

Создано: 22.01.2026 в 21:15

Обновлено: 24.01.2026 в 09:15

<https://move.ru/objects/9288279996>

ВРЕМЯ ПЕРВЫХ, ВРЕМЯ ПЕРВЫХ

79152874637

Москва, Ленинградский проспект, 37/2

82 500 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

26.2 м²

Общая площадь

82.8 м²

Этаж

6/36

Детали объекта

Тип сделки

Продам

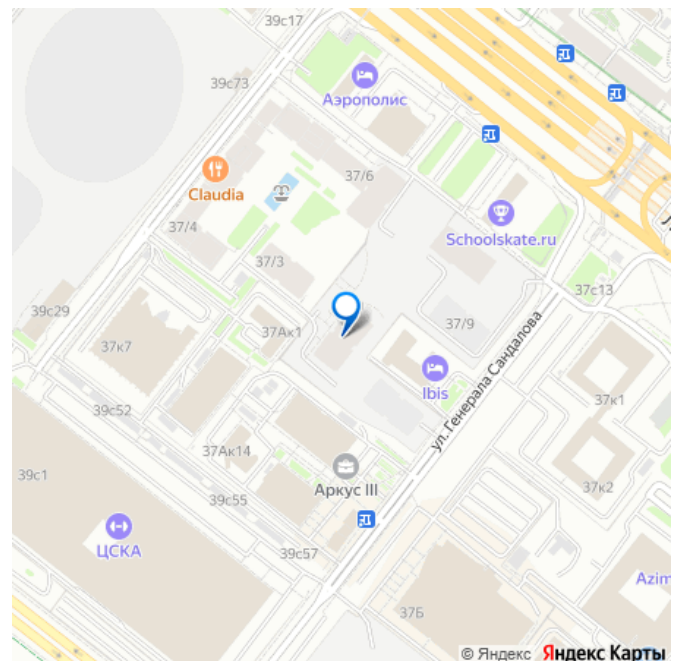
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Готовая к проживанию премиум-квартира

82,8 м² в Prime Park (R2). Никто не жил.

Меблировка возможна под ключ или

индивидуально (не входит в стоимость). Для

тех, кто ценит законченное дизайнерское

решение и комфорт премиум-класса. Ремонт

выполнен без экономии на материалах и

инженерии — квартира полностью готова к

жизни. О квартире: Площадь: 82,8 м²

Потолки: 3,1 м Панорамные окна с видами на

город и приватный внутренний парк

Функциональная планировка: - кухня-

гостиная - мастер-спальня с гардеробной и

собственным санузлом - кабинет / детская -

второй санузел с организованной зоной для

сушильной/стиральной машины Отделка и

оснащение: Новый дизайнерский ремонт, в

квартире никто не проживал Натуральные

материалы, мебель из массива Полностью

оборудованная кухня Ванные комнаты

укомплектованы под ключ Встроенная

бытовая техника премиального уровня О

комплексе Prime Park: Закрытая территория,

круглосуточная охрана и сервис уровня

luxury. Приватный парк только для резидентов, прогулочные аллеи, детские площадки, продуманная инфраструктура — ощущение спокойствия и приватности в центре мегаполиса. В корпусе R2 (Queen Elizabeth Park Tower) гриточно-вытяжная вентиляция 24/7 с очисткой воздуха — комфорт круглый год. Локация: 10 минут до центра Москвы Метро ЦСКА — 12 минут пешком Удобные выезды на ТТК и основные магистрали Рядом: ТРЦ Авиапарк, престижные школы и детские сады, Петровский и Тимирязевский парки Готовы к показам в удобное время. Квартира полностью готова к сделке.



