

Создано: 25.10.2025 в 17:46

Обновлено: 22.12.2025 в 14:54

<https://move.ru/objects/9286065970>

Собственник

**79315547209**

**Москва, улица Молодцова, 29к2**

**25 900 000 ₽**

Москва, улица Молодцова, 29к2

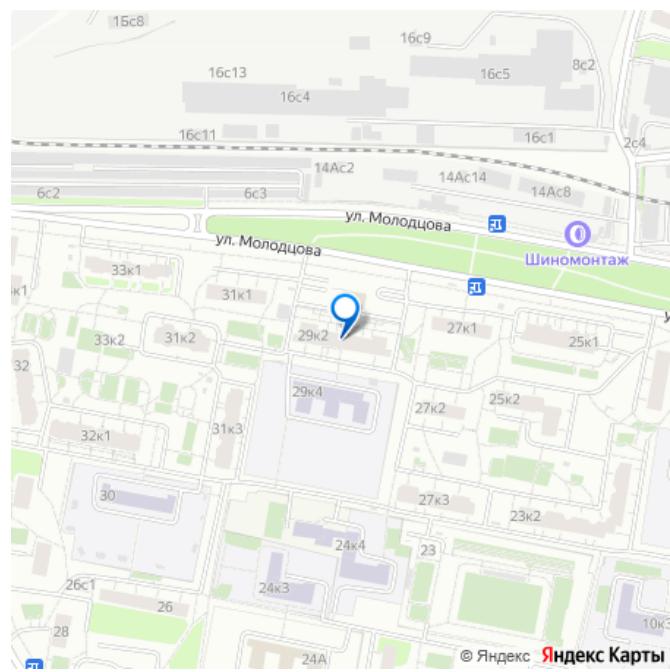
Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица



[улица Молодцова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

19/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Прекрасный монолитно-кирпичный дом с ухоженной входной группой. Есть консьерж и всегда порядок. Жители бережно относятся к дому и территории. Продаётся трёхкомнатная квартира с шикарными видами в сторону Останкинской башни, с высоты 19 этажа районы Москвы как на ладони. В квартире ремонт в хорошем состоянии, что позволяет сразу заехать и жить. О ДОМЕ: - Монолитно-кирпичный. - Год постройки — 2008 г. - Есть консьерж. О КВАРТИРЕ: - Общая площадь: 81,6 м?. - Жилая площадь: 49 м?. - Площадь кухни: 12 м?. - Санузел: 2 санузла, один санузел совмещен с ванной. Все три комнаты изолированные, высота потолков 2.8 метра, гостиная украшена эркером, спальня оснащена встроенным шкафом, для удобства в квартире два санузла, кухня с выходом на балкон и просторный холл с гардеробной. Из второй комнаты открывается вид на Останкинскую башню, там же расположена лоджия. ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник. - В собственности более 5 лет. - Подходит под ипотеку. - Без обременений. ИНФРАСТРУКТУРА: - В пешей доступности

Школа 285 к2, к3, к4, к5. - Рядом с домом имеются многочисленные магазины, сферы услуг, пункты выдачи. - 10-15 минут пешком до городской детской и взрослой поликлиник. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - Рядом с домом остановки общественного транспорта. - 20-30 минут пешком до станции м. Отрадное/м. Бибирево. - 10-15 минут на общественном транспорте. Удобный и быстрый выезд на Алтуфьевское шоссе и МКАД.



