

Создано: 04.02.2026 в 13:55

Обновлено: 06.02.2026 в 12:37

Москва, улица Инженера Кнорре, 7к4

32 500 000 ₽

Москва, улица Инженера Кнорре, 7к4

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50.6 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

83.2 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

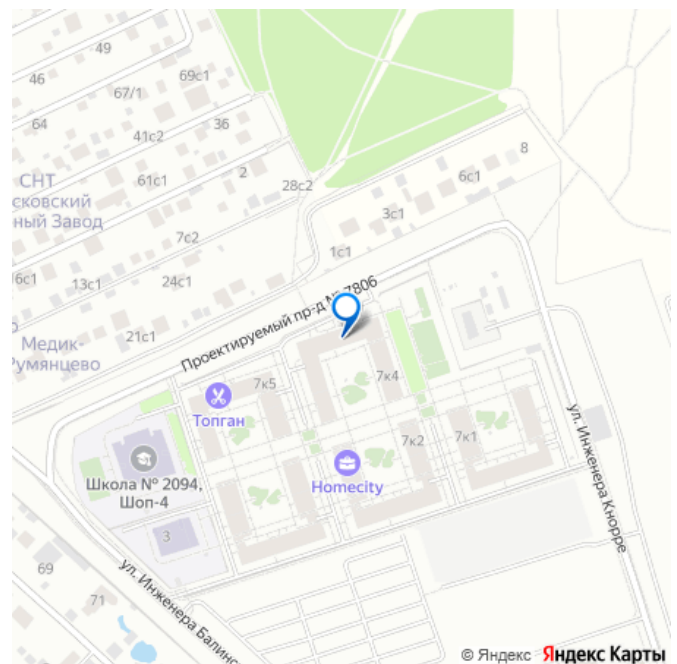
на улицу

<https://move.ru/objects/9288998608>

Вадим Большаков, Простор-недвижимость

79858839476

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1849576. ГК «Простор-Недвижимость» Покупка по семейной ипотеке от 2,9%, айти ипотеке, ТРАНШевая ипотека, субсидированная, ставка на весь срок 14%, беспроцентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,9% на весь период. ЖК Homecity.

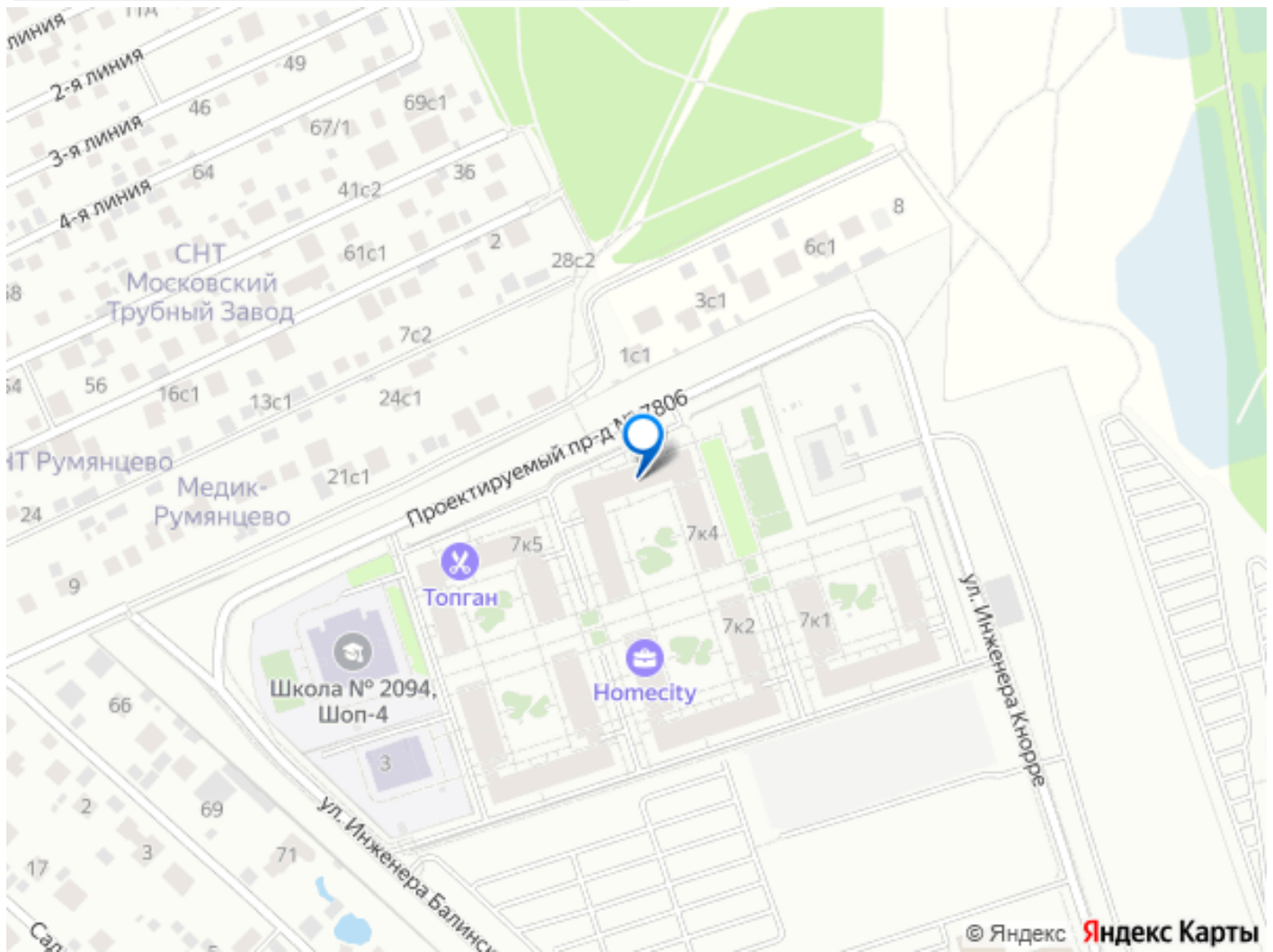
Продается новая полноценная 3х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом и видом на лес. В квартире дорогой качественный ремонт, заменены все коммуникации от застройщика, магистральная фильтрация воды, датчики от протечек, сантехника LAUFEN. Итальянский лаппатированный керамогранит, теплые полы. Потолок гипсокартон. Увеличенные дверные проемы, двери эмаль с премиальной фурнитурой.

Кухня продуманная до мелочей, фасады эмаль, BLOOM, техника BOSH, SMEG, полноразмерная посудомойка, стиральная, сушильная машина. Один взрослый собственник. Дкп ипотека Вт624. Ни кто не прописан. Всего в 200 метрах от дома, расположен вход в благоустроенный Говоровский Лес, велосипедная дорожка,

учебно-экскурсионная экотропа, площадкой для собак, зонами для пикника, с детской эко площадкой и пр.. В районе хорошо развита инфраструктура: рядом школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы, на территории дома продуктовые магазины, наличие пунктов выдачи всех известных агрегаторов. В 5 минутной пешей доступности расположен Бизнес-центр «ХоумСити» — это современный бизнес-комплекс класса А, открывает возможность работать рядом с домом. БЦ с современной инфраструктурой: торговые площади, салоны красоты, рестораны, фитнес-центр и конференц-залы. Благодаря отличной транспортной доступности вы сможете быстро добраться до любой точки города. У ЖК есть вся необходимая коммерция для комфортной жизни, а также детские площадки, зоны воркаута, стритбола и футбольное поле. А также выделенная зона выгула собак. На 1м этаже имеется зона ожидания, колясочная, гостевой туалет, лапомойка. Также на территории имеются муниципальные детский сад и начальная школа, а для старшеклассников предусмотрен школьный автобус. Частный дет. сад. Метро «Румянцево» - 14 мин ходьбы. Прописка Москва! Также имеется парковочное место (в цену квартиры не входит) для большого авто на -1 этаже в теплом подземном паркинге, сразу напротив лифта (возможна продажа цена отдельно обсуждается). Ни каких дополнительных комиссий для Покупателя. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и

БЕЗ первоначального взноса. С
удовольствием осуществим трейд-ин (обмен)
на Вашу квартиру с доплатой или без.
Юридическая экспертиза объекта,
проведение безопасных сделок с
недвижимостью, срочный выкуп Вашей
квартиры за один день! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России