

🕒 Создано: 23.02.2026 в 14:38

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 15:50

**Ирина Орлова, Ирина Орлова**

**79850355805**

**Москва, Ломоносовский проспект, 7К1**

**38 800 000 ₺**

Москва, Ломоносовский проспект, 7К1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

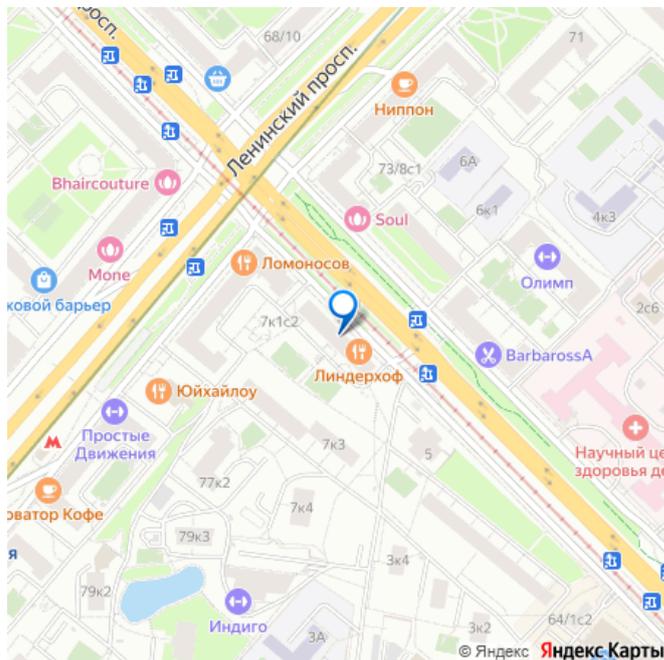
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

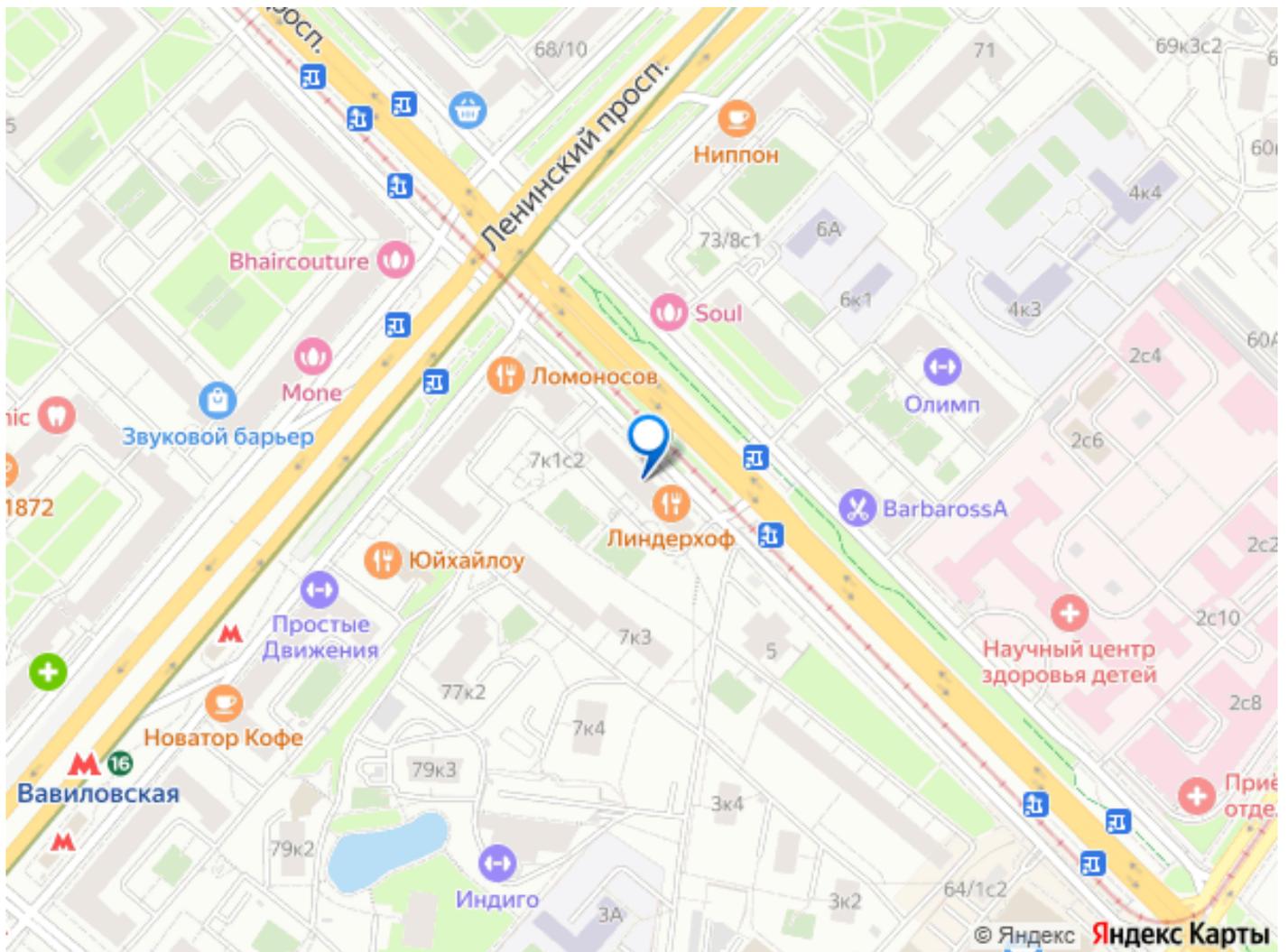
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная, солнечная квартира в пешей доступности до метро Вавиловская (3 минуты) или метро Университет (13 минут). Квартира очень теплая, в хорошем состоянии, распашонка общей площадью 82,7 кв. м. из которых кухня-гостиная занимает 28 кв. м., имеет 2 изолированные комнаты 17-20.8 кв. м., балкон застеклен, с/у совмещенный, три окна выходят во двор, одно на Ломоносовский проспект и МГУ. Подъезд чистый, достойные соседи, тамбур на две квартиры. Вокруг дома есть наземная парковка, въезд под шлагбаум. В 2-х минутах остановки трамвая и автобусов экспресс. Благодаря развитой инфраструктуре все необходимые объекты находятся рядом: Школы и сады, Черемушкинский рынок, Азбука вкуса, Кофемания, КулКлевер, ВкусВилл, Магнит, Сбербанк и т.д. Один взрослый собственник, никто не прописан, прямая продажа без альтернатив, полная стоимость в договоре, покупалась в ипотеку Сбербанка - погашена, быстрый выход на сделку. Готова показать вам квартиру, звоните, приезжайте!!!





Move.ru - вся недвижимость России