

Создано: 23.01.2026 в 13:27

Обновлено: 23.01.2026 в 15:56

Москва, Ломоносовский проспект, 7К1

38 800 000 ₽

Москва, Ломоносовский проспект, 7К1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

<https://move.ru/objects/9288315961>

Собственник

**79150378488,7915489
4722**

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

82.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

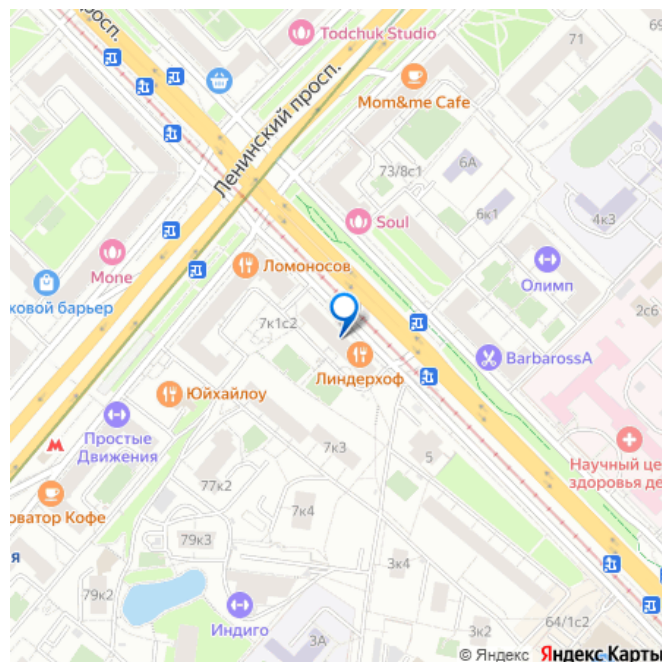
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

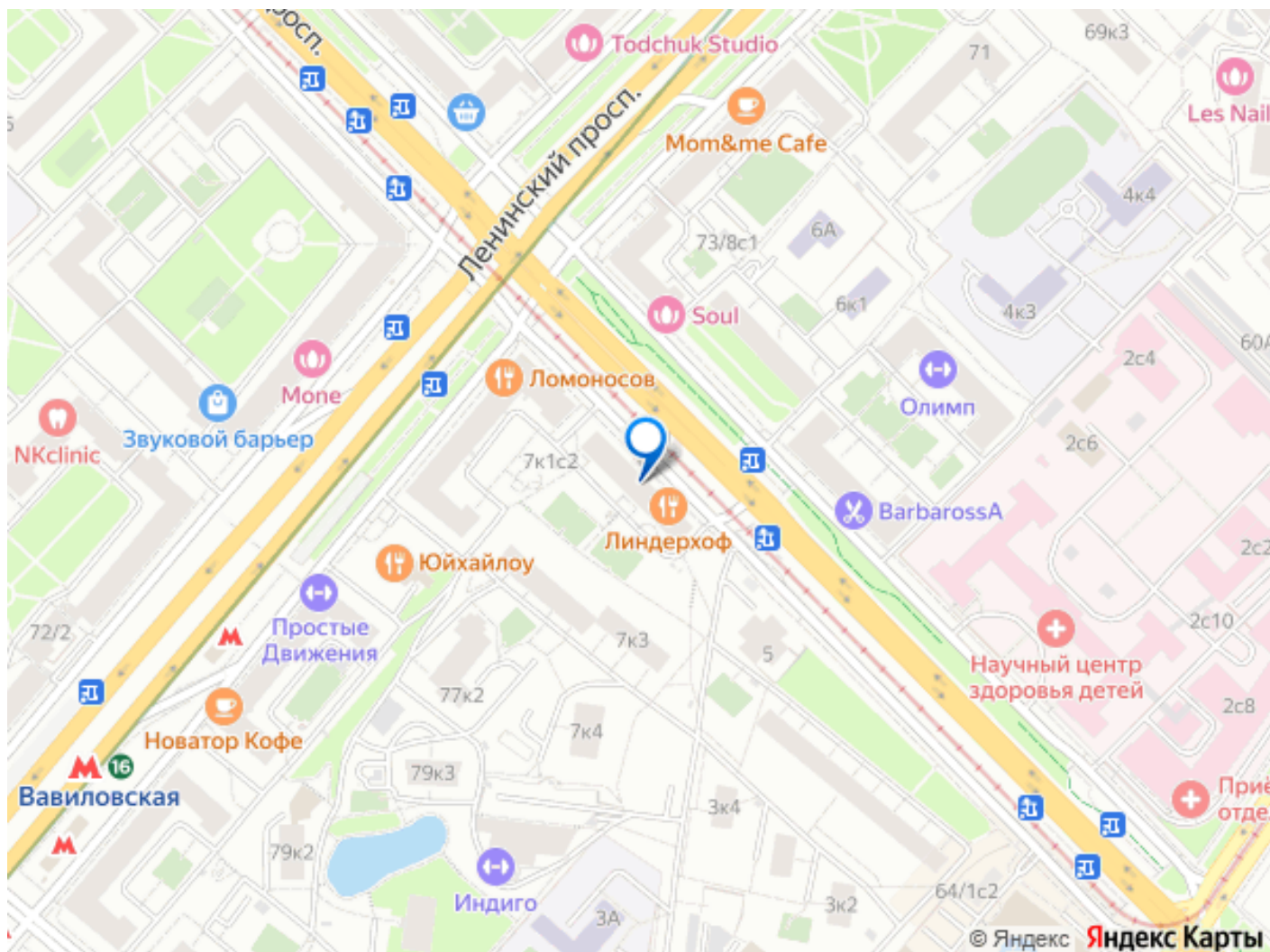
Описание



Продается уютная, солнечная квартира в пешей доступности до метро Вавиловская (3 минуты) или метро Университет (13 минут). Квартира очень теплая, в хорошем состоянии, распашонка общей площадью 82,7 кв. м. из которых кухня-гостиная занимает 28 кв. м., имеет 2 изолированные комнаты 17-20.8 кв. м., балкон застеклен, с/у совмещенный, три окна выходят во двор, одно на Ломоносовский проспект и МГУ. Мебель по договоренности остается новому владельцу, можно заехать и жить! Подъезд чистый, достойные соседи, тамбур на две квартиры. Вокруг дома есть наземная парковка, въезд под шлагбаум. В 2-х минутах остановки трамвая и автобусов экспресс. Благодаря развитой инфраструктуре все необходимые объекты находятся рядом: Школы и сады, Черемушкинский рынок, Азбука вкуса, Кофемания, КулКлевер, ВкусВилл, Магнит, Сбербанк и т.д. Один взрослый собственник, никто не прописан, прямая продажа без альтернатив, полная стоимость в договоре, покупалась в ипотеку Сбербанка - погашена, быстрый выход на сделку. Готова показать вам квартиру, звоните, приезжайте! Для агентов: РИЕЛТОР свой есть, уже работаю, обращайтесь ко мне, если у вас есть ПОКУПАТЕЛЬ. Спасибо.







Move.ru - вся недвижимость России