

Создано: 24.01.2026 в 19:45

Обновлено: 25.01.2026 в 12:29

Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 38

**44 500 000 ₺**

Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 38

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3

3 м

57 м<sup>2</sup>

14 м<sup>2</sup>

82 м<sup>2</sup>

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

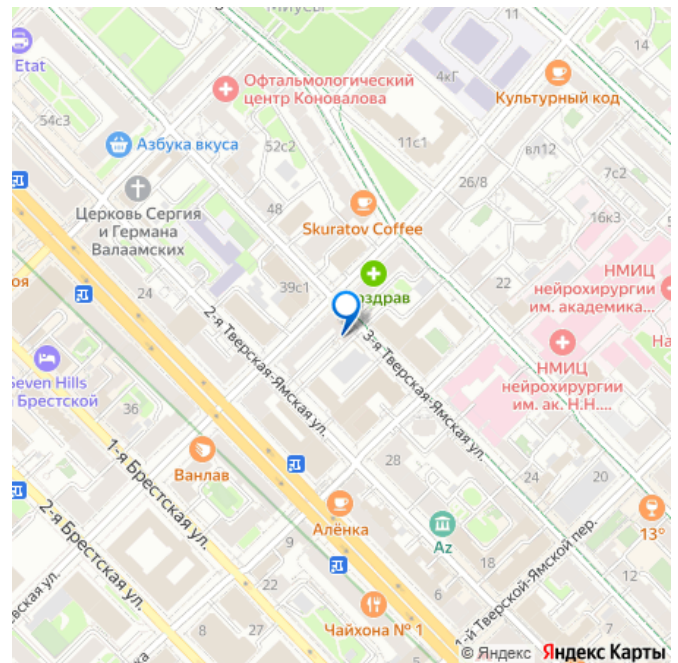
на улицу

<https://move.ru/objects/9288346373>

Агент

**79152344633,7985633  
6670**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

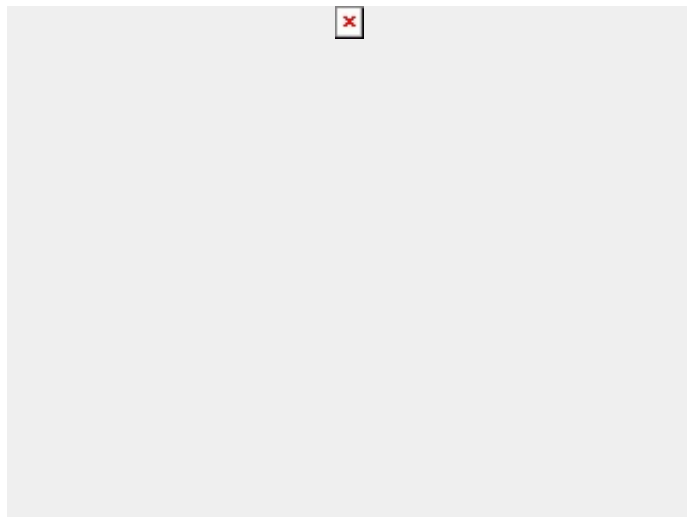
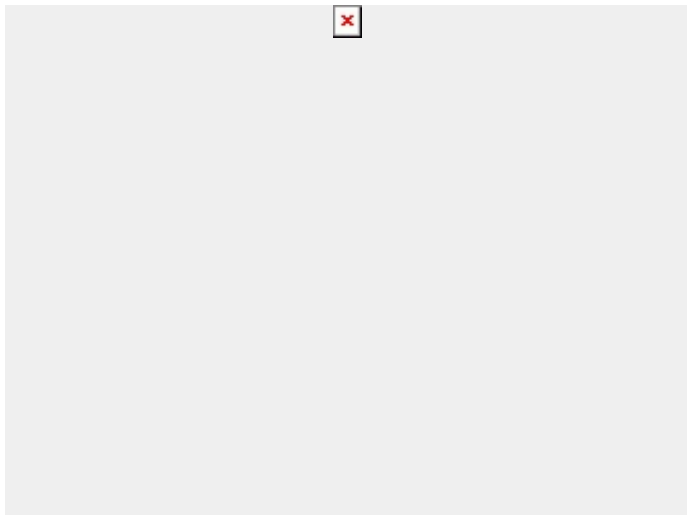
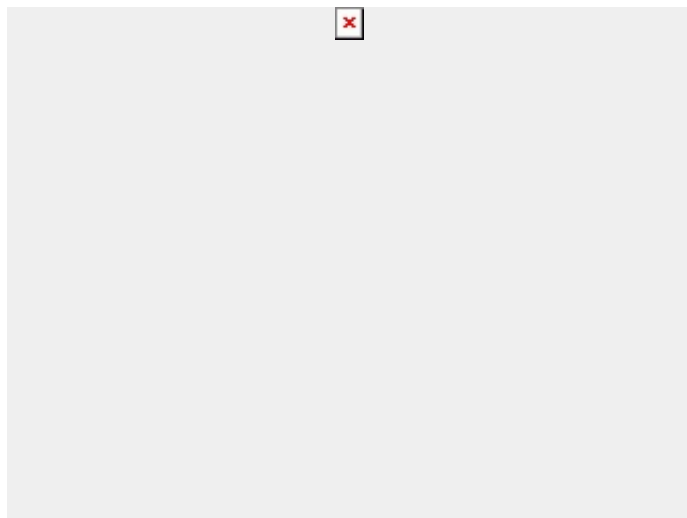
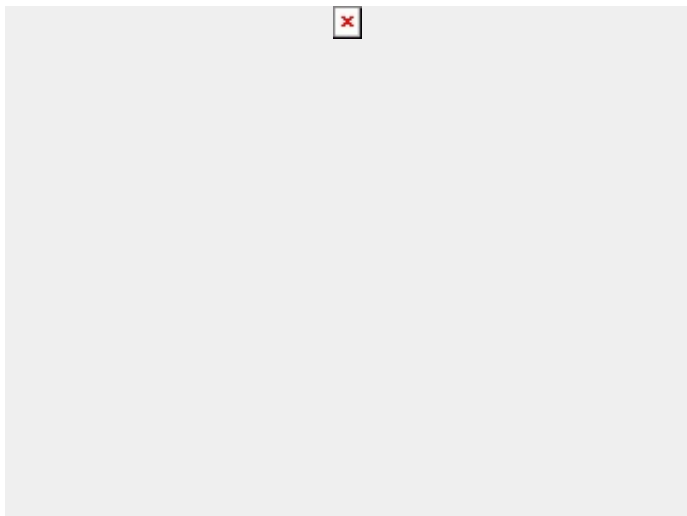
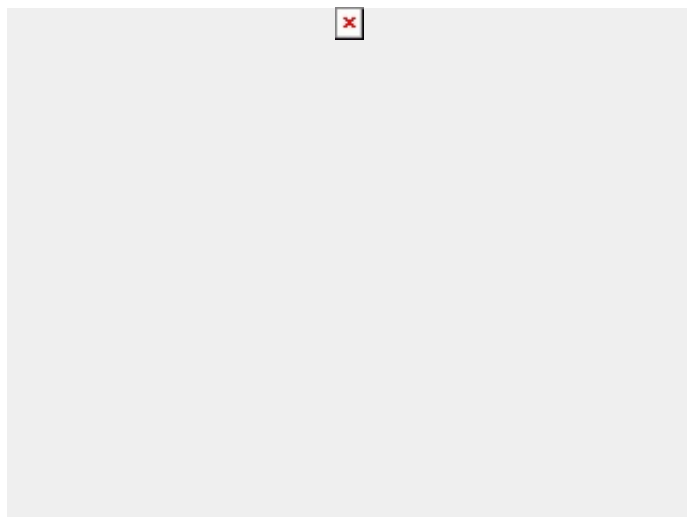
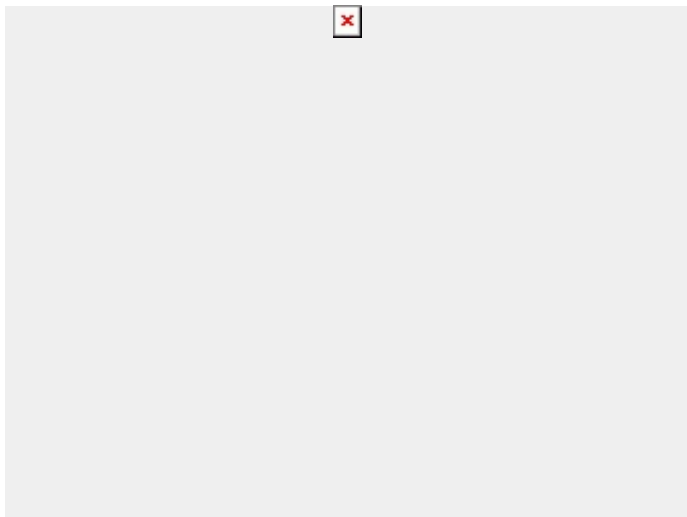
да

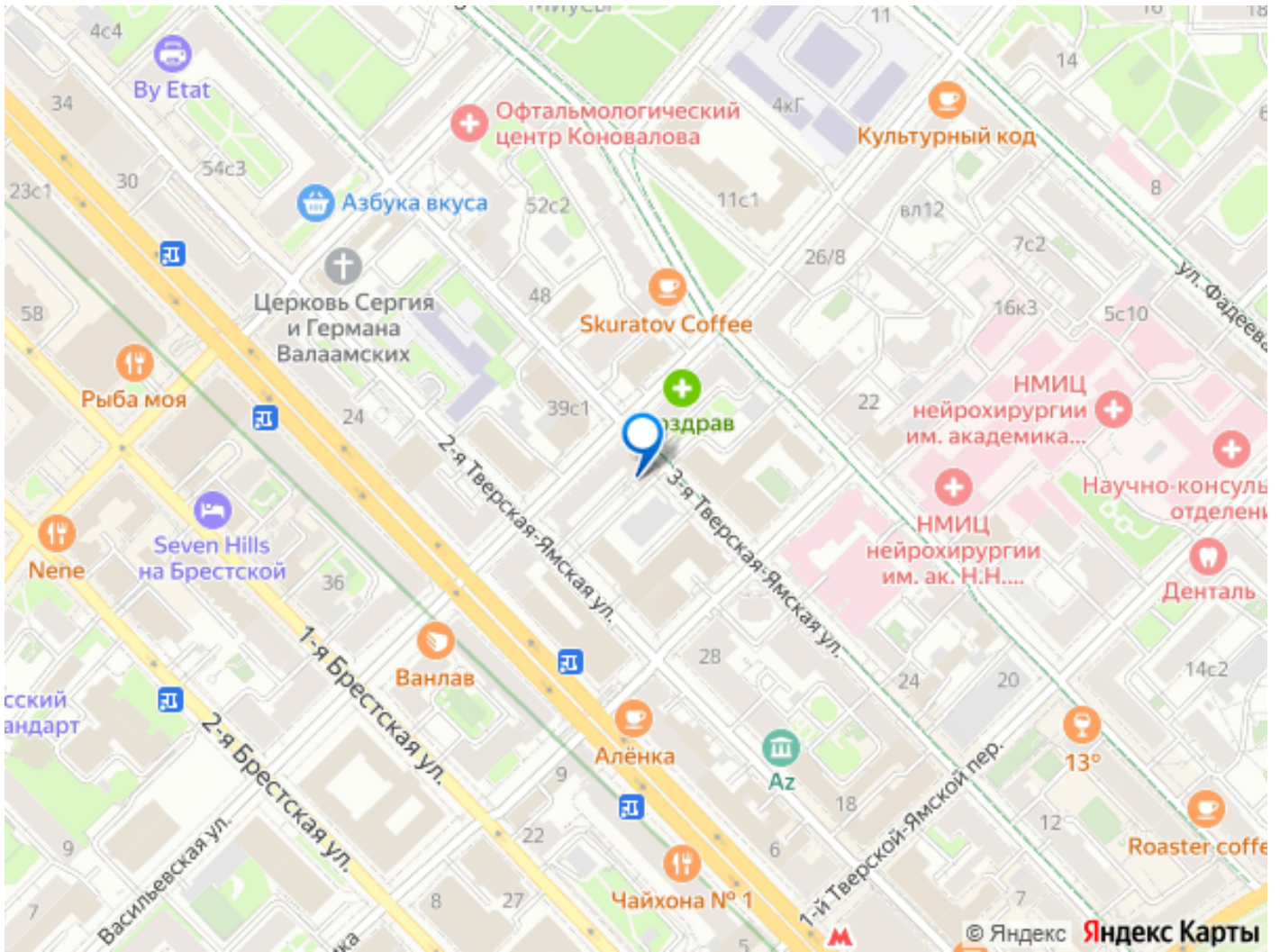
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира, расположенная по адресу: Россия, Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 38. Общая площадь квартиры составляет 82 кв. м, жилая площадь — 57 кв. м, кухня — 14 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1950 году. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы. Всего 4 минуты пешком до ближайшего метро Маяковская, что делает ваше перемещение по городу быстрым и удобным. В квартире сделан современный евроремонт, все комнаты светлые и просторные. Санузел совмещенный, оформлен в нейтральных тонах. В кухне достаточно места для обеденной зоны и размещения всей необходимой техники. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому можно наслаждаться тишиной и спокойствием. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Для жителей дома предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с поиском места для автомобиля. Район, в котором расположена квартира, богат на инфраструктуру. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Все необходимое — буквально в нескольких минутах ходьбы. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, обременений

нет. Квартира подходит для покупки в ипотеку. Возможен быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России