

Создано: 04.01.2026 в 18:56

Обновлено: 04.01.2026 в 19:17

<https://move.ru/objects/9287831800>

Агент

79175067639

Москва, Балаклавский проспект, 17

30 000 000 ₽

Москва, Балаклавский проспект, 17

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

5/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

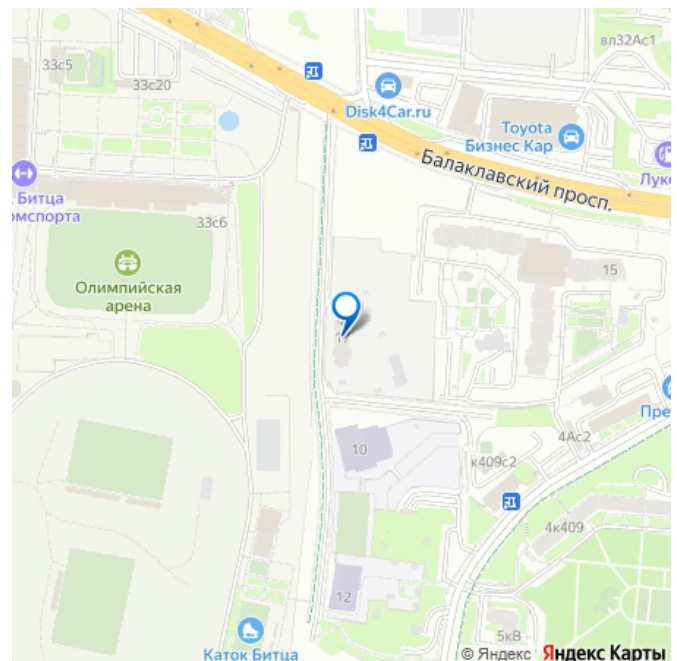
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

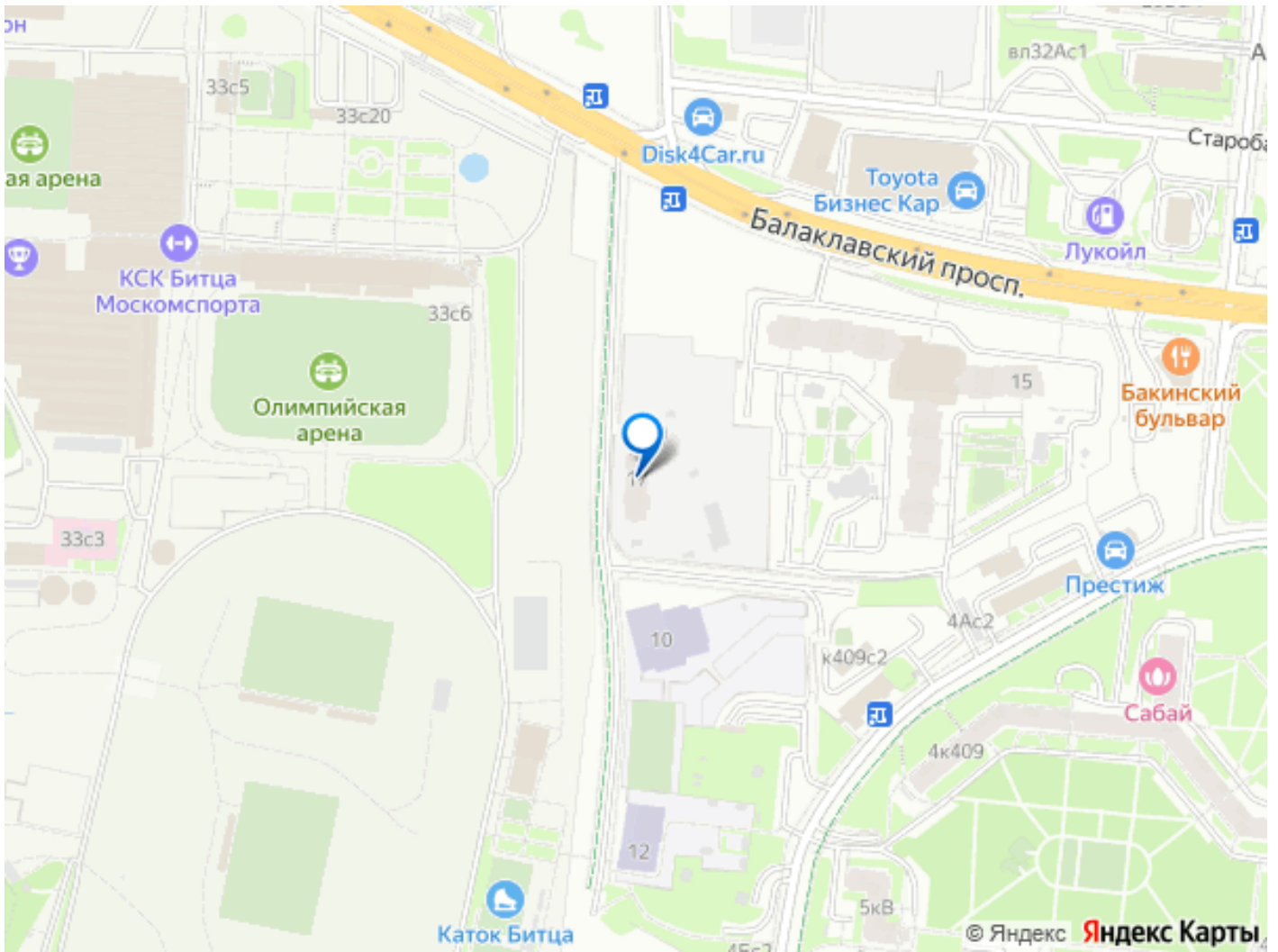


Описание

Продается просторная и светлая 3-комнатная квартира в новом доме на Балаклавском проспекте, 17, в Москве. Общая площадь составляет 82 кв. м, жилая — 45 кв. м, кухня — 15 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 22-этажного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора и свободы. В квартире сделан качественный евроремонт. Удобная планировка включает три комнаты, кухню и две ванных комнаты с отдельными санузлами. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а наличие лоджии позволит вам наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Современная мебель и техника делают эту квартиру идеальным местом для комфортного проживания. Дом оборудован всеми необходимыми удобствами: подземная парковка, пассажирский и грузовой лифты, пандус для удобства маломобильных граждан, а также мусоропровод. Это современное и надежное здание, поэтому все ваши бытовые нужды будут удовлетворены. Район предлагает развитую инфраструктуру: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Чертановская» можно дойти пешком за 12 минут, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, оформление сделки осуществляется по договору купли-продажи. Мы готовы рассмотреть любые формы оплаты, включая ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас

время, и мы с удовольствием покажем вам
объект!





Move.ru - вся недвижимость России