

🕒 Создано: 13.04.2026 в 10:03

🔄 Обновлено: 05.05.2026 в 14:35

**ВРЕМЯ ПЕРВЫХ, ВРЕМЯ ПЕРВЫХ**

**79859176426**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/2**

**82 000 000 ₺**

Москва, Ленинградский проспект, 37/2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/36

**Детали объекта**

Тип сделки

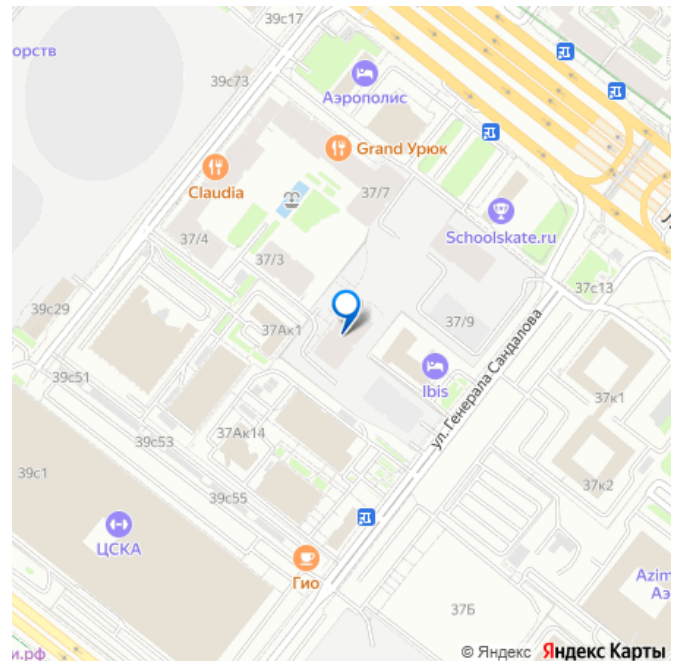
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Обременений нет, полная стоимость в договоре купли-продажи! Оперативный выход на сделку! Готовая к проживанию квартира с ремонтом премиального качества - 82,8 м² в ЖК Prime Park (R2). Меблировка возможна под ключ или индивидуально в максимально короткие сроки. В квартире никто не проживал. Ремонт выполнен без экономии на материалах и инженерии. О квартире: -Площадь: 82,8 м² -Потолки: 3,1 м - Панорамные окна с видами на бульвар и приватный внутренний парк Функциональная планировка: - кухня-гостиная - мастер-спальня с гардеробной и собственным санузлом - кабинет / детская - второй санузел с организованной зоной для сушильной/стиральной машины Отделка и оснащение: -Новый дизайнерский ремонт - Натуральные материалы, мебель из массива - Полностью оборудованная кухня -Ванные комнаты укомплектованы под ключ - Встроенная бытовая техника премиального уровня О комплексе Prime Park: -Закрытая территория, круглосуточная охрана и сервис уровня luxury. -Приватный парк только для резидентов, прогулочные аллеи, детские

площадки, -продуманная инфраструктура -  
ощущение спокойствия и приватности в  
центре мегаполиса. В корпусе R2 (Queen  
Elizabeth Park Tower) приточно-вытяжная  
вентиляция 24/7 с очисткой воздуха -  
комфорт круглый год. Локация: -10 минут до  
центра Москвы -Метро ЦСКА - 12 минут  
пешком -Удобные выезды на ТТК и основные  
магистрали -Рядом: ТРЦ Авиапарк,  
престижные школы и детские сады,  
Петровский и Тимирязевский парки Готовы к  
показам в удобное время для Вас! Звоните  
для уточнения подробностей! Квартира  
полностью готова к сделке.

