

 Создано: 06.10.2025 в 18:24

Обновлено: 07.12.2025 в 20:10

Москва, Шмитовский проезд, 39с4.2

33 380 000 ₽

Москва, Шмитовский проезд, 39с4.2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

22/51

Детали объекта

Тип сделки

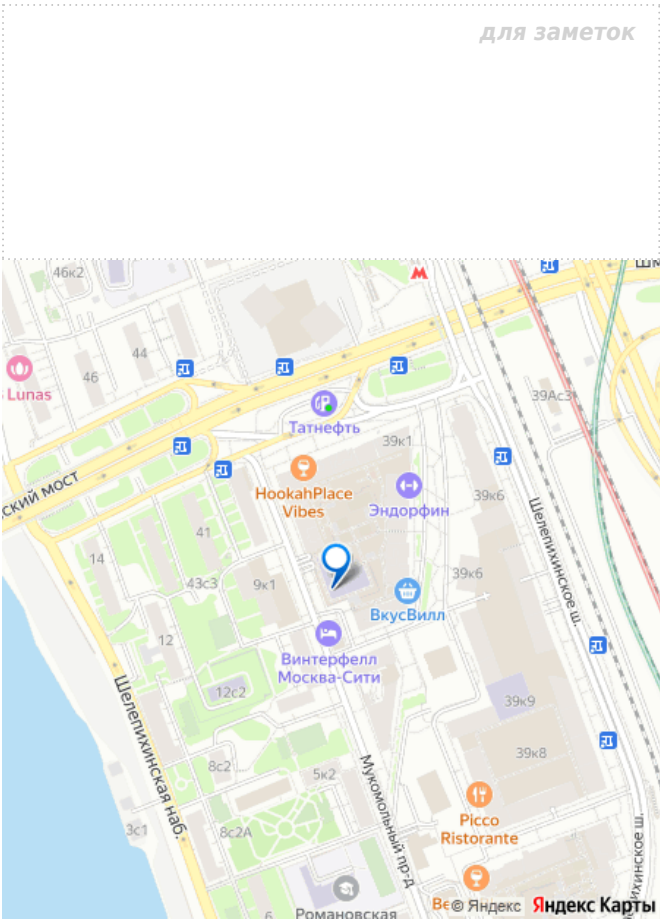
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ НАШЕГО
АГЕНТСТВА И БАНКА ПАРТНЕРА НА
ПОЛУЧЕНИЕ ИПОТЕЧНОЙ СТАВКИ ОТ 12,25%!

Продам видовую 3-комнатную квартиру в
современном многофункциональном
квартале жилых небоскрёбов HEADLINER.

Квартира без отделки. Возможное
планировочное решение: кухня-гостиная, 2
спальни, 2 санузла, гардеробная.

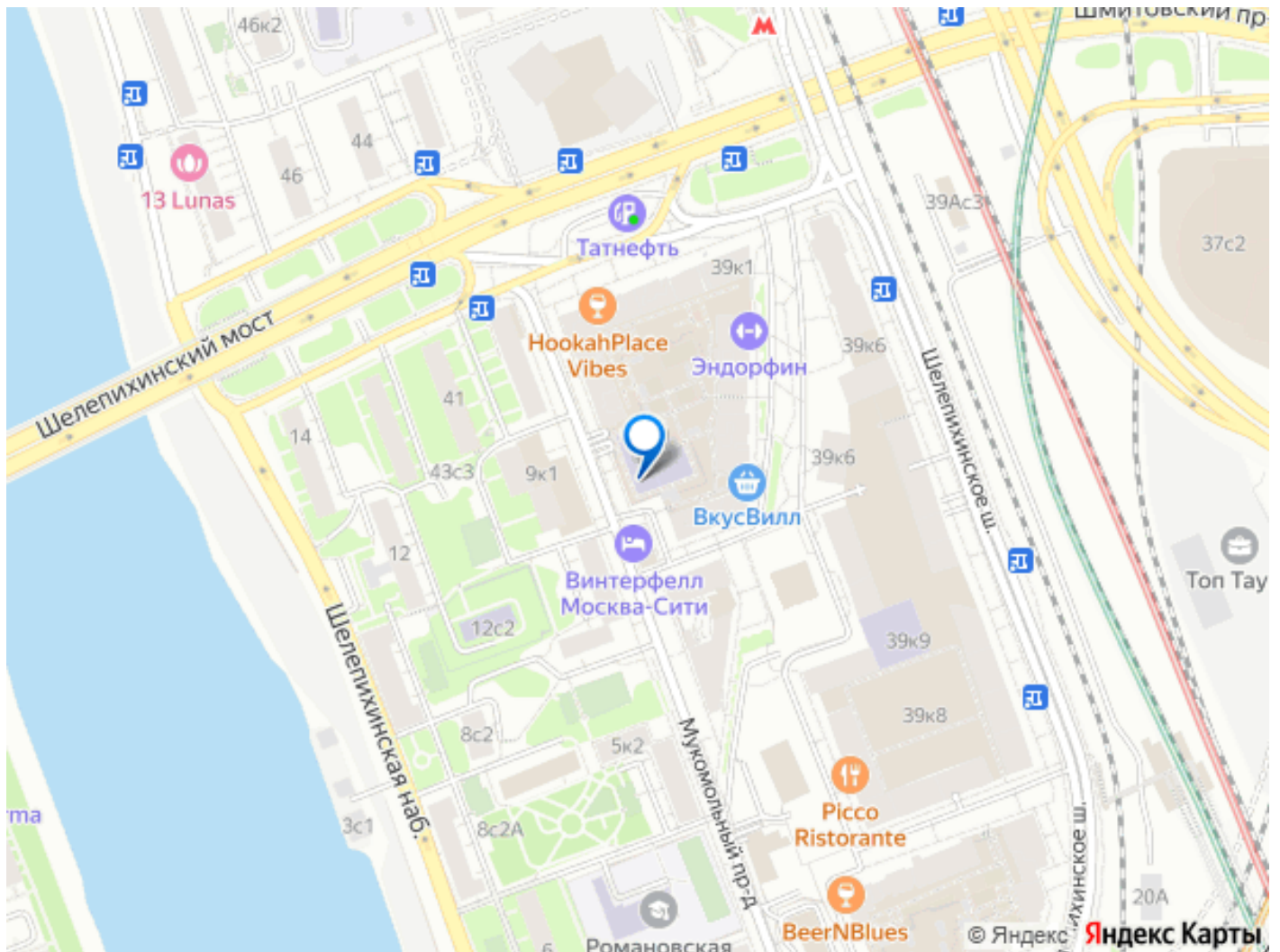
Круглосуточная охрана, видеонаблюдение.

Эффектные лобби с лаунж-зонами, каминами
и стильной мебелью; предусмотрены
колясочные консьерж-зоны в подъездах.

Вместительный 2-уровневый подземный
паркинг с кладовыми. Концепция «двор без
машин». На территории комплекса
расположена частная школа «Путь к успеху».

Развитая инфраструктура: детские
образовательные учреждения, фитнес,
торговые центры, медучреждения, банки,
набережная Москвы-реки. Рядом с
комплексом расположены лучшие школы
ЦАО: ГБОУ «Романовская школа», физико-
математическая школа 56 им. академика В.А.
Легасова, школа с углубленным изучением
английского языка 1232 «На Кутузовском».

Отличная транспортная доступность: рядом находится станция метро и МЦК «Шелепи́ха», ТТК. Арт. 119179601



Move.ru - вся недвижимость России