

Создано: 01.11.2025 в 14:08

Обновлено: 19.01.2026 в 13:09

<https://move.ru/objects/9286261974>

**Ашихмин и партнёры, Ашихмин и
партнёры**

79855082907

Москва, Ленинский проспект, 81/2

37 395 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 81/2

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

для заметок

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

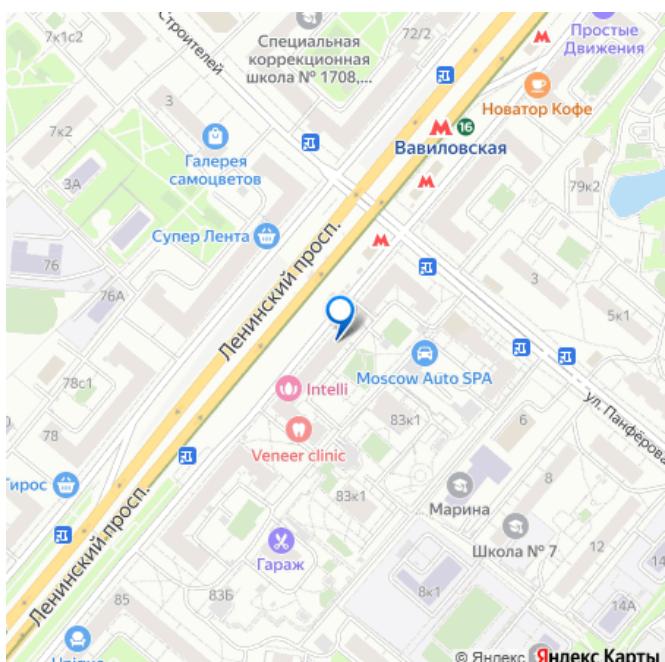
10 м²

Общая площадь

83.1 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

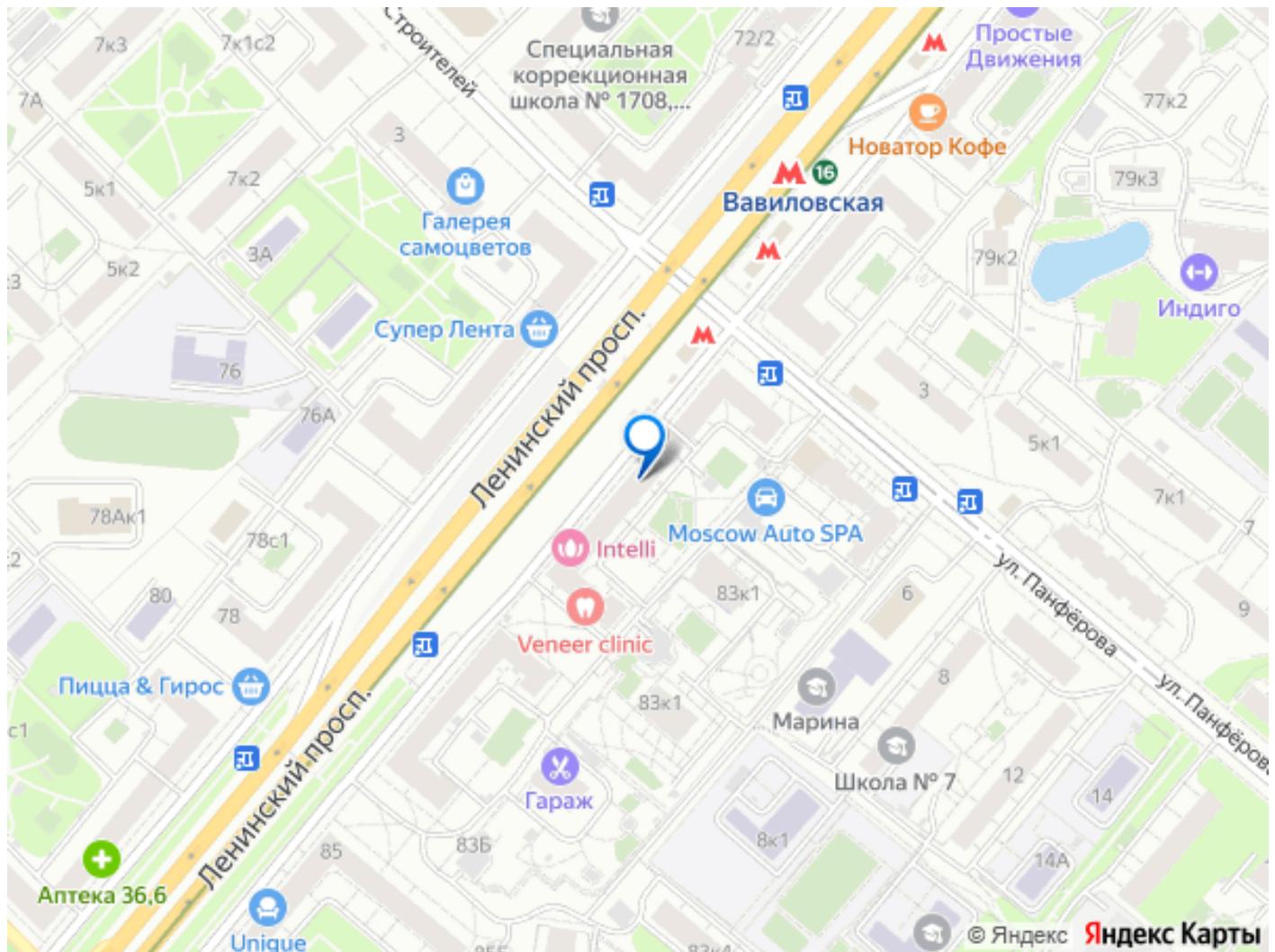
да

возможна ипотека, лифт

Описание

id 492 Квартира площадью 83,1 м?
расположена на 8 этаже дома по адресу
Ленинский проспект, д. 81/2.
Функциональной планировкой
предусмотрена гостиная, кухня, мастер-
спальня с гардеробной, детская спальня и
ванная комната. Квартира полностью готова
к проживанию. Кухня укомплектована
бытовой техникой Siemens и Leibherr. Во всех
комнатах установлены кондиционеры. Окна
квартиры выходят на две стороны:
благоустроенный двор и Ленинский проспект.
Жилой дом расположен на Ленинском
проспекте, д. 81/2. На внутренней
территории предусмотрены места для
отдыха, детская и спортивная площадки. В
шаговой доступности находится сквер
Надежда и Семеновский пруд. Развитая
инфраструктура: школы 118 и 7, детские
сады Санрайз Монтессори, Ребус и Мама
Жираф, магазины ВкусВилл и Супер Лента,
медицинские центры и салоны красоты.
Рядом расположены парки Воробьевы горы,
Удальцовские пруды, Парк 50-летия Октября
и Воронцовский парк, МГУ, фитнес клуб World
Class, рестораны и кафе. Хорошая
транспортная доступность удобные выезды
на Ленинский и Ломоносовский проспекты.
Участник ассоциации AREA.





Move.ru - вся недвижимость России