

Создано: 18.03.2026 в 16:43

Обновлено: 22.03.2026 в 15:53

Людмила Муравьева, ZAPAD REALTY -
офис Маршала Жукова
79834769947

Москва, Шелепихинская набережная,
34к1

46 000 000 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 34к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

47.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

4/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

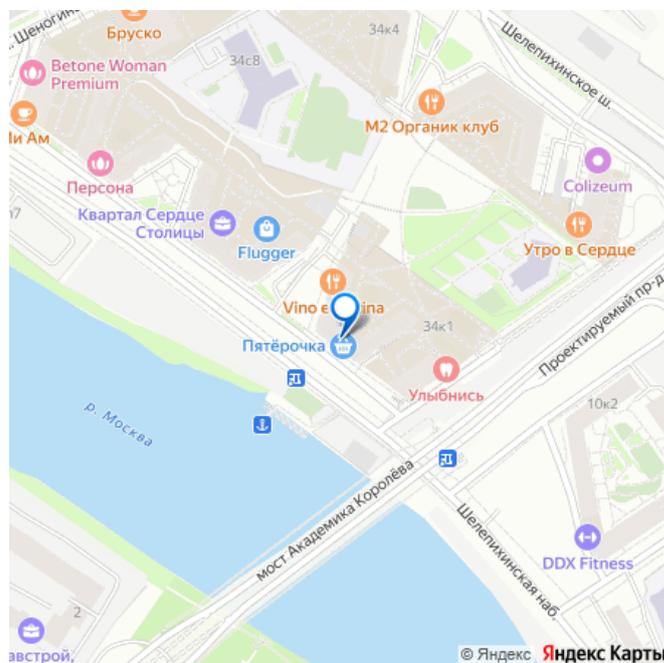
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

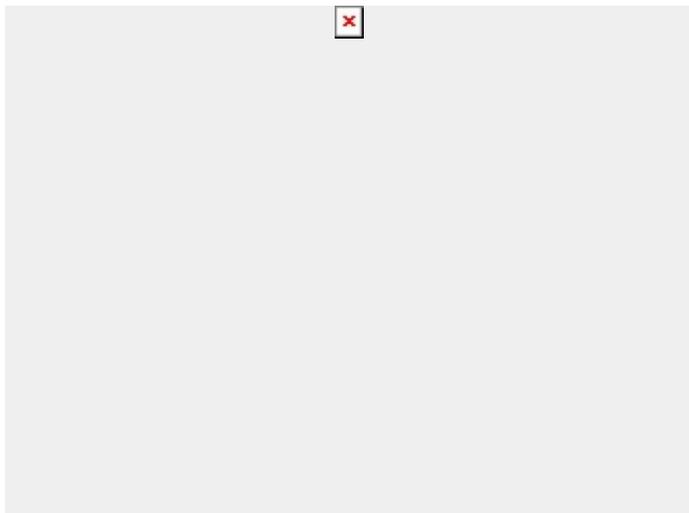
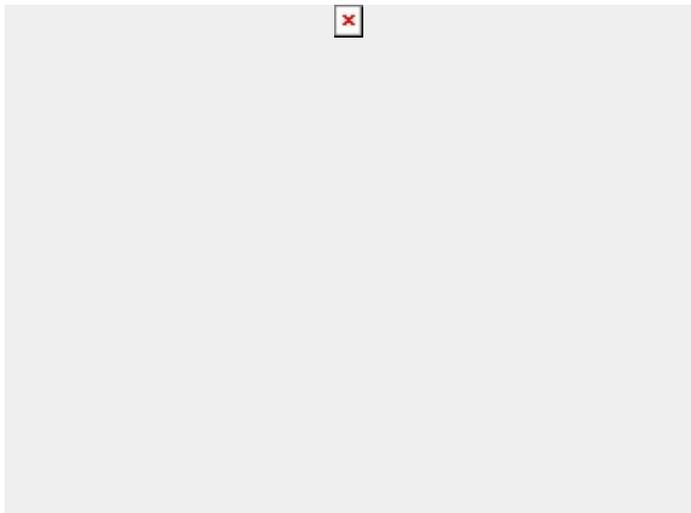
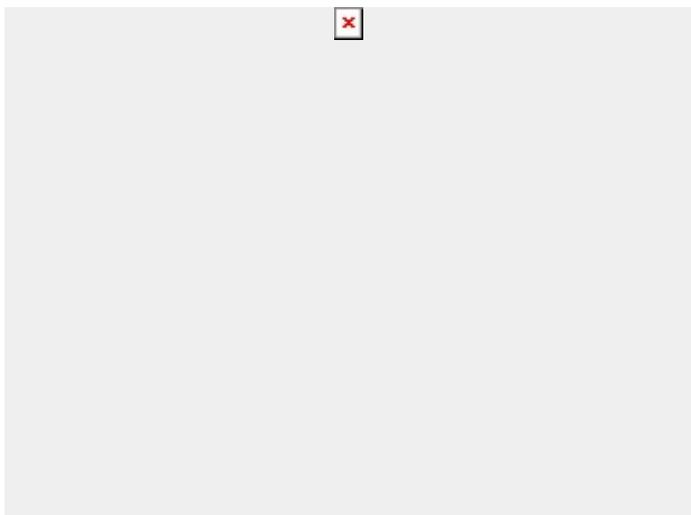
да

