

Создано: 14.11.2025 в 16:00

Обновлено: 05.12.2025 в 13:03

Москва, улица Молодцова, 29к2

**25 250 000 ₽**

Москва, улица Молодцова, 29к2

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Молодцова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

19/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

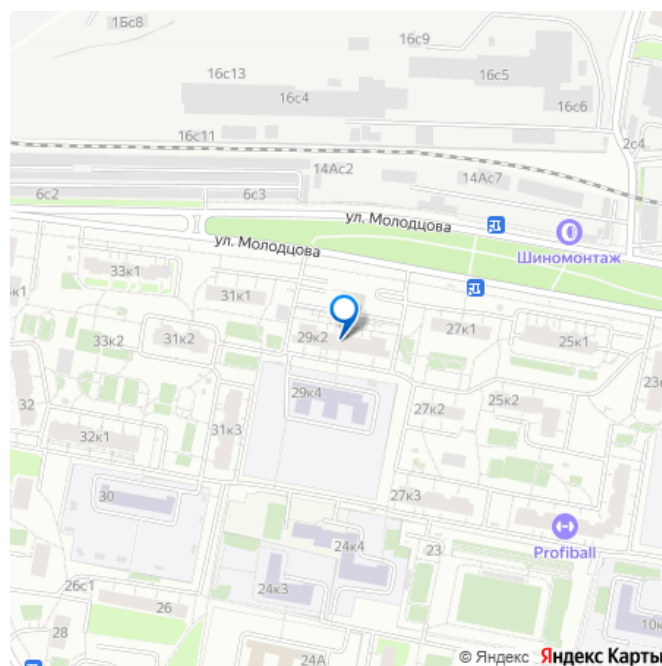
2 балкона

<https://move.ru/objects/9286609075>

**Гузаль Камилевна Файзуллина, Этажи  
Москва**

**79230724688**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 10338616. Продается трехкомнатная квартира в Северо-Восточном административном округе в районе Южное Медведково с шикарными видами на Останкинскую башню на 19 этаже 23-этажного блочного дома с возможностью приобретения ПО ВЫГОДНОЙ СТАВКЕ от банков-партнеров от 12,99% НА ВЕСЬ СРОК! О ДОМЕ: - Монолитно кирпичный. - Железобетонные монолитные (панельный каркас). - Год постройки — 2008 г. О КВАРТИРЕ: - Общая площадь: 81,6 м?. - Жилая площадь: 49 м?. - Площадь кухни: 12 м?. - Санузел: 2 санузла, один санузел совмещен с ванной. ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник. - В собственности более 5 лет. - Подходит под ипотеку. - Без обременений. ИНфраСТРУКТУРА: - В пешей доступности Школа 285 к2, к3, к4, к5. - Рядом с домом имеются многочисленные магазины, сферы услуг, пункты выдачи. - 10-15 минут пешком до городской детской и взрослой поликлиник. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - Рядом с домом остановки общественного транспорта. - 20-30 минут пешком до станции м. Отрадное/м. Бибирево. - 10-15 минут на общественном транспорте. Удобный и быстрый выезд на Алтуфьевское шоссе и МКАД. И самое главное: покупая эту квартиру

через агентство недвижимости «Этажи», вы получаете полную юридическую защиту и никаких рисков. Мы поможем вам получить ипотеку во всех ведущих банках с преференциями от 0,3%, а также экономить на страховых взносах 20-30% ежегодно. Кроме того, гарантийный сертификат составляет до 25 миллионов рублей. Не упустите возможность приобрести эту квартиру и обеспечить себе и своей семье комфортное жилье в тихом и зеленом районе. Свяжитесь с нами сегодня, и мы поможем вам осуществить вашу мечту! Код пользователя: 192476



