

Создано: 23.12.2025 в 08:44

Обновлено: 22.01.2026 в 10:01

<https://move.ru/objects/9287605335>

Агент

**79854284518**

**Москва, Ленинский проспект, 60/2**

**39 700 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 60/2

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

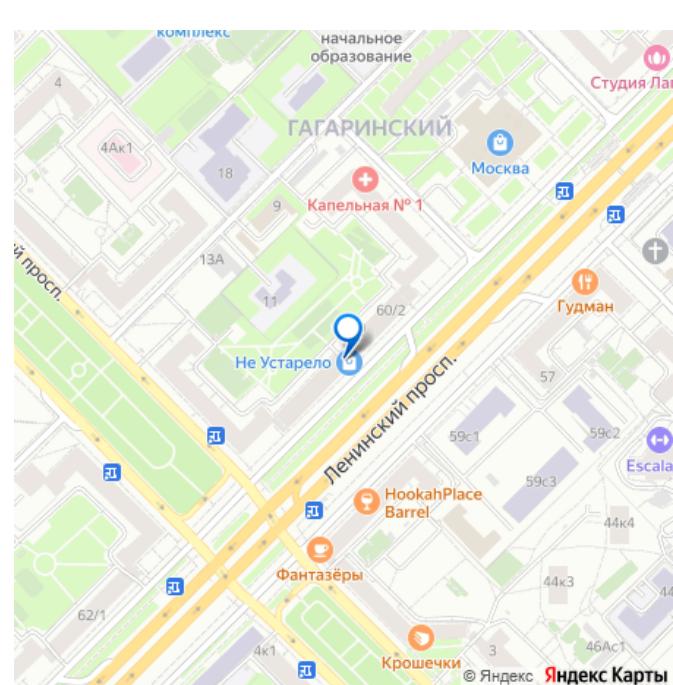
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Ленинский 60/2, 3 этаж (жилой, фактически по высоте 4-й, т.к. первый цокольный этаж нежилой- мед.клиника, wildberries ). 5 окон, крыло дома выходит на Фотиеву. Очень тихо и зелено. Вид на 2 лицей, МГУ из 3х окон и 2 окна во двор. Гостиная и кухня 28 кв.м с 2 окнами, спальня 26кв.м с 2 окнами , детская 23 кв.м. в подъезде приличные соседи. Рядом парк Пионеров, смотровая и МГУ в пешей доступности. Метро Воробьёвы Горы, Университет, Ленинский проспект (в т.ч. мцд) , Академическая, Вавиловская - примерно одинаково по удалённости, 15 минут пешком Квартира в одной семье с 2013 года , полная стоимость в договоре, один взрослый собственник.



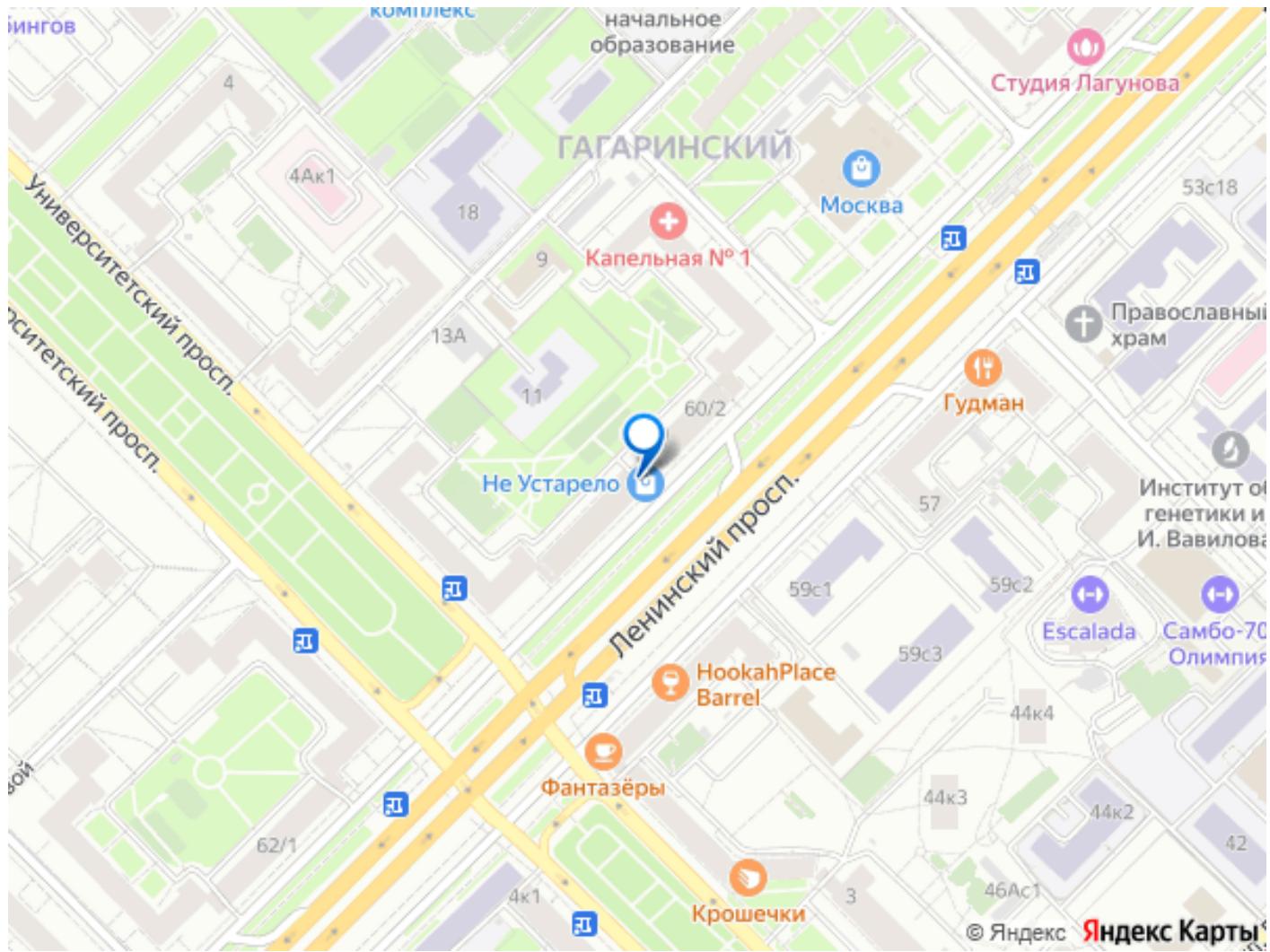
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России