

Создано: 03.12.2025 в 16:06
Обновлено: 05.01.2026 в 23:13

<https://move.ru/objects/9287139414>

MR, MR

79230755805

38 936 452 ₽

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

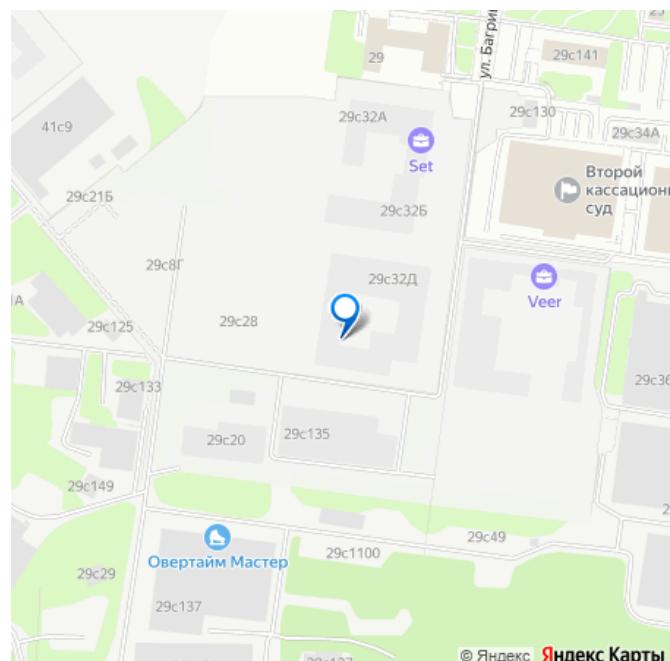
для заметок

Квартира



Количество комнат

3



Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

58 м²

Общая площадь

83.06 м²

Этаж

28/59

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от застройщика. В ЖК SET продается 3-комнатная квартира площадью 83.06 м², расположенная в корпусе Б, на 28 этаже 59 этажного дома. SET имеет стратегически выгодное расположение в ЗАО, в районе с большой историей и блестящим будущим: между природной зоной долины реки Сетунь и Кутузовским проспектом. В рамках возведения первой очереди предусмотрено три корпуса высотой 18, 45 и 59 этажей. На верхних этажах спроектированы общедоступные смотровые площадки с панорамным обзором на центр столицы. Преимущества проекта:

- Функциональные планировочные решения
- Контроль проникновения через входную дверь
- Система управления освещением и температурой в квартире
- Система защиты от протечек с функцией перекрытия воды
- Вход в подъезд по биометрическим считывателям Face ID
- Скоростные лифты

Двухуровневый подземный охраняемый паркинг на 495 машино-мест. Застройка SET включает в себя не только жилые корпуса, но и инфраструктурные объекты. Все необходимое для повседневного комфорта будет расположено в шаговой доступности:

- Фитнес-клуб с бассейном
- Ведущая городская школа, детский сад и школа искусств
- Центр культуры и досуга
- Медицинский центр
- Кафе и рестораны

Расположение комплекса: Пешком:

- Метро «Давыдково» - 17 минут
- Парк «Долина реки

Сетунь» - 3 минуты • Открытие новых станций метро в шаговой доступности в будущем Инфраструктура: Разнообразить свой день резиденты VEER смогут также проводя больше времени на свежем воздухе.

Двор разделен на 4 зоны разных эмоций и действий, которые пересечены и соединены веерными прогулочными маршрутами:

- Спортивная площадка устроена в глубине «»Кленовой рощи»» • В «»Чайном домике»» будет создан навес с утеплением для отдыха в любую погоду
- Площадки для детей воплотятся в «»Волшебный лес»» с цветами, зеркалами и световым дизайном

- «»Центральная площадь»» устроена у водного оазиса живописного пруда. « На машине:
- «Москва-Сити» - 15 минут

