

Создано: 01.12.2025 в 08:30

Обновлено: 03.01.2026 в 19:51

<https://move.ru/objects/9287022333>

Светлана Иванова, Частный маклер

**79230786672**

**Москва, улица Инженера Кнорре, 7к4**

**32 000 000 ₽**

Москва, улица Инженера Кнорре, 7к4

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

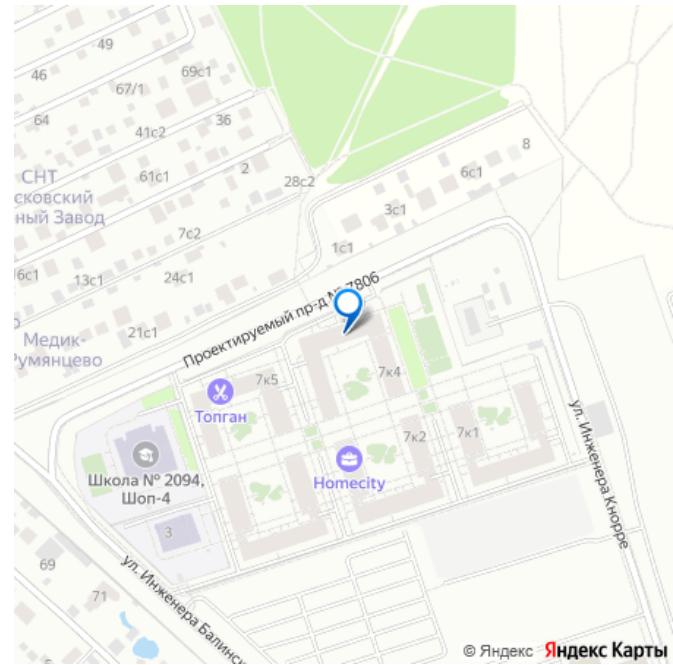
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЖК Homecity. Редкое предложение, выгодная цена! Продается новая полноценная 3х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом и видом на лес. В квартире дорогой качественный ремонт, заменены все коммуникации от застройщика, магистральная фильтрация воды, датчики от протечек, сантехника LAUFEN. Итальянский лаппатированный керамогранит, теплые полы. Потолок гипсокартон. Увеличенные дверные проемы, двери эмаль с премиальной фурнитурой. Кухня продуманная до мелочей, фасады эмаль, BLOOM, техника BOSH, SMEG, полноразмерная посудомойка, стиральная сушильная машина. Один взрослый собственник . Дкп ипотека Втб24. Ни кто не прописан. ЖК HOMECITY- это бизнес-класс, 5 корпусов малоэтажной стильной застройки, приватная территория, двор без машин, ландшафтный дизайн, расположен в экологически чистом районе в стороне от МКАД и прочих трасс. Всего в 200 метрах от дома, расположен вход в благоустроенный Говоровский Лес, велосипедная дорожка,

учебно-экскурсионная экотропа, детской эко площадкой, площадкой для собак, зонами для пикника и пр.. У ЖК есть вся необходимая коммерция для комфортной жизни, а также детские площадки, зоны воркаута, стритбола и футбольное поле. А также выделенная зона выгула собак. На 1м этаже имеется зона ожидания, колясочная, гостевой туалет, лапомойка. Также на территории имеются муниципальные детский сад и начальная школа, а для старшеклассников предусмотрен школьный автобус. Частный дет. сад. Метро Румянцево 10мин ходьбы. Прописка Москва! Также имеется парковочное место для большого авто на -1 этаже в теплом подземном паркинге, сразу напротив лифта (возможна продажа цена отдельно обсуждается).



