

Создано: 17.01.2026 в 14:55

Обновлено: 19.01.2026 в 21:31

<https://move.ru/objects/9288112414>

Елена Боломожнова, CENTURY 21

Premium Property

79834708091

Москва, улица Нижние Мнёвники, 7

45 000 000 ₽

Москва, улица Нижние Мнёвники, 7

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)

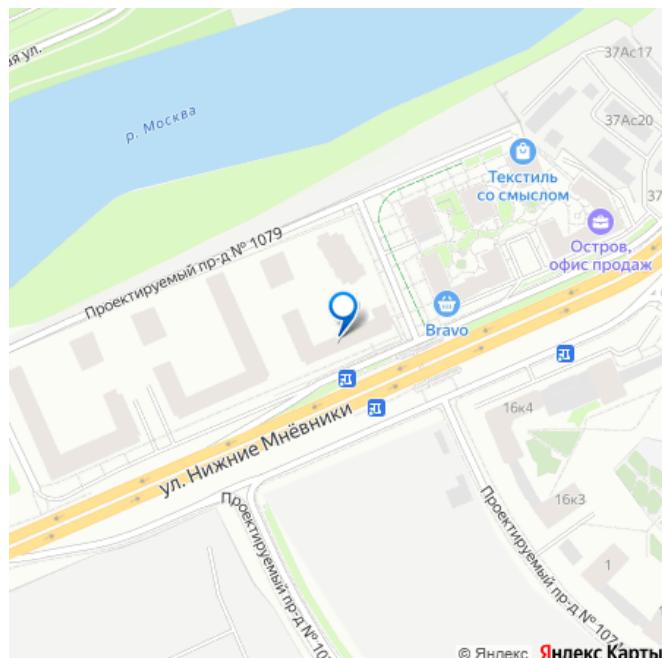
для заметок

Квартира



Количество комнат

3



Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

26.5 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Дом сдан! Реальные фото квартиры! К покупке предлагается светлая и просторная трёхкомнатная квартира без отделки в ЖК «Остров». Окна квартиры расположены на две стороны света, за счёт чего в квартире прекрасная инсоляция. Панорамные окна кухни-гостиной ориентированы на северо-западную сторону с видами во внутренний двор-парк и территорию жилого комплекса. Две спальни ориентированы на юго-восточную сторону с видами на город и территорию жилого комплекса. Планировкой предусмотрено: Просторная кухня-гостиная Две мастер-спальни При необходимости можно сделать гостевой санузел. ОСТРОВ — премиальный жилой комплекс в окружении реки и 650 га природных парков, суперсовременная самодостаточная инфраструктура, продуманные общественные пространства, инновационные и экологичные решения в строительстве и благоустройстве территории. Закрытая территория с красивым ландшафтным дизайном, двор без машин. Дома с роскошными лобби, подземным паркингом с электро-зарядками, зоной хранения велосипедов, келлерами. На территории комплекса построена инновационная школа 2030 «Школа будущего». Здесь создается

крупнейший в Москве спортивный кластер: от гребных баз до ледовой арены Татьяны Навки и хоккейной академии Александра Овечкина. В шаговой доступности поликлиника, детские сады, магазины, рестораны, маркетплейсы и прочая инфраструктура. Оперативный показ по предварительной записи! Один взрослый собственник, без обременений. Указанная цена, может быть скорректирована в ходе конструктивного диалога с заинтересованным покупателем! С21 Premium Property участник ассоциации AREA.

Арт. 120983972