Садовое кольцо - 20 минут • ТЦ «Океания» - 8 минут

• ТЦ «Времена года» - 13 минут

Сколково - 12 минут • Гребной канал - 17

минут Компания MR предлагает своим

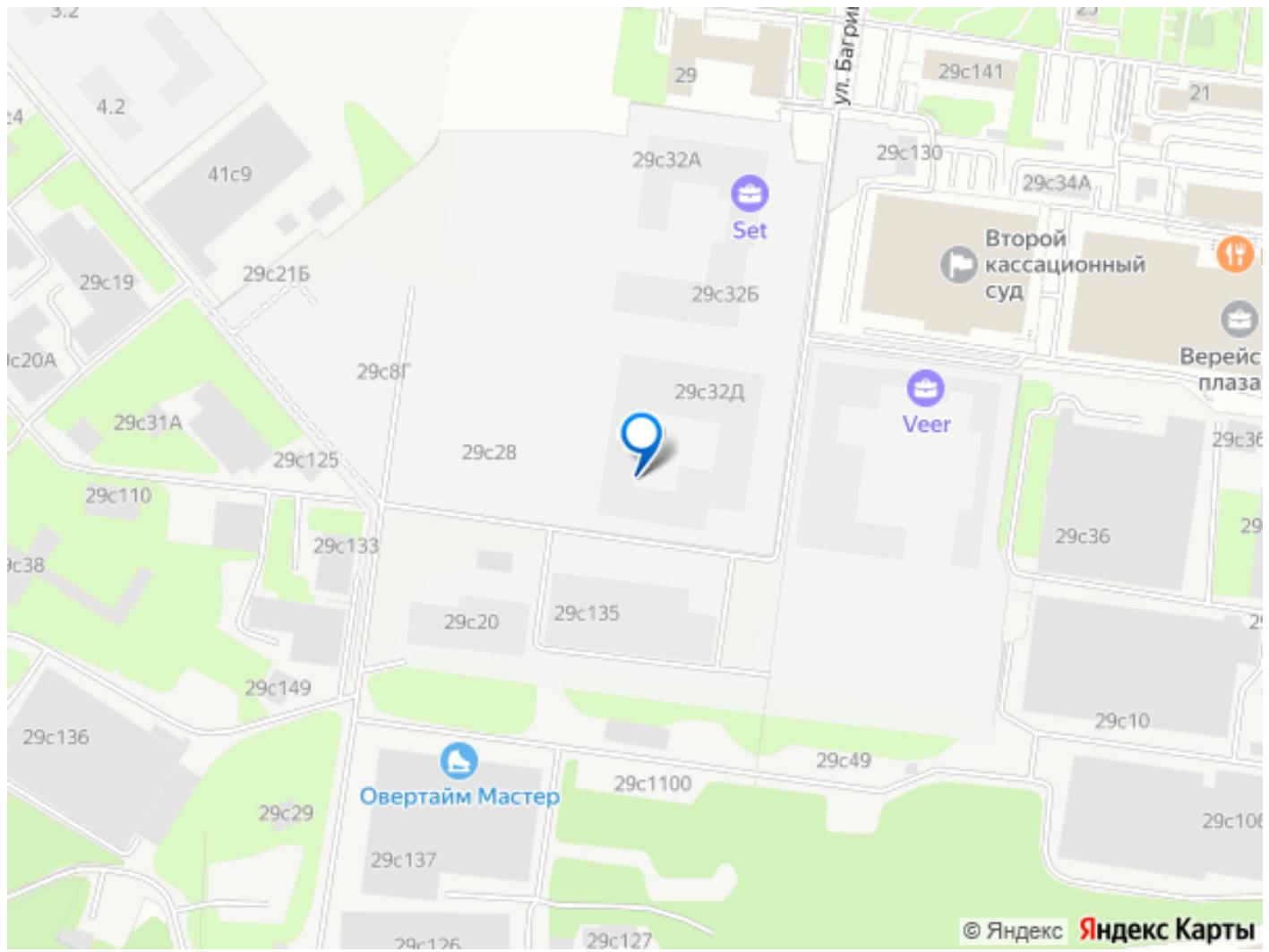
клиентам специальные условия

приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от банков-

партнеров.







Move.ru - вся недвижимость России