

🕒 Создано: 16.02.2026 в 11:18

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 19:25

**Москва, Тихвинский переулок, 6**

**35 500 000 ₺**

Москва, Тихвинский переулок, 6

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Тихвинский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

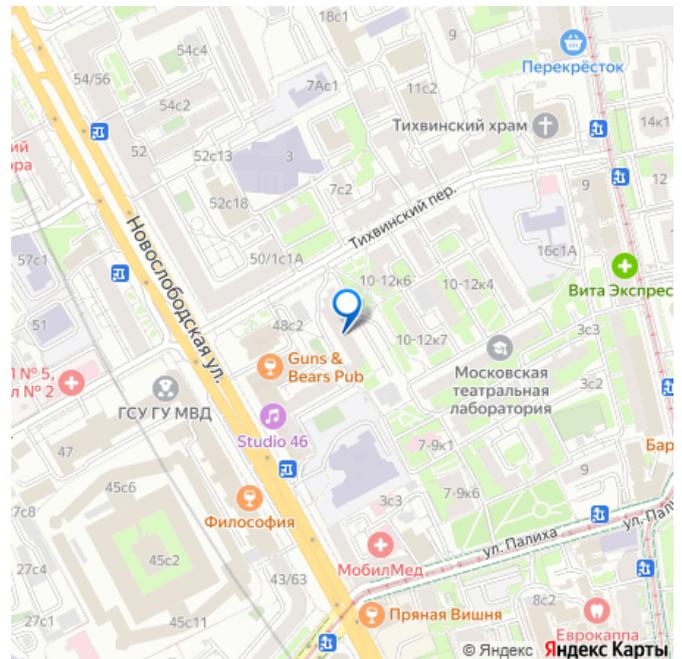
2 лоджии

<https://move.ru/objects/9290077370>

**МИЭЛЬ Практика офис «На Соколе»,  
МИЭЛЬ**

**79151639583**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1855489. ТВЕРСКОЙ РАЙОН  
.ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ТИХОМ ЦЕНТРЕ  
МОСКВЫ, ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ Предлагается  
просторная трёхкомнатная квартира в  
престижном районе Центрального  
административного округа Москвы. Комфорт  
и безопасность проживания в самом сердце  
столицы становятся доступными именно  
здесь. ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА • Дом после  
капитального ремонта: новые инженерные  
коммуникации, отремонтированный фасад. •  
Лифты Otis: для максимального комфорта и  
надёжности. • Только две квартиры на  
этаже: обеспечивают приватность и тишину.  
• Гардеробная комната: удобно  
организованное хранение вещей и  
дополнительное пространство. • Окна на обе  
стороны дома: вид на ухоженный зелёный  
двор и ощущение спокойствия. Все - во двор!  
• Огороженная территория с парковкой:  
безопасность и удобство для  
автовладельцев. • Две детские площадки во  
дворе: удобный вариант для семей с детьми.  
• Школа 1540 поблизости: качественное  
образование рядом с домом.  
ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ В радиусе пешей

доступности: школа 1540, несколько детских садов, спортивные и фитнес-клубы, аптечные пункты и сети магазинов. Рядом станции метро Менделеевская и Новослободская - быстрый доступ к другим районам Москвы.

#### ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Дом

расположен в районе Тверской, в пешей доступности от метро и с удобным выездом на центральные улицы Москвы, что

обеспечивает как городскую мобильность,

так и возможность уединения. УСЛОВИЯ

СДЕЛКИ Альтернатива подобрана. Для

удобства покупателя можем выйти в

свободную продажу. Мы гарантируем

юридическую чистоту сделки и предлагаем

полную поддержку нашим клиентам.

Возможна помощь с одобрением ипотеки на

выгодных условиях. Свяжитесь с нами прямо

сейчас, чтобы организовать просмотр и

сделать первый шаг к дому в тихом центре

города. Один Собственник, полная стоимость

в ДКП. К сделке готовы. КОММЕНТАРИЙ

ЭКСПЕРТА Эта квартира - редкая

возможность проживания в тихом центре.

Это сочетание локации, приватности и

готового решения для жизни. Готова

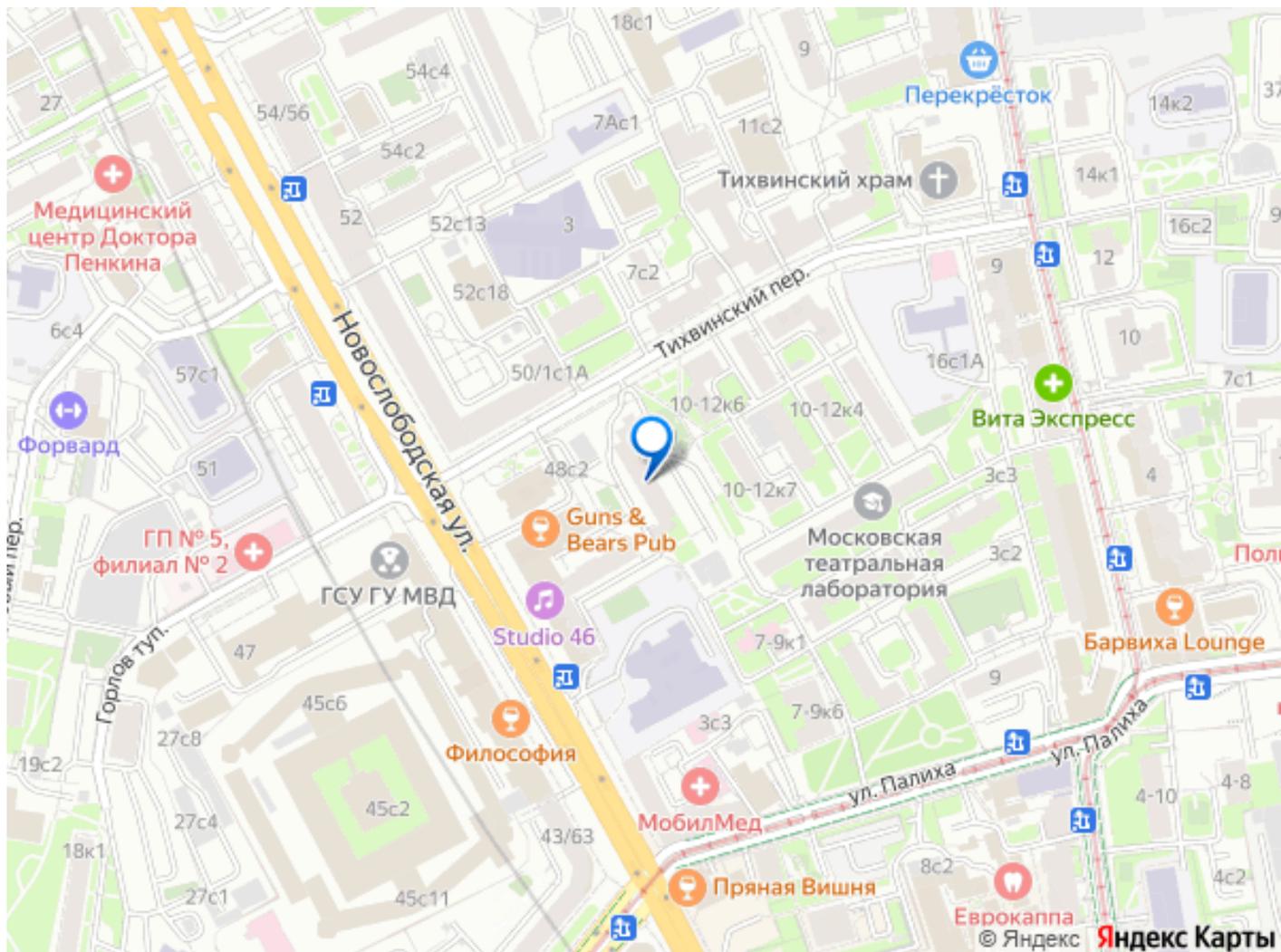
предоставить расширенную презентацию,

дополнительные фото и провести личную

экскурсию по квартире и району.







Move.ru - вся недвижимость России