

🕒 Создано: 25.02.2026 в 12:30

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 11:12

Алексей Егоров, Алексей Егоров

79104243703

Москва, Балаклавский проспект, 17

28 000 000 ₺

Москва, Балаклавский проспект, 17

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

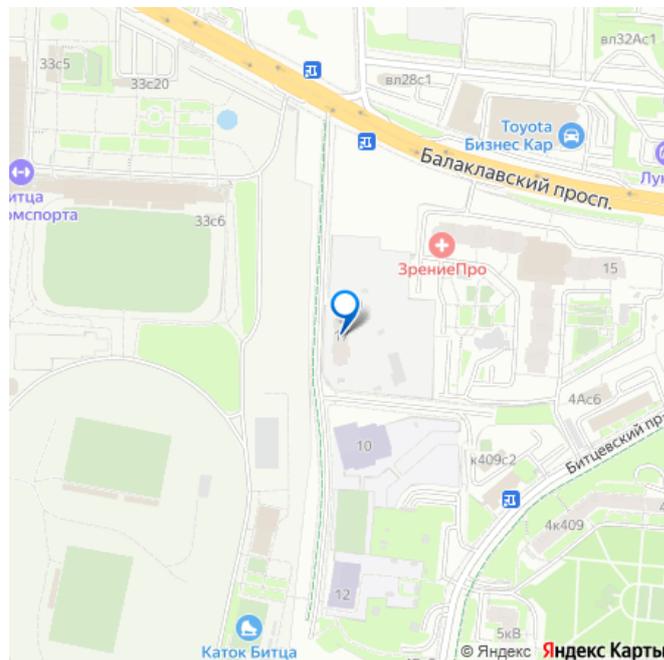
12 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

7/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

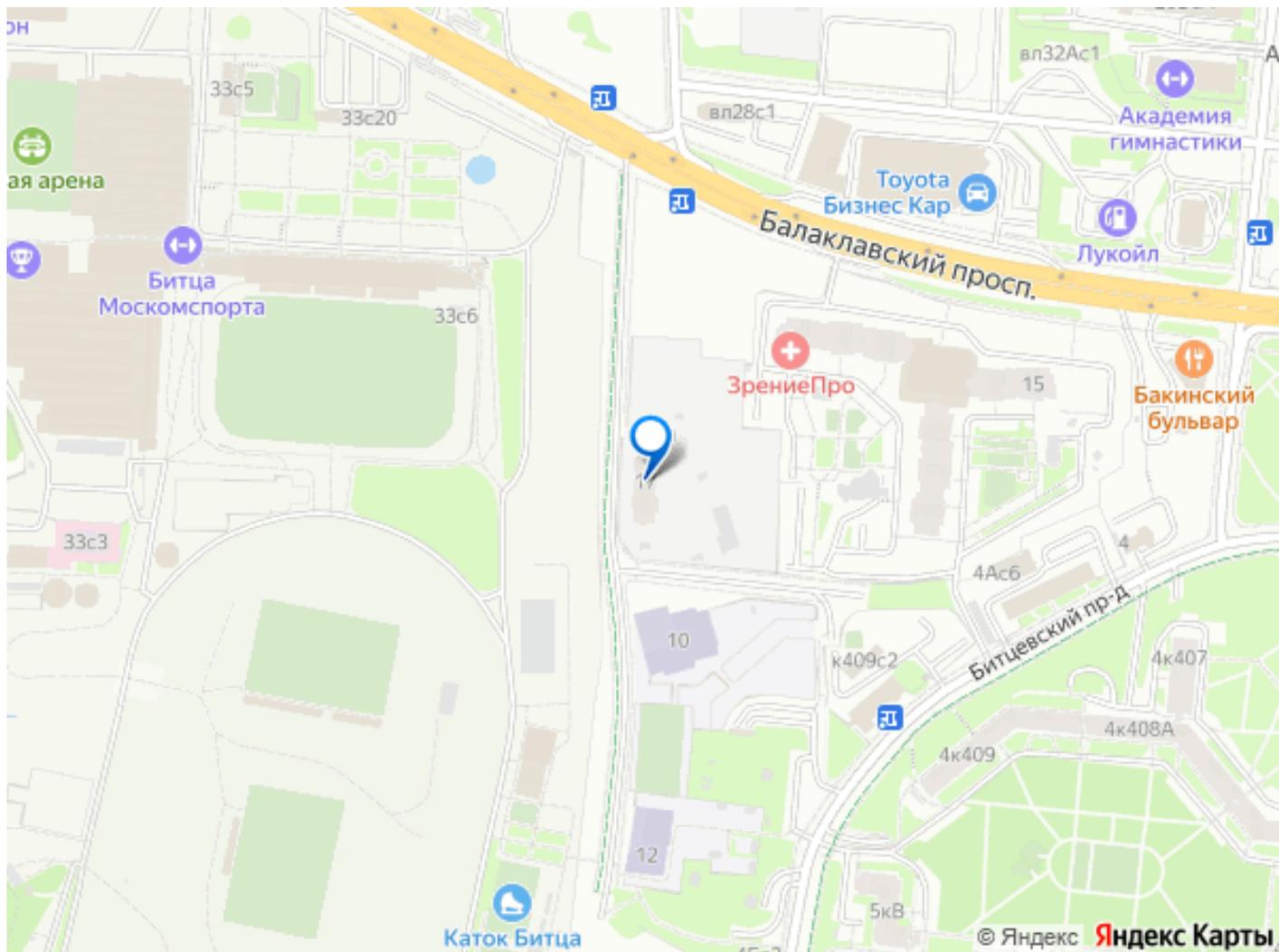
Продается просторная 3-комнатная квартира в современном доме. Общая площадь квартиры составляет 82 кв. м, находится она на 7-м этаже 22-этажного дома, построенного в 2024 году. Высокие потолки 2.7 метра добавляют ощущение простора и свободы. До станции метро «Чертановская» всего 15 минут пешком, что позволит вам быстро добираться до центра города. В квартире выполнен косметический ремонт, что дает возможность въехать и жить без дополнительных затрат на отделку.

Просторная кухня площадью 12 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. В квартире есть один совмещенный и один отдельный санузел, что удобно для большой семьи. Из окон открывается вид на улицу, а лоджия позволит насладиться свежим воздухом, не выходя из дома. Дом оснащен двумя грузовыми лифтами, поэтому можно без труда перевозить крупногабаритные вещи. Подземная парковка избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля.

Дом находится в отличном состоянии, так как был построен совсем недавно. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечит удобство для семей с детьми и позволит решать повседневные задачи. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Один взрослый собственник.

Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее достоинства лично.





Move.ru - вся недвижимость России