

Создано: 24.01.2026 в 19:45

Обновлено: 25.01.2026 в 12:29

<https://move.ru/objects/9288346373>

Агент

79152344633, 7985633

6670

Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 38

44 500 000 ₽

Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 38

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57 м²

Площадь кухни

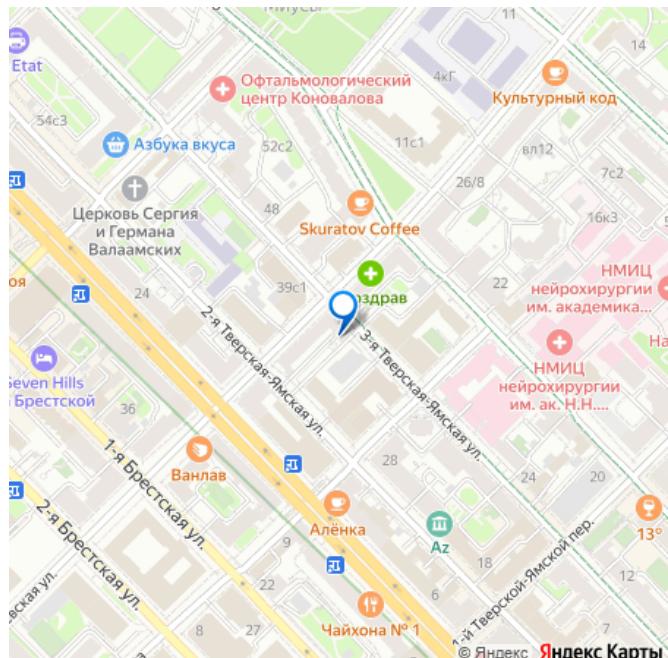
14 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира, расположенная по адресу: Россия, Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 38. Общая площадь квартиры составляет 82 кв. м, жилая площадь — 57 кв. м, кухня — 14 кв. м.

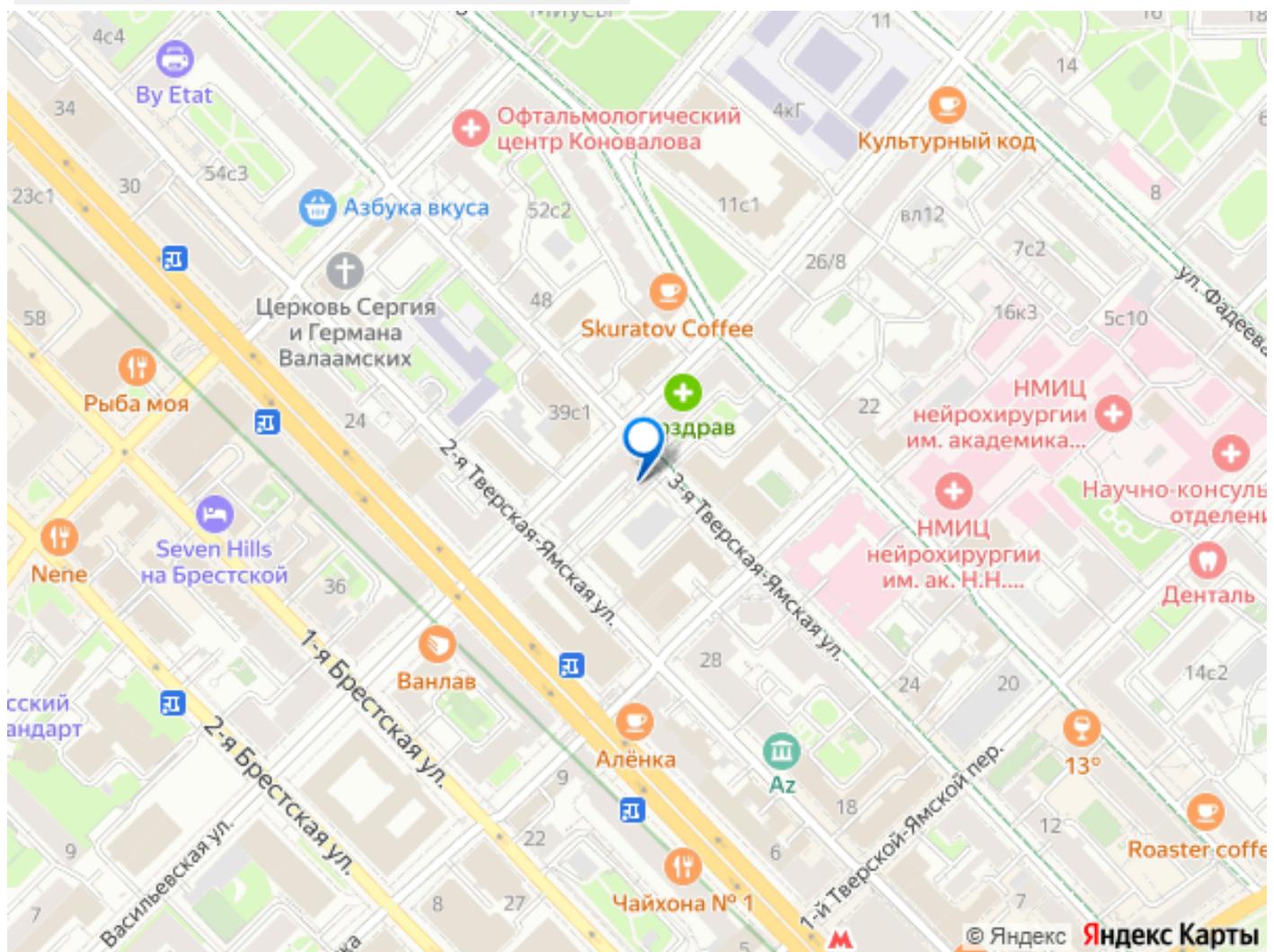
Квартира находится на 5 этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1950 году.

Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы. Всего 4 минуты пешком до ближайшего метро Маяковская, что делает ваше перемещение по городу быстрым и удобным. В квартире сделан современный евроремонт, все комнаты светлые и просторные. Санузел совмещенный, оформлен в нейтральных тонах. В кухне достаточно места для обеденной зоны и размещения всей необходимой техники. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому можно наслаждаться тишиной и спокойствием. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Для жителей дома предусмотрена наземная парковка, что

решает вопрос с поиском места для автомобиля. Район, в котором расположена квартира, богат на инфраструктуру. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Все необходимое — буквально в нескольких минутах ходьбы. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, обременений

нет. Квартира подходит для покупки в ипотеку. Возможен быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России