

Создано: 10.12.2025 в 18:10

Обновлено: 28.01.2026 в 09:40

<https://move.ru/objects/9287330746>

Диана Проданюк, Диана Проданюк

**79167332910**

**Москва, Большая Марфинская улица, 1к2**

**29 500 000 ₽**

Москва, Большая Марфинская улица, 1к2

Округ

[СВАО, район Марфино](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

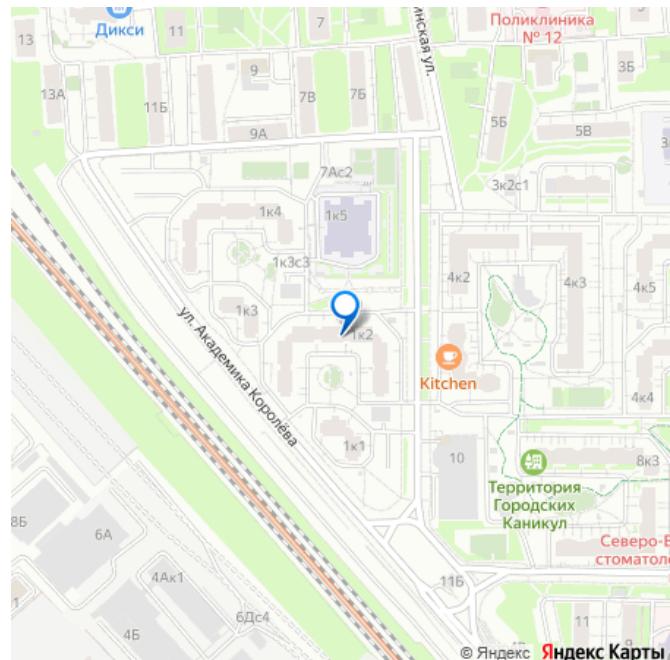
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

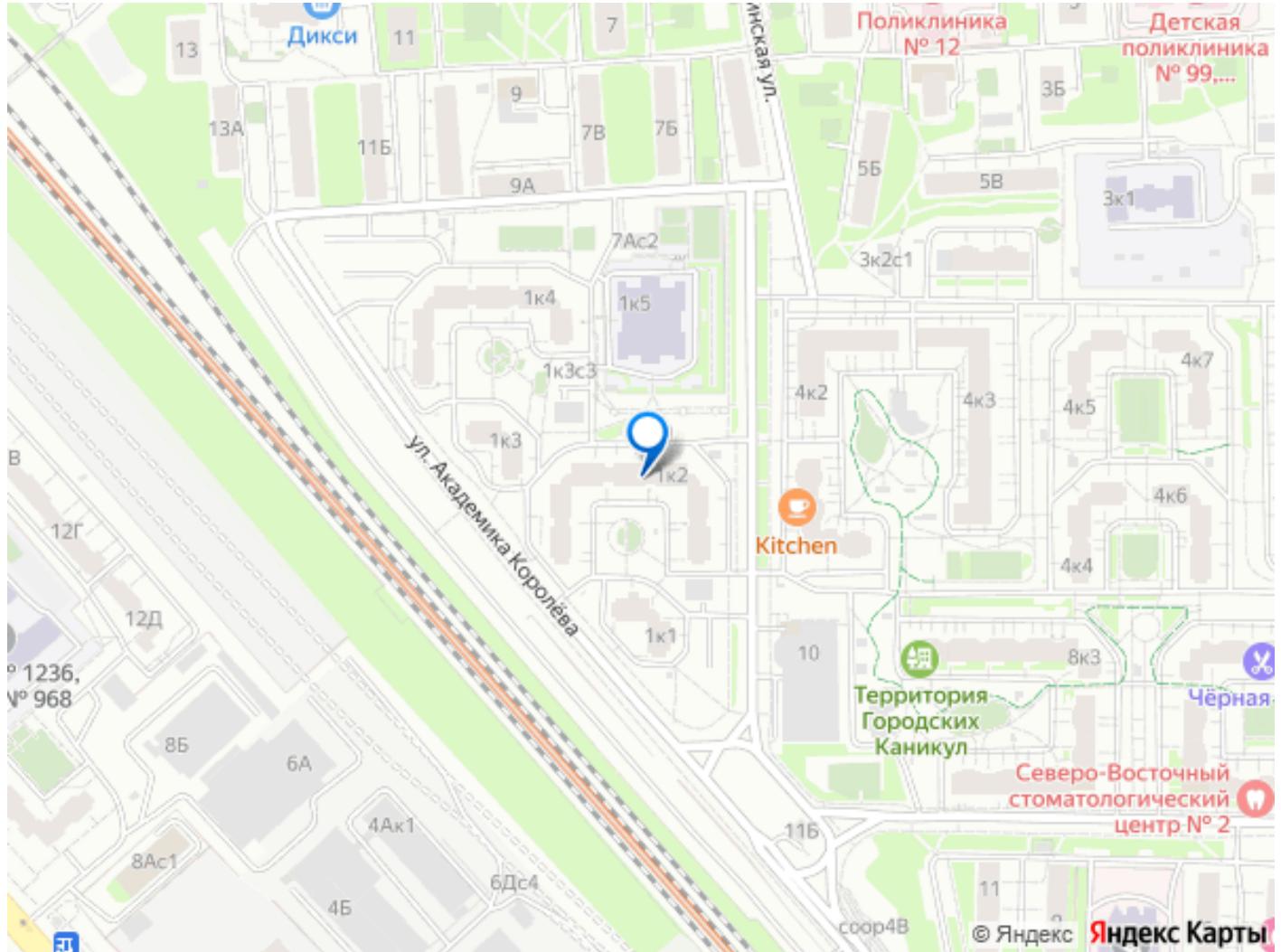
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРОДАЕТСЯ УНИКАЛЬНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА ПОСЛЕ РЕМОНТА Просторная светлая квартира площадью 83 м? с современной отделкой. Идеально подойдет большой семье или инвесторам, ищущим качественное жилье с высокой арендной ставкой и потенциалом роста стоимости. Светлая, уютная атмосфера благодаря 3 комнатам: 17,5 кв.м.; 16,1 кв.м.; 11 кв.м., кухня 10 кв.м., просторным лоджиям по 2 и 3 кв.м. и функциональному пространству гардеробной. Окна смотрят на 3 стороны, благодаря чему в квартире всегда много дневного света. В подъезде встречают дружелюбные консьержки, готовые всегда прийти на помощь. Соседи очень добрые и спокойные. 1 взрослый собственник, обременения нет. Расположение: Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта и станция метро Фонвизинская, обеспечивающая быстрый доступ ко всем районам города. Во дворе находится обустроенная детская площадка и школа, что идеально подходит семьям с детьми. Многочисленные зеленые зоны и Ботанический парк неподалеку позволят насладиться природой и спокойствием после насыщенного рабочего дня. Удобная парковочная зона как внутри двора, так и на близлежащей многоуровневой стоянке гарантирует комфорт автовладельцам. Покупайте квартиру своей мечты прямо

сейчас и наслаждайтесь комфортной жизнью  
в прекрасном районе! Звоните прямо сейчас,  
организую показ в удобное время и отвечу на  
все вопросы. #Продажа #Недвижимость  
#Семья #Инвестиции #Комфорт #Ремонт  
#Москва #Метро #Школа #Парковка





Move.ru - вся недвижимость России