развитой торговой и социальной инфраструктурой. Собственность более десяти лет в одной семье. Альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России