

🕒 Создано: 08.02.2026 в 23:24

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 17:48

Агент

**79169421203,7916934
4192**

Москва, улица Саморы Машела, 8К1

34 000 000 ₺

Москва, улица Саморы Машела, 8К1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Саморы Машела](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

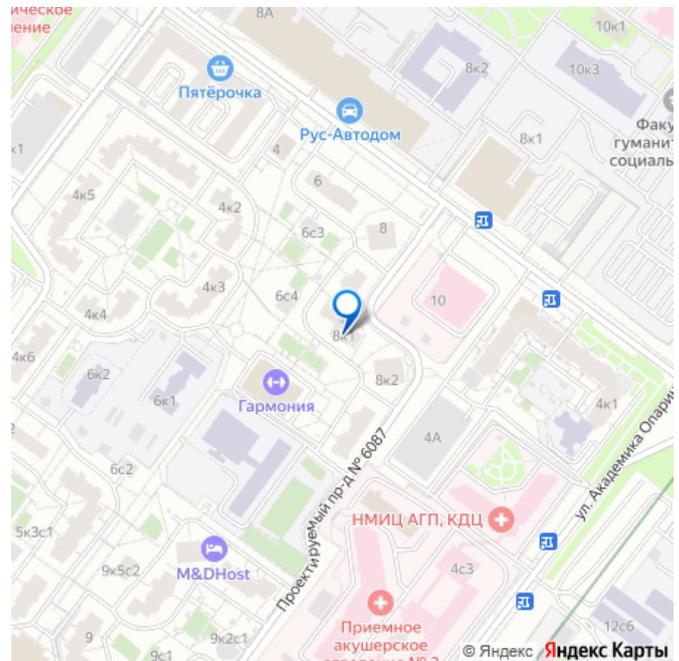
10.5 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

15/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная, светлая 3-комнатная квартира на 15 этаже в доме 2003 г. постройки с панорамным видом на запад Москвы и самыми красивыми видами на закаты и ночную Москву! Окна выходят на две стороны - запад/восток. Распашная планировка обеспечивает естественную вентиляцию и прохладу летом. Площадь комнат: 15 кв м, 20 кв м, 11,5 кв м, кухня - 10,5 кв м. Состояние и ремонт: Квартира полностью готова к проживанию, выполнен качественный дизайнерский ремонт. Пол: португальская паркетная доска в комнатах, керамогранит в коридоре, на кухне и в с/у (везде с подогревом). Стены: венецианская штукатурка и декоративная краска. Потолки: многоуровневое освещение с несколькими сценариями (основное, интерьерная подсветка, ночное). Детали: подоконники - мрамор, литая столешница из искусственного камня на кухне. Техника: Siemens, Hitachi, инвертерный кондиционер. Балкон: утепленный, оборудована система хранения и дополнительный обогрев. Дом и инфраструктура: Дом с чистым подъездом, консьерж, три лифта и пандус. Хорошие соседи, интеллигентный контингент проживающих. Рядом ведущие школы, университеты, поликлиники и клинические

центры. Выход к пешеходному бульвару (зона без машин) с детскими площадками. Большая парковочная зона. Транспорт: Метро Университет Дружбы народов — 8 минут пешком. Метро Беляево, Тропарево, Юго-Западная в удобной транспортной доступности. Удобный выезд на основные магистрали. Юридическая информация: Свободная продажа, один взрослый собственник. В собственности более 5 лет (полная стоимость в договоре). Без обременений. Звоните для согласования просмотра!



