

Создано: 04.02.2026 в 02:20

Обновлено: 07.02.2026 в 09:12

<https://move.ru/objects/9288711675>**Миэль, МИЭЛЬ****89251234567****Москва, Шмитовский пр, 39к6****34 500 000 ₽**

Москва, Шмитовский пр, 39к6

Улица

[проезд Шмитовский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

82 м²

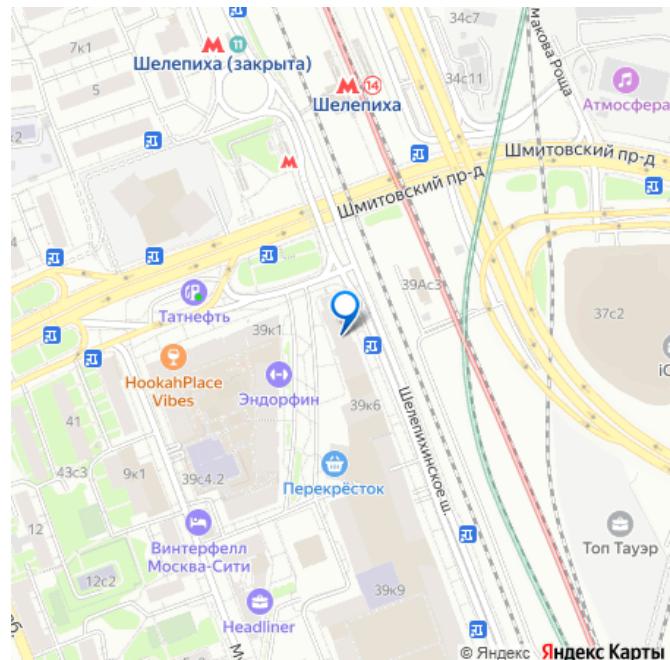
Этаж

22/53

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Код объекта: 2028835. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕННОСТИ. Продается видовая, угловая квартира в ЖК «Headliner (Хедлайнер)» адресу Шмитовский проезд, 39к6 — идеальное решение для тех, кто ценит простор и комфорт. Планировка квартиры предусматривает три комнаты общая площадь составляет 82 кв. м, из которых 55,3 кв. м — жилая площадь, а 19 кв. м — кухня. Высота потолков 3,1 м создаёт ощущение

простора и свободы. О КВАРТИРЕ: Квартира расположена на 22 этаже 51-этажного дома, построенного в 2025 году. Отсюда открывается прекрасный вид на город и Москва Сити. В доме есть подземная парковка, что обеспечит удобство и безопасность вашего автомобиля. Два совмещённых санузла — это практичное решение для большой семьи. Квартира без отделки, что позволит вам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу.

ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА: * Кухня-гостиная просторная и светлая, площадью 19 м?.

* Изолированные три спальни. * Два совмещённых санузла. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ: Многофункциональный

квартал жилых небоскрёбов HEADLINER располагается в престижном Пресненском районе ЦАО Москвы в 2 минутах пешком от станции метро и МЦК «Шелепиха». В 450 метрах от делового центра «Москва-сити». На

территории жилого квартала расположен филиал частной аккредитованной школы полного дня «Путь к успеху». УСЛОВИЯ СДЕЛКИ:

- Один взрослый собственник •

Зарегистрированные отсутствуют. • Квартира без обременений. • Материнский капитал не использовался. • Полная стоимость в

договоре. • Документы готовы к сделке. •

Свободная продажа РАБОТА С МИЭЛЬ

ВЫГОДНО И НАДЁЖНО: • Покупателю

выдаётся Правовой сертификат,

гарантирующий юридическую чистоту

объекта * Возможна ипотека с особыми

условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-

партнёров, работаем с любыми источниками

финансирования (материнский капитал,

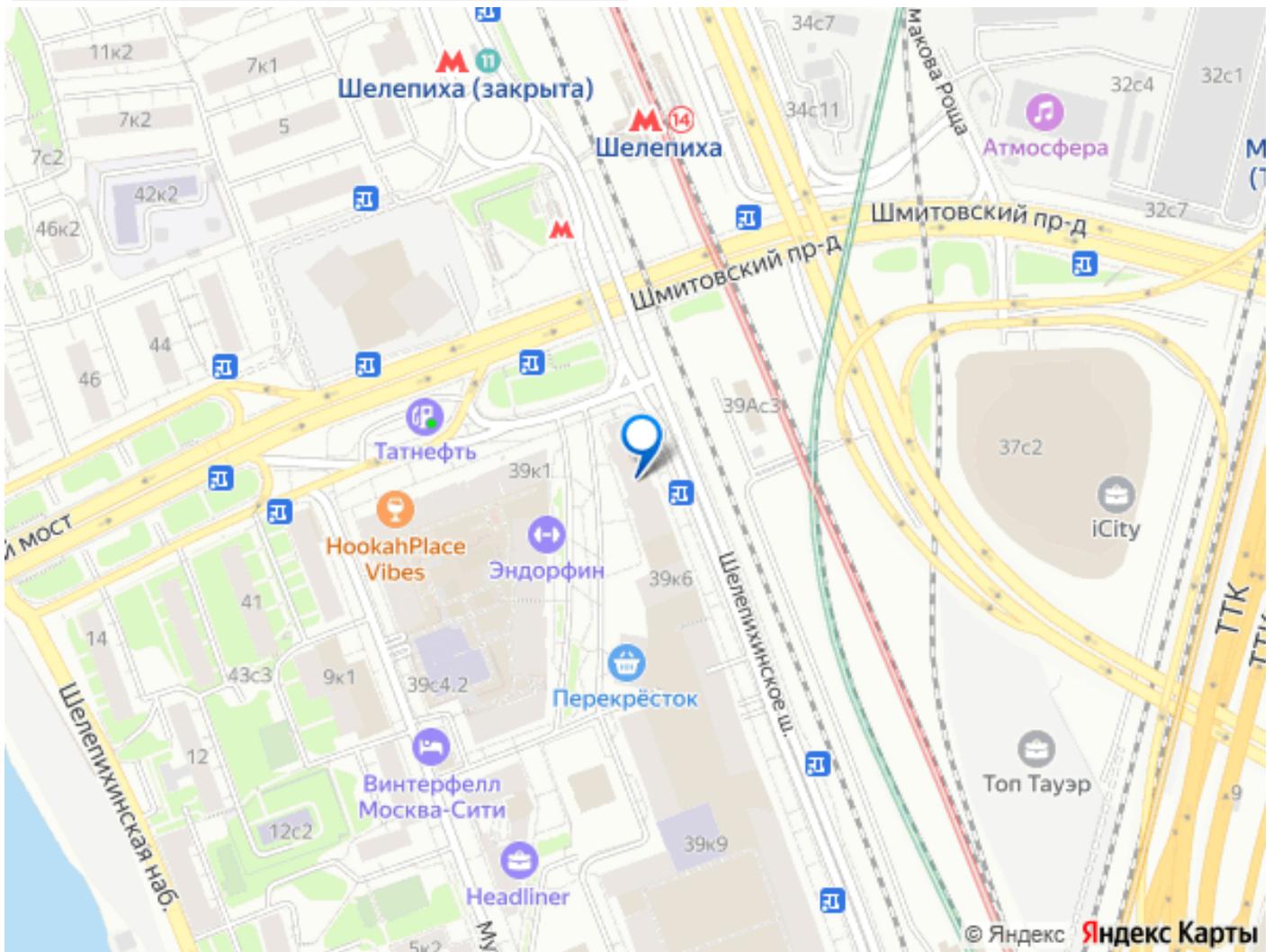
военный сертификат и т.д.) * Бонусы по

партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и

услуги от известных брендов. Звоните

организуем просмотр в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России