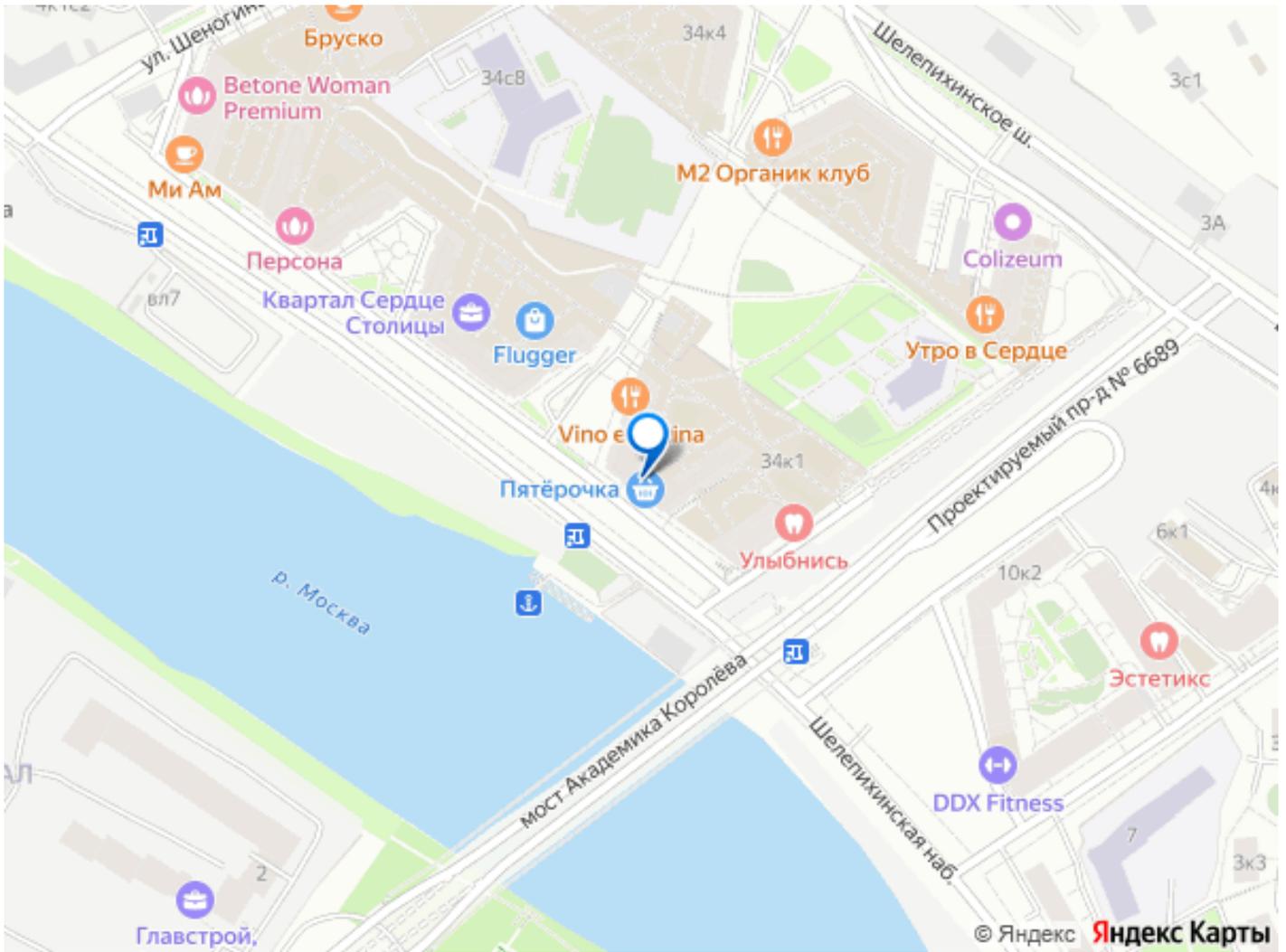
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132978344 Продается трёхкомнатная квартира с прекрасным видом на благоустроенный двор! Квартира без ремонта, что позволяет воплотить ваши идеи в планировочное решение. Панорамное угловое остекление с шикарным видом на зеленый парк. Один собственник, Никто не прописан, Без обременений. ЖК Сердце Столицы - это жизнь у воды всегда ощущается по-особенному. Утром здесь бегают вдоль Шелепихинской набережной, делают зарядку на деревянных террасах с видом на реку и Москву-Сити, дети катаются на скейт-парке и играют на больших тематических площадках. Днём это зелёный променад с дорожками для велосипедов и самокатов, арт-объектами и тихими местами для чтения на солнце. Вечером набережная превращается в длинную ленту огней, по которой приятно идти к пирсу и садиться на речную прогулку. Внутри квартала работает клубная инфраструктура: фитнес с бассейном, детские и семейные пространства, кафе и полезные сервисы. Всё важное решается пешком, а большие планы

всегда рядом — от панорам на реке до
делового ритма Москвы-Сити.





Move.ru - вся недвижимость России