

Создано: 12.11.2025 в 00:41

Обновлено: 07.02.2026 в 17:38

<https://move.ru/objects/9289275164>

Милана Чернова, Valmon Home

79163343009

Москва, проезд Ольминского, 4

44 000 000 ₽

Москва, проезд Ольминского, 4

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



Улица

[проезд Ольминского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

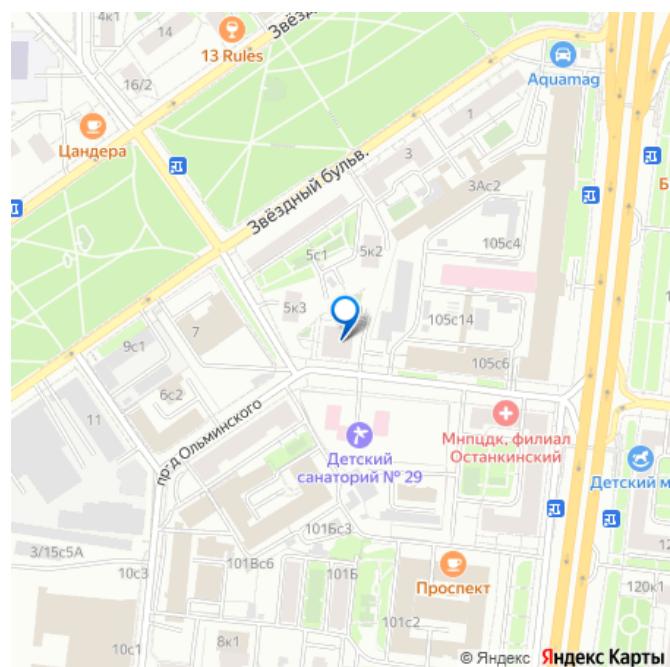
18 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

17/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

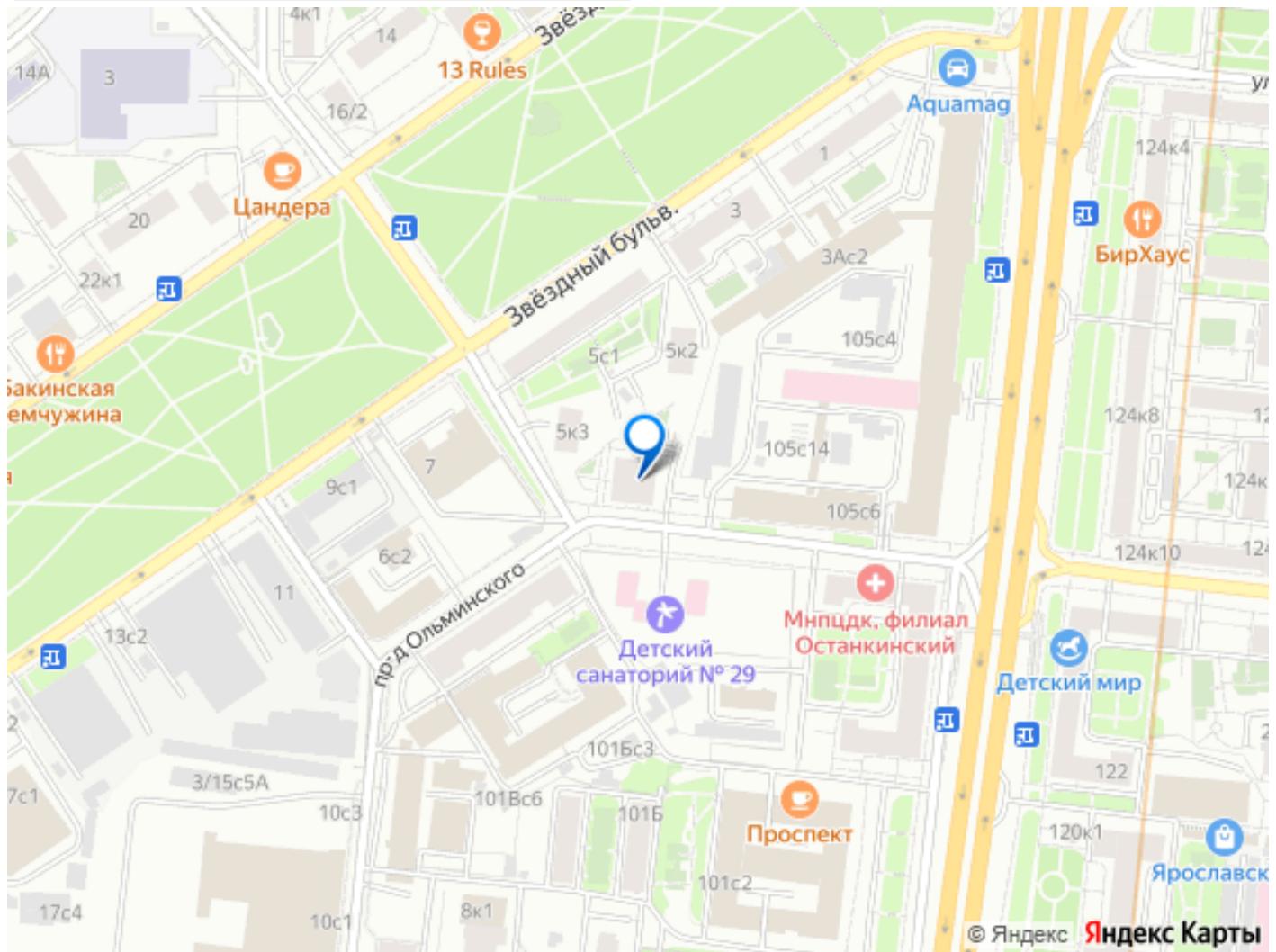
Новый ЖК! Просторная квартира с ремонтом!

Жилой комплекс бизнес-класса Сенатор расположен в СВАО Москвы, в Алексеевском районе, на проспекте Мира, 105, рядом со Звездным бульваром, в 700 метрах от метро Алексеевская, в 850 метрах от метро ВДНХ. Это историческая, тихая часть Москвы с обилием различных достопримечательностей и фундаментальных, высотных зданий. Путь от ЖК Сенатор до центра Москвы на автомобиле займет всего 10 минут. До ближайшего, удобного выезда на проспект Мира - примерно 100 метров, до ближайшей автобусной остановки - около 200 метров.

Поблизости есть вся необходимая инфраструктура: муниципальные и частные школы, детские сады, гимназии, больницы, поликлиники, медицинские центры, спортивно-досуговый центр Алексеевский, несколько супермаркетов, гипермаркеты Ашан, Eurospar, торговые центры, Ярославский рынок, бизнес-центры, фитнес-клубы Инновационный фитнес, World Class, театр Аллы Духовой Todes, караоке-клуб Relax Lounge, множество кафе и ресторанов, филиалы банков. Подышать лесным

воздухом, погулять и заняться физкультурой на природе можно в располагающемся рядом парке Сокольники, площадь которого составляет 516 гектар. Недалеко также парк Останкино и Ботанический сад. По вопросам просмотра звоните! Готовы оперативно показать.





Move.ru - вся недвижимость России