

🕒 Создано: 24.02.2026 в 20:09

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 21:54

Светлана Коржова, Мечты в квадрате
79160630019

Москва, улица Кварцевая, 4к1

16 800 000 ₹

Москва, улица Кварцевая, 4к1

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51.4 м²

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

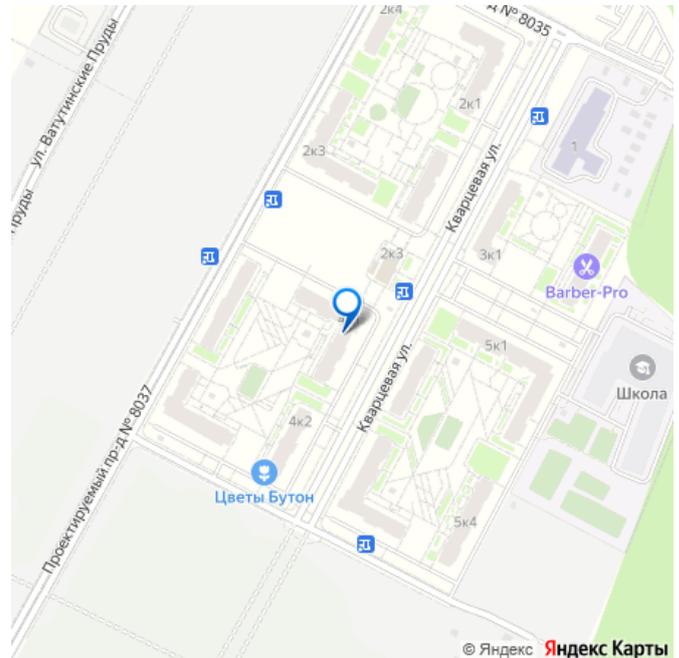
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

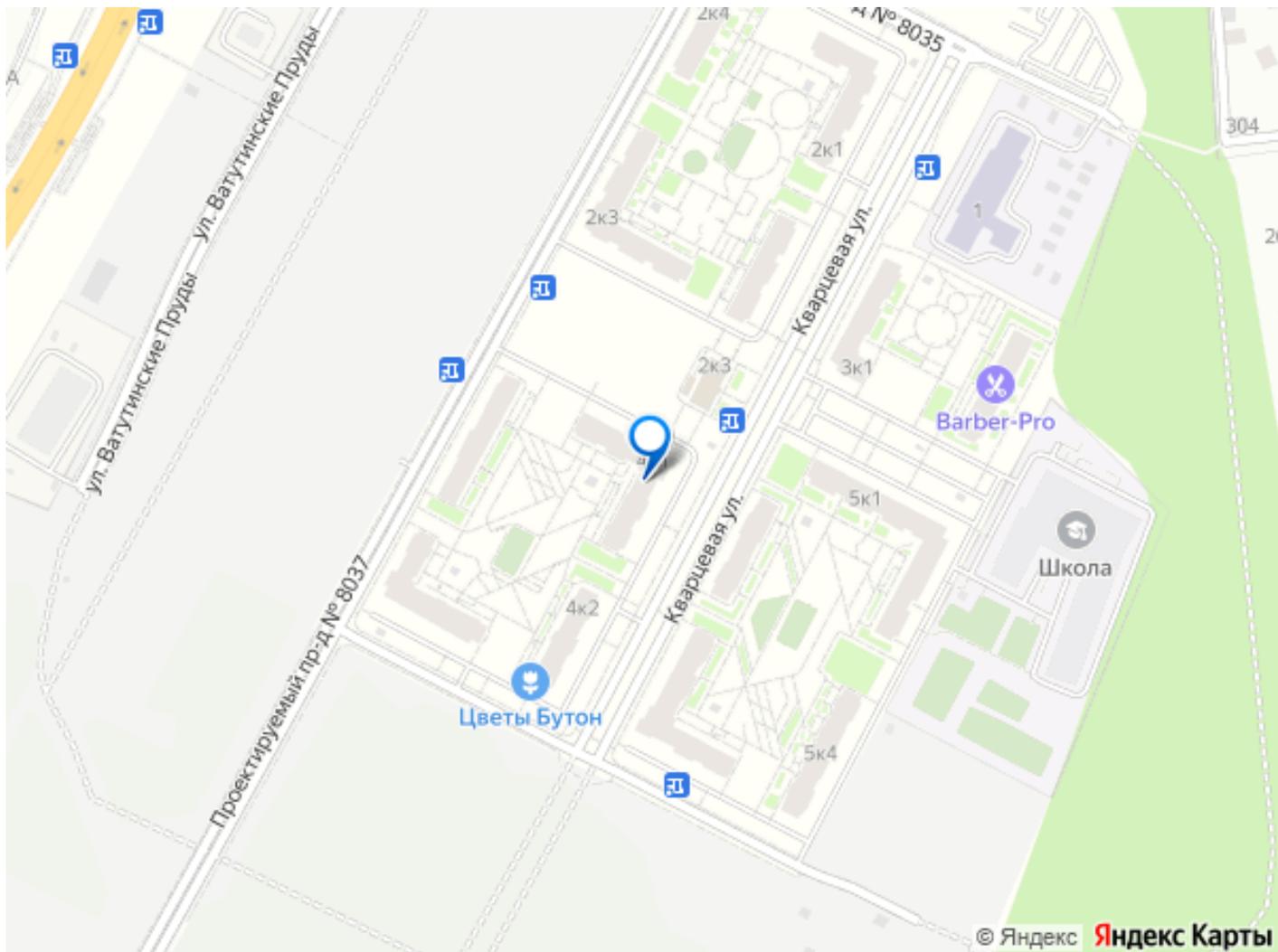
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 131920761 Продаётся просторная 3-комнатная квартира с улучшенной отделкой в Новой Москве! Планировка и особенности квартиры: Общая площадь 82 м² 3 изолированные комнаты: Гостиная с двумя окнами — 22.7 м² Комнаты — 16.7 м² и 14.7 м² Кабинет — 12 м² Раздельный санузел — комфорт для всех членов семьи Продуманное зонирование и просторный коридор Большая кухня, все комнаты светлые и просторные Улучшенная отделка — заезжай и живи: Стены — обои под покраску (возможность создать свой интерьер) Полы — ламинат в комнатах, плитка в санузлах и на кухне Кухня готова к использованию: Фартук из керамической плитки Электроплита Тумба с мойкой Санузлы оборудованы необходимой сантехникой Всё выполнено в светлых тонах — визуальный простор и уют Окружение и вид: Квартира расположена на 13 этаже с окнами на две стороны — максимум естественного света и воздуха. Из окон открываются зелёные виды на благоустроенный двор и парк усадьбу Троицкое. Всё рядом: Школы, детские сады, поликлиники — в шаговой доступности. Район развивается гармонично: вместе с жилыми домами строятся социальные объекты До МКАД — 17 км, удобный выезд на Калужское шоссе В пешей доступности

остановки наземного транспорта Автобусные маршруты от остановки «Ватутинки-2» до метро «Тёплый Стан» В 2028 году открытие станции метро «Ватутинки» — рост транспортной доступности и инвестиционной привлекательности О доме и комплексе: Современный жилой комплекс из монолитных корпусов Закрытая придомовая территория без машин: Детские и спортивные площадки Прогулочные аллеи и зоны отдыха На первых этажах — кафе, магазины и сервисы с отдельными входами (сохраняют приватность двора) Гостевые парковочные места для жителей и гостей Колясочные и помещения для консьержей Витражное остекление мест общего пользования Домофоны и системы видеонаблюдения Современные технические решения для безопасности и оповещения Кому идеально подойдёт: Семье с детьми — три просторные комнаты, своя безопасная территория для прогулок, всё необходимое рядом Паре, ценящей пространство и свет — 22-метровая гостиная идеальна для встреч с друзьями Инвестору — квартира с готовым ремонтом и растущей транспортной доступностью (метро в 2028 году) Тем, кто ищет готовое жильё без дополнительных вложений в тихом и зелёном районе Приезжайте и оцените сами: просторные комнаты, качественная отделка, тихий зелёный двор и вид на две стороны. Это не просто квартира — это ваш спокойный и комфортный ритм жизни в Новой Москве. Просмотр по предварительной записи.





Move.ru - вся недвижимость России