

Создано: 17.11.2025 в 11:10

Обновлено: 19.01.2026 в 12:01

<https://move.ru/objects/9286678230>

Агент

**79857224592**

**Москва, Благовещенский переулок, 5**

**52 500 000 ₽**

Москва, Благовещенский переулок, 5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Благовещенский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

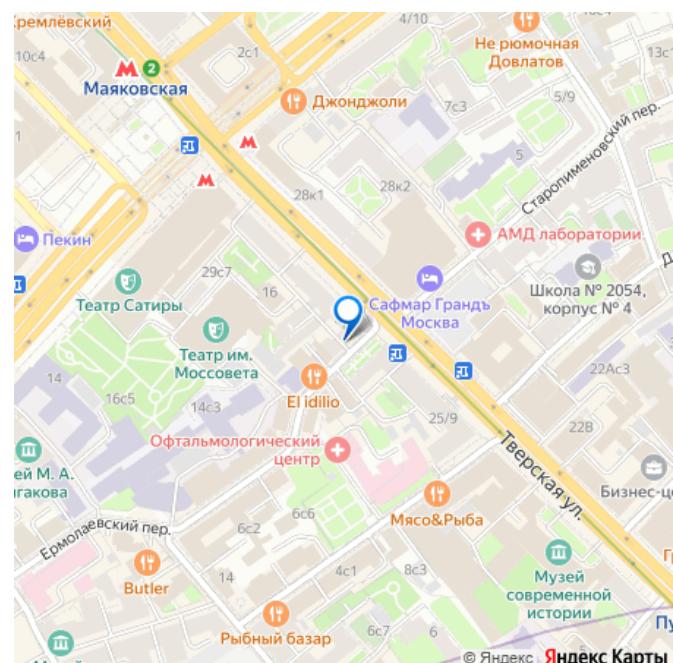
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

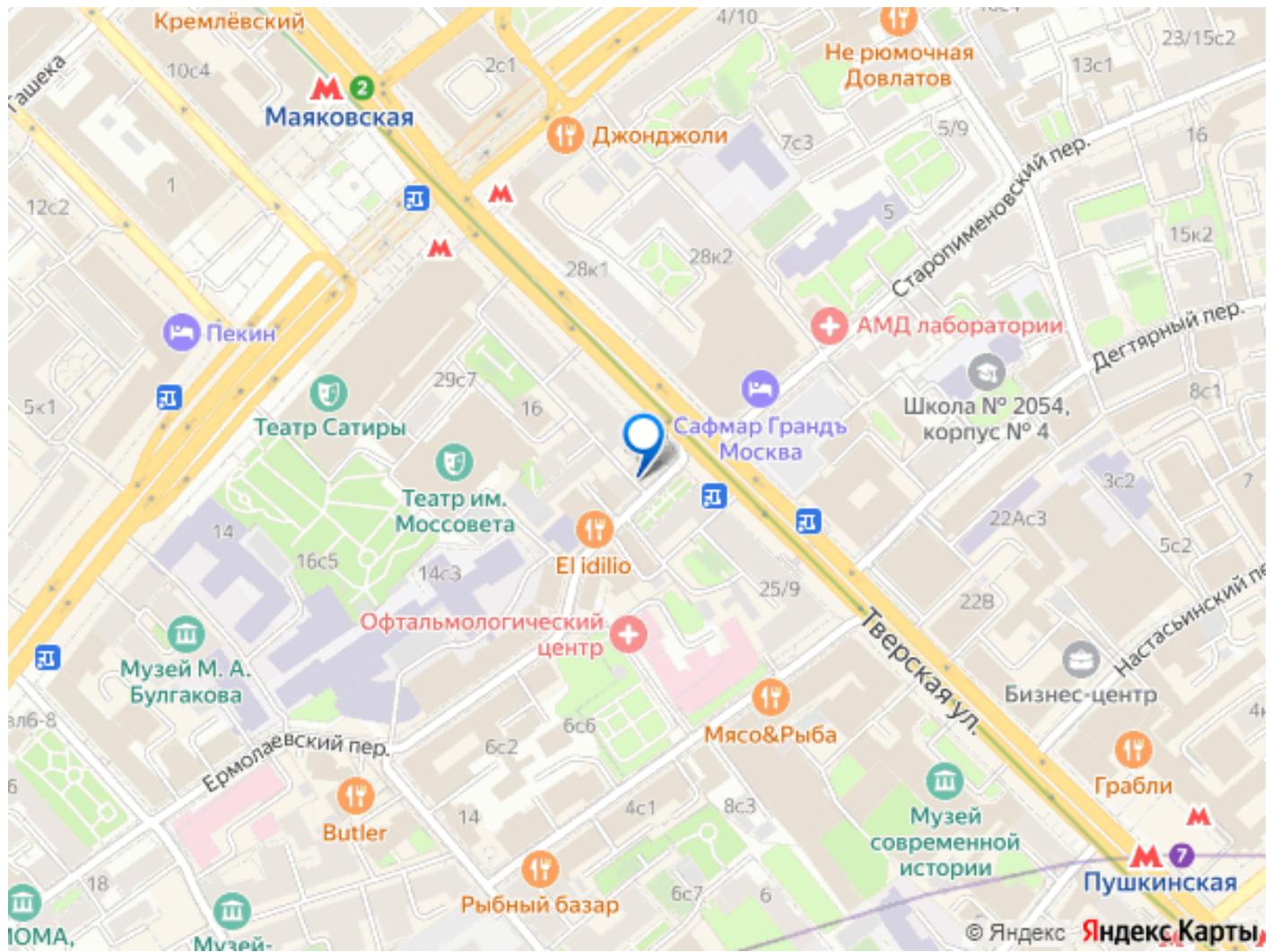
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЖК Благовещенский 5. Уютная 3-комнатная квартира с отделкой на 6 -м этаже. Общая площадь - 81,6 м<sup>2</sup>, на которых спланированы просторная гостиная, спальня, кабинет, кухня, холл, совмещенный сан.узел. Дом в Благовещенской переулке, 5 на 40 квартир (именно эта часть дома )был построен в 1948 году. В разные годы здесь проживали советский русский писатель Расул Гамзатов и советский артист эстрады Аркадий Райкин. Два светлых, отремонтированных подъезда с широкими лестницами и лифтами. Наземная парковка во внутреннем дворе. В 5-ти минутах ходьбы расположены театр имени Моссовета, Электротеатр Станиславский, Театр юного зрителя, сад Аквариум. До Патриарших прудов 7 минут пешком. Быстрый выезд на Садовое кольцо. До станции метро Маяковская дорога составит 3 минуты пешком, до станций метро Пушкинская и Тверская - 5 минут. Коллеги делимся!!! Торг! Пожалуйста звоните, редко читаю сообщения в ЦИАН





Move.ru - вся недвижимость России