

Создано: 24.09.2024 в 22:09

Обновлено: 12.01.2026 в 22:50

<https://move.ru/objects/9285477341>

Ирина Куркчи, Ирина Куркчи

**79164318926**

**14 499 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

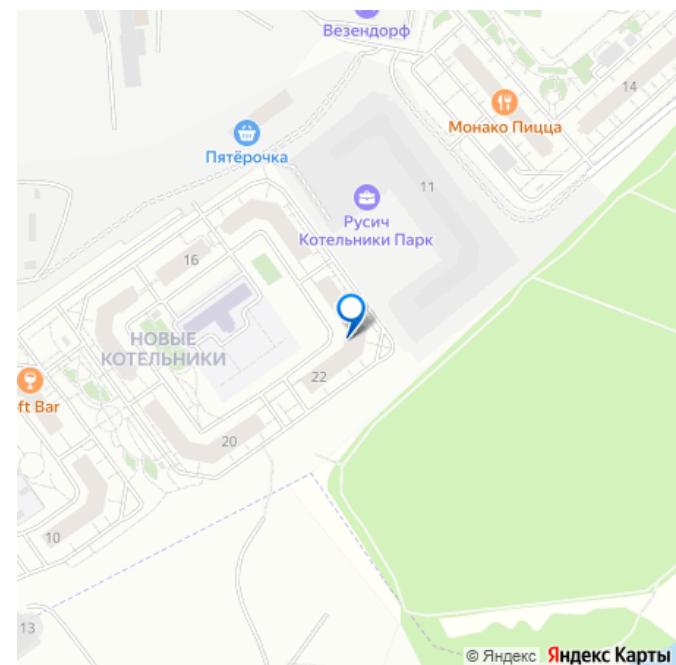
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

5/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

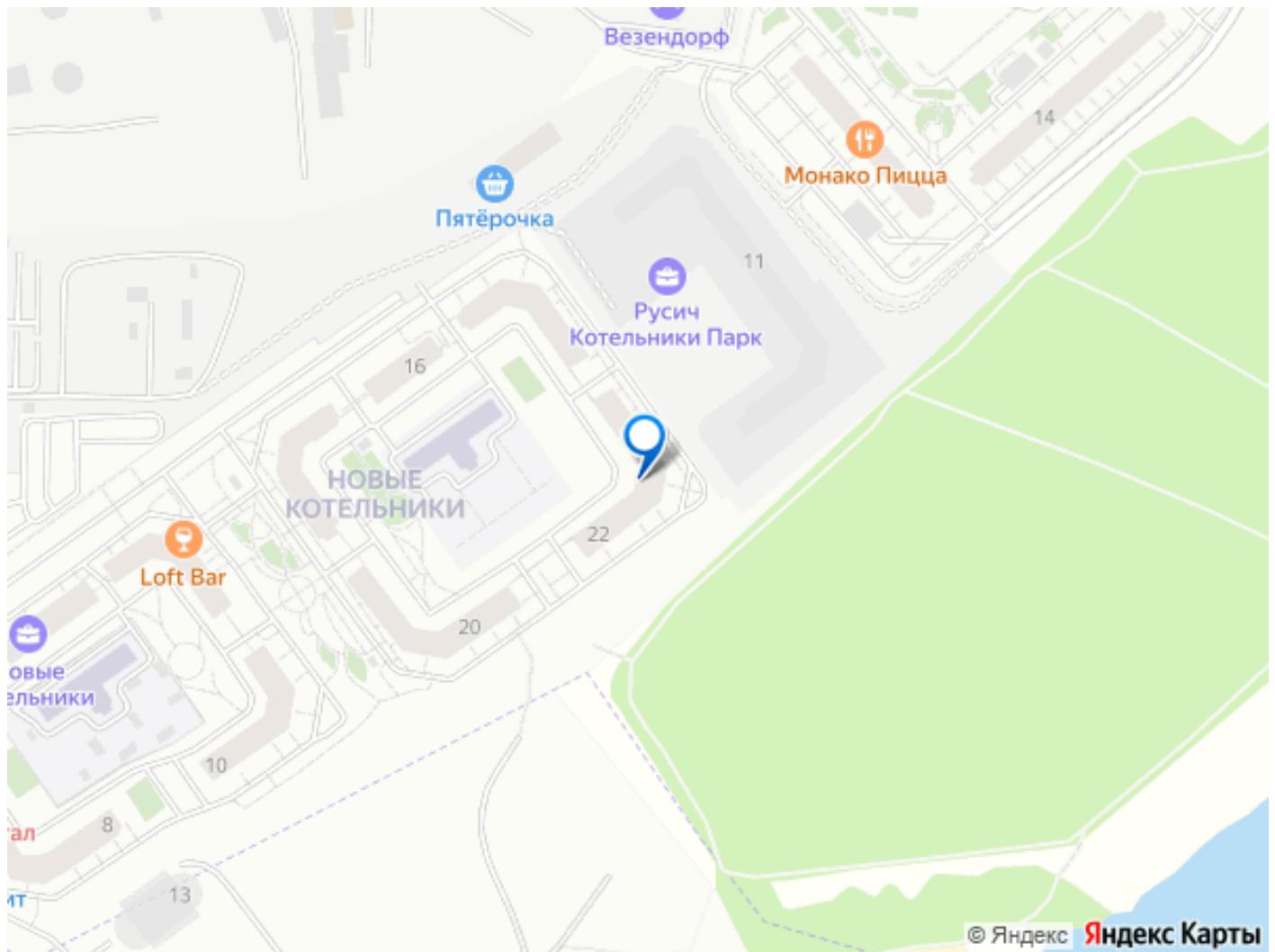
## **Описание**

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 82 квадратных метра в микрорайоне Новые Котельники, расположенная на 5 этаже монолитного дома, построенного в 2024 году. Жилая площадь составляет 44 квадратных метра, а кухня занимает 14 квадратных метров.

Квартира имеет раздельный санузел и лоджию, откуда открывается прекрасный вид на двор. Для семей с детьми во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки.

Безопасность жителей обеспечивает консьерж. Также рядом с домом находятся школа номер 2, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что делает этот район идеальным для комфортной жизни. Квартира без ремонта, что дает новым владельцам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Это отличный вариант для тех, кто мечтает о просторной квартире в новом доме с развитой инфраструктурой и зелёными зонами отдыха. Документы Дду , 2 собственника , совершеннолетние.





Move.ru - вся недвижимость России