

🕒 Создано: 26.03.2026 в 15:22

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 19:47

**Москва, улица Бахрушина, 4С1**

**52 700 000 ₺**

Москва, улица Бахрушина, 4С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Бахрушина](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

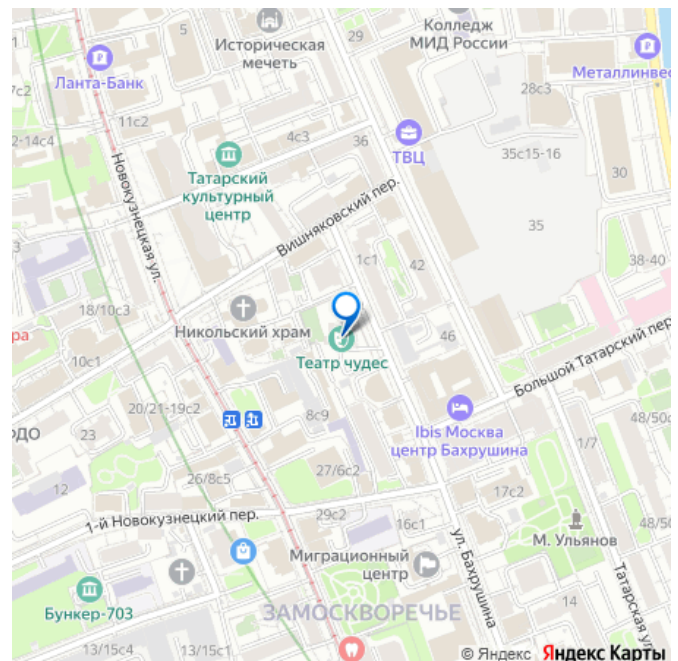
раздельный

<https://move.ru/objects/9292664146>

**Георгий Кузьмин, Частный маклер**

**79852048376**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

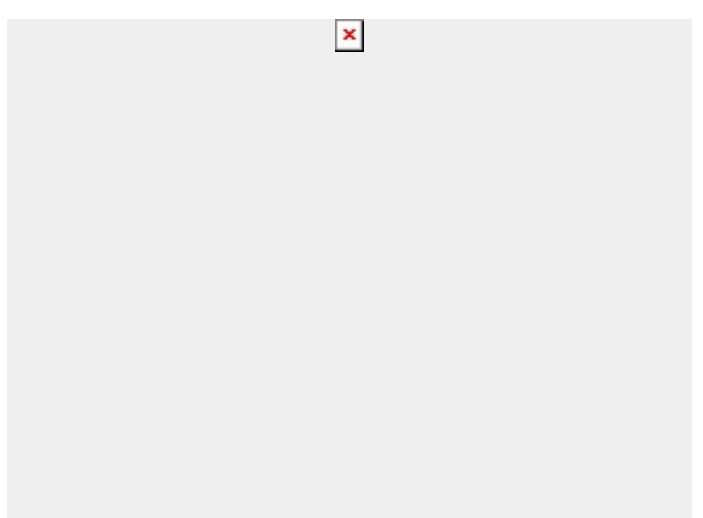
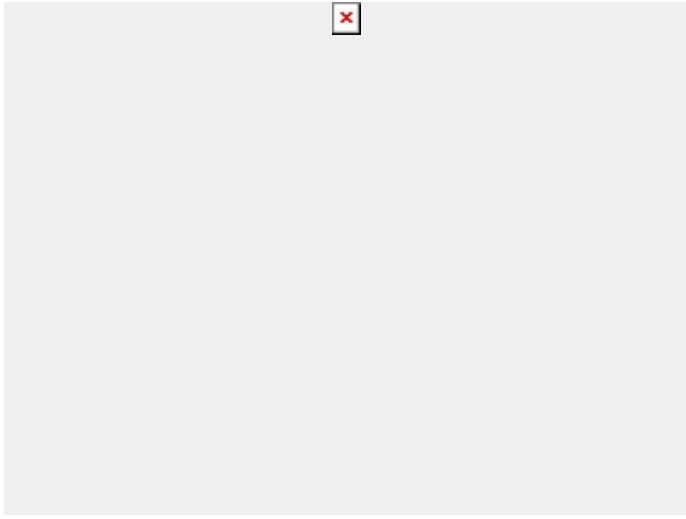
да

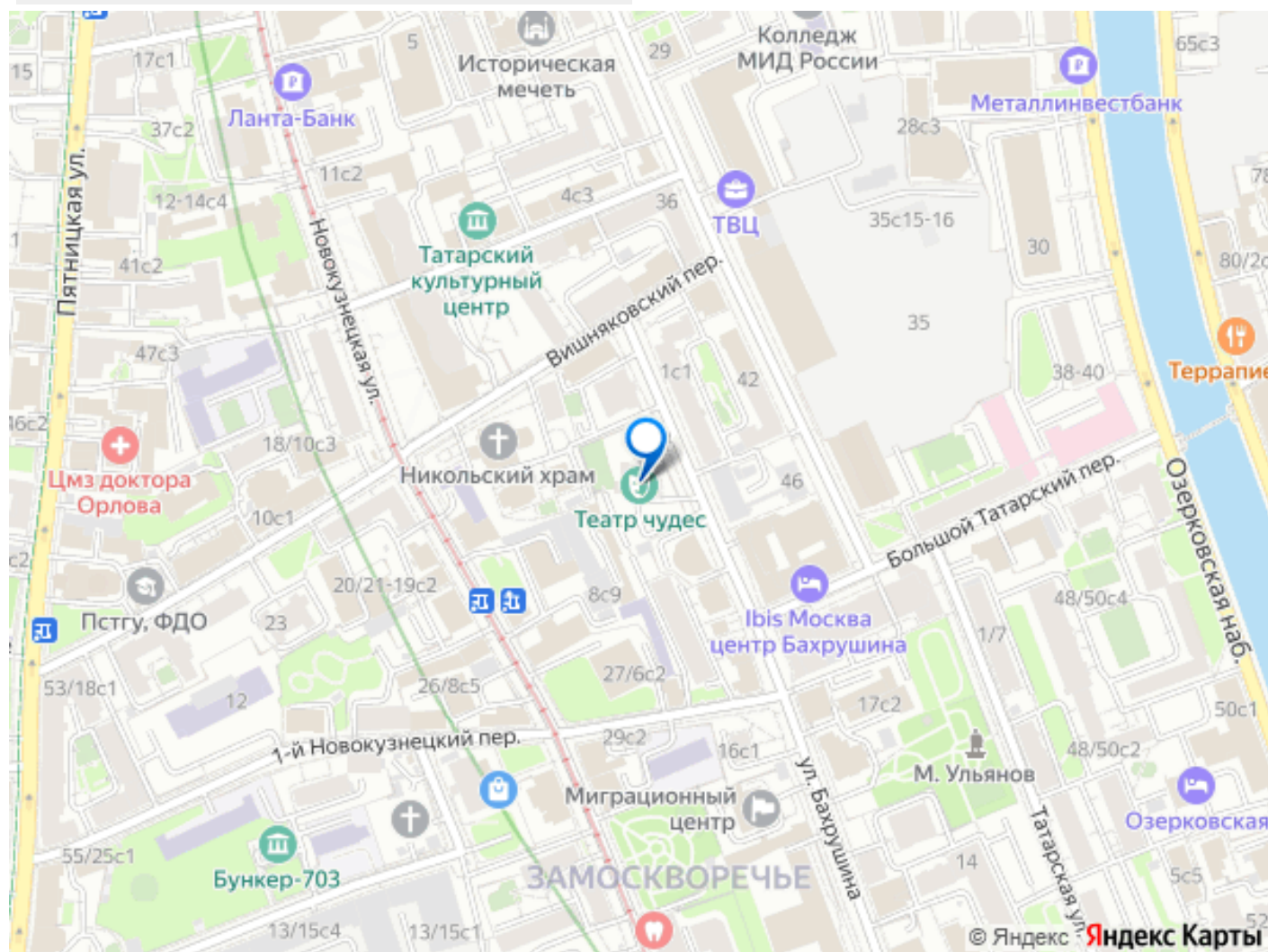
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СВОБОДНАЯ продажа!!! Если Вам нужен тихий центр Москвы, то это к нам!!!  
Прекрасное место в самом ЦЕНТРЕ Москвы, ТИХОЕ, спокойное, удобное, в 7-10 мин ходьбы - 4 станции метро разных веток - Третьяковская, Новокузнецкая, Полянка, Павелецкая, удобный выезд на Садовое кольцо. КИРПИЧНЫЙ дом, БОЛЬШОЙ огороженный ЗАКРЫТЫЙ двор, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ по периметру. Зеленый (взрослые деревья) красивый двор разделен на 2 зоны - ПАРКОВКУ для машин (есть МАШИНО/МЕСТО) с отдельным въездом через ШЛАГБАУМ и зону отдыха БЕЗ МАШИН со своим ФОНТАНОМ, детскими и спортивными площадками. Все удобно и БЕЗОПАСНО! Чистый подъезд с КОНСЬЕРЖЕМ. Уютная квартира с ремонтом под евро со всеми ИЗОЛИРОВАННЫМИ комнатами: 17,4 м-15,4 м-9,3 м, с огромной остекленной ЛОДЖИЕЙ - 10,5 м с выходом из 2 комнат-гостиной и спальни. За чашечкой чая/кофе можно наслаждаться пением птиц и шикарными ПАНОРАМНЫМИ видами на Кремль, Москва-Сити, высотку на Котельнической набережной, Останкинскую башню и на другие хорошо узнаваемые объекты. Санузел с ВАННОЙ, РАЗДЕЛЬНЫЙ. Есть КЛАДОВАЯ. КОНДИЦИОНЕРЫ - 2 шт. , на полу-паркет,

плитка. Стеклопакеты. СВОБОДНАЯ  
продажа!!! Простая история-квартира в  
одной семье с момента приватизации, 2  
взрослых собственника, ПОЛНАЯ стоимость в  
Договоре. Ждем Вас, уважаемые коллеги и  
покупатели! Все вопросы готовы обсуждать)





Move.ru - вся недвижимость России