

🕒 Создано: 13.02.2026 в 15:25

Обновлено: 13.02.2026 в 15:27

Диана Проданюк, Диана Проданюк

79167332910

Москва, Большая Марфинская улица, 1к2

29 300 000 ₺

Москва, Большая Марфинская улица, 1к2

Округ

[СВАО, район Марфино](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

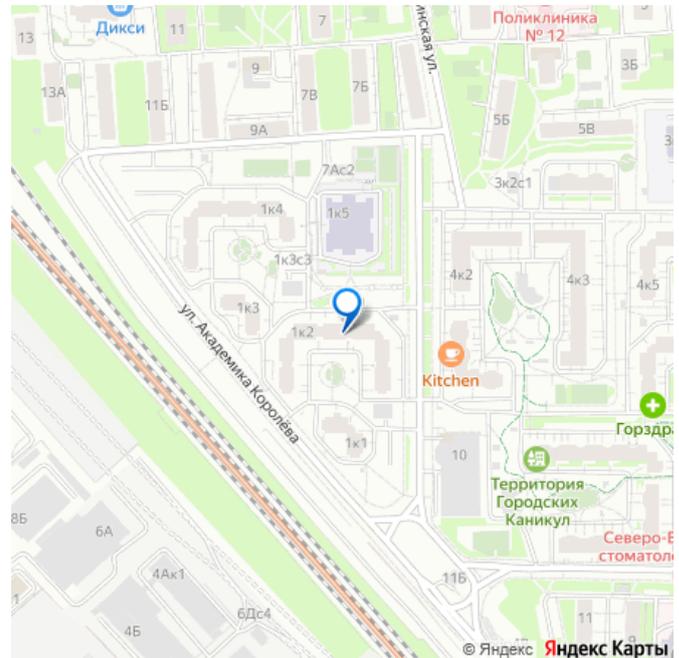
10 м²

Общая площадь

82.8 м²

Этаж

4/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уникальная 3 комнатная квартира возле Ботанического сада после ремонта.

Просторная светлая квартира площадью 82,8 м² с современной отделкой. Идеально подойдет большой семье или инвесторам, ищущим качественное жилье с высокой арендной ставкой и потенциалом роста стоимости. Светлая, уютная атмосфера благодаря 3 комнатам: 17,5 кв.м.; 16,1 кв.м.; 11 кв.м., кухня 10 кв.м., просторным лоджиям по 2 и 3 кв.м. и функциональному пространству гардеробной. Окна смотрят на 3 стороны, благодаря чему в квартире всегда много дневного света. В подъезде встречают дружелюбные консьержки, готовые всегда прийти на помощь. Соседи очень добрые и спокойные. 1 взрослый собственник, обременений нет. Расположение: Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта и станция метро Фонвизинская, обеспечивающая быстрый доступ ко всем районам города. Во дворе находится обустроенная детская площадка и школа, что идеально подходит семьям с детьми. Многочисленные зеленые зоны и Ботанический парк неподалеку позволят насладиться природой и спокойствием после насыщенного рабочего дня. Удобная парковочная зона как внутри двора, так и на близлежащей многоуровневой стоянке гарантирует комфорт автовладельцам. Покупайте квартиру сейчас и наслаждайтесь

комфортной жизнью в прекрасном районе!

Звоните прямо сейчас, организую показ в

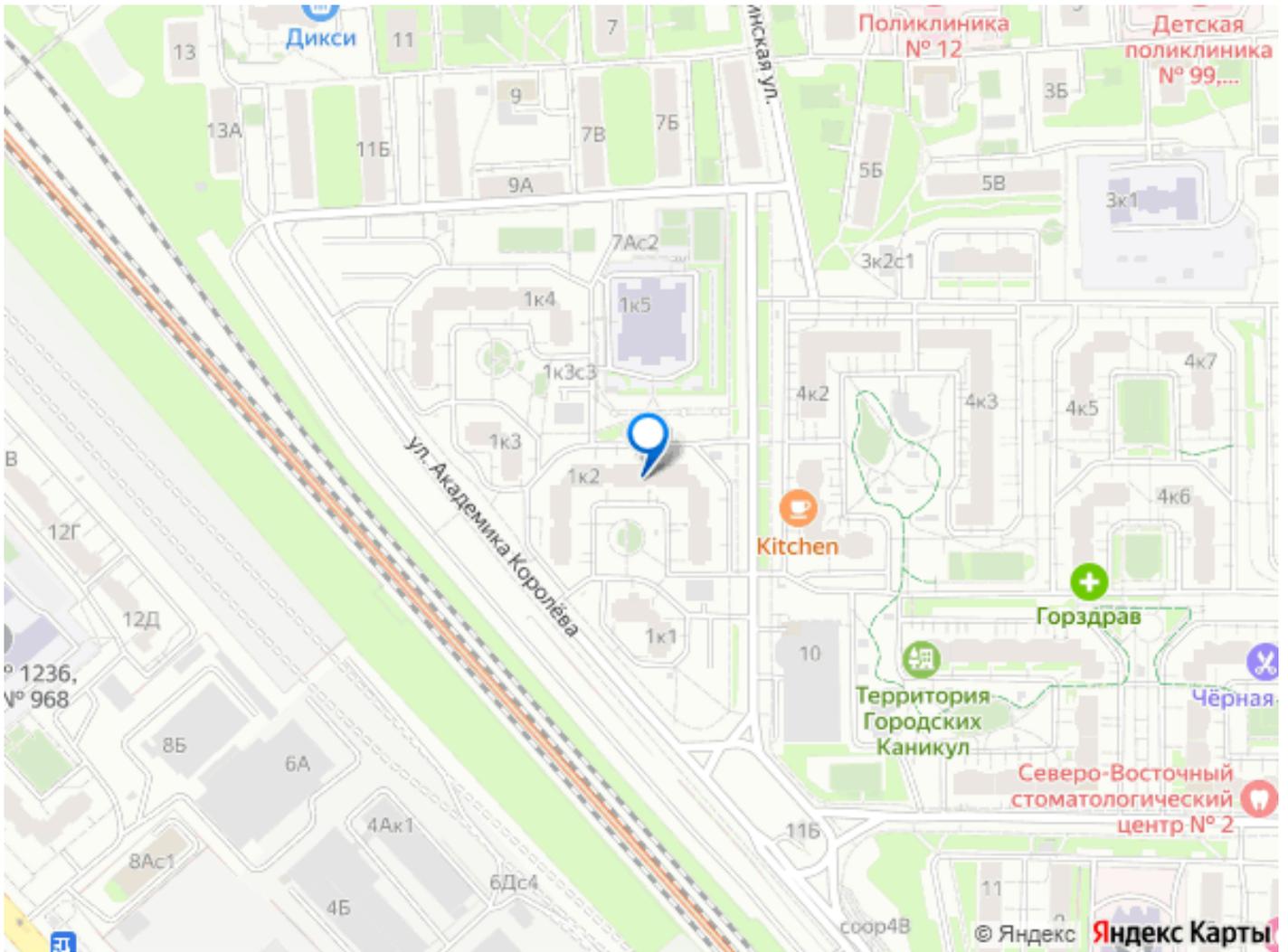
удобное время и отвечу на все вопросы.

#Продажа #Недвижимость #Семья

#Инвестиции #Комфорт #Ремонт #Москва

#Метро #Школа #Парковка





Move.ru - вся недвижимость России