

🕒 Создано: 16.01.2026 в 18:38

Обновлено: 16.01.2026 в 18:48

<https://move.ru/objects/9288092375>

Наталья Федчук, Наталья Федчук

79230766377

Москва, улица Лихоборские Бугры, 5

25 500 000 ₽

Москва, улица Лихоборские Бугры, 5

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Лихоборские Бугры](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.2 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

82.9 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

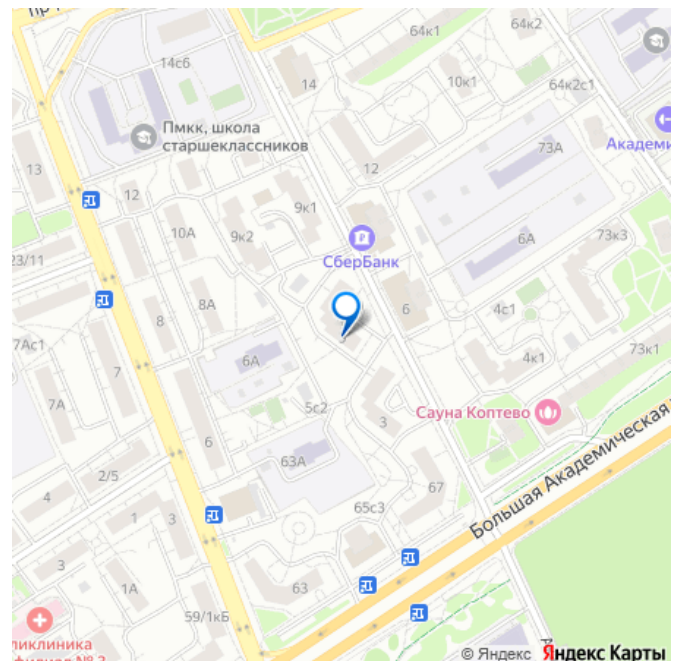
Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

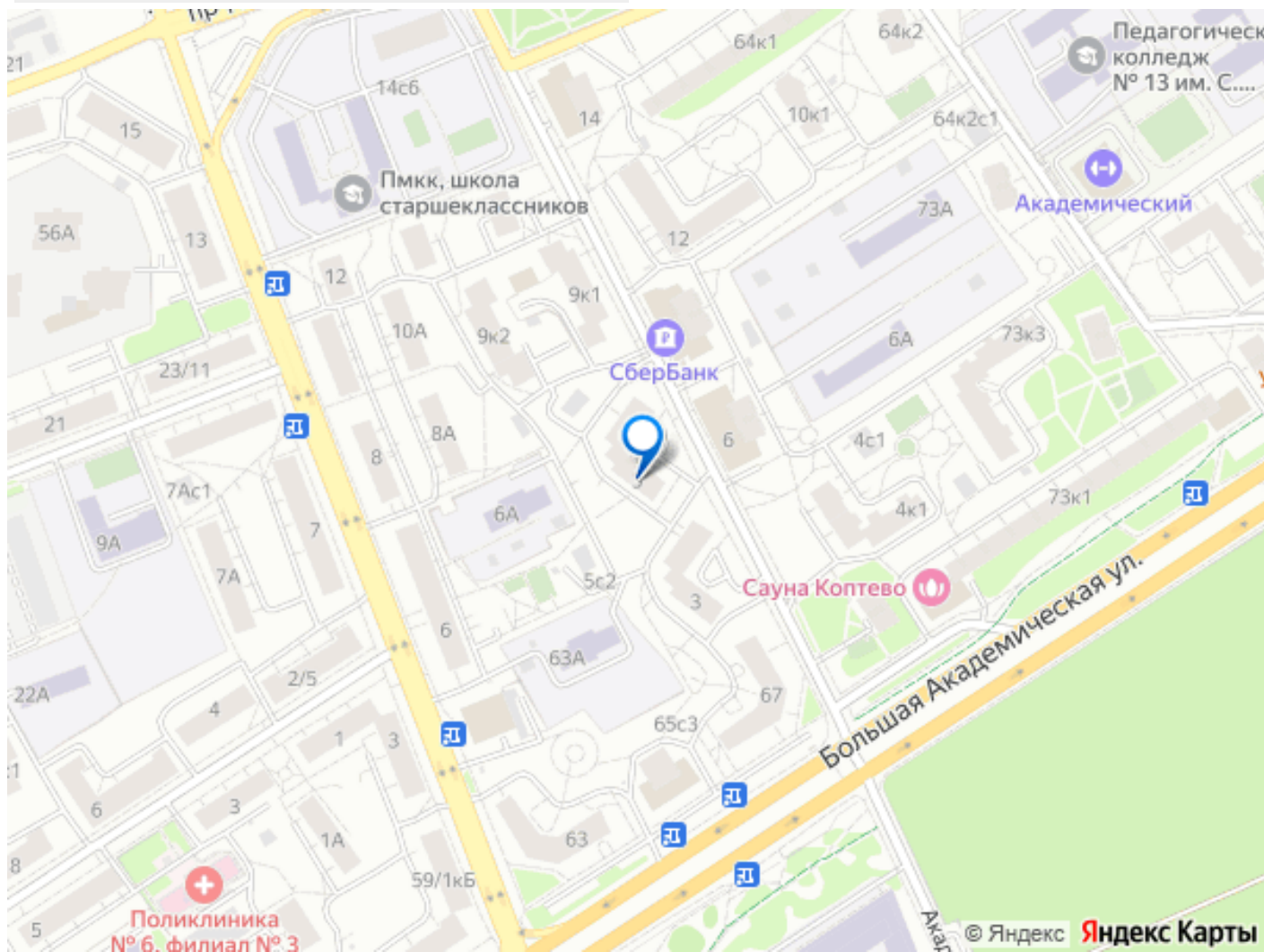


Описание

Продается просторная, современная, функциональная 3-комнатная на улице Россия, Москва, улица Лихоборские Бугры, 5. Общая площадь — 82,9 кв. м, (в т.ч. лоджия 4,4 кв.м., и балкон - 4,2 кв.м.) жилая — 45,2 кв. м. Квартира расположена на 7-м этаже 14-этажного панельного дома серии П-44, построенного в 2004 году. До станции метро Лихоборы всего 9 минут пешком. В квартире сделан качественный ремонт. Просторная кухня площадью 10,7 кв. м оснащенная всей необходимой мебелью и техникой, просторный холл с местами хранения, 3 изолированные комнаты: 19 кв.м с выходом на балкон, 15 кв.м и 11,2 кв.м. с выходом на лоджию, переоборудованную в кабинет. Квартира распашного типа (окна выходят на две стороны - на улицу и во двор, поэтому всегда много света и квартира хорошо вентилируется. С/у раздельный, есть кондиционер, окна евро, пол паркетная доска, цветовая палитра в квартире светлая, гармонично подойдет под любой интерьер, все продумано до мелочей; благоприятная аура. Общий коридор с соседями на 2 квартиры, где много места и дополнительно можно хранить инвентарь, спорт принадлежности и пр. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для автомобиля. В доме был проведен капитальный ремонт, поэтому можно не беспокоиться о состоянии коммуникаций. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все

необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность до метро, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира идеально подходит для семьи, которая ищет комфортное жилье в обжитом районе. Записывайтесь на просмотр, приезжайте и убедитесь сами, насколько это замечательное место для жизни!





Move.ru - вся недвижимость